

Z á p i s n i c a
z 15. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre

Dátum a miesto konania: Nitra, 10. 3. 2016
Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnený: z popoludňajšieho rokovania p. Jozef Slíž

P R O G R A M:

1. Otvorenie
2. Voľba pracovných komisií
3. Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v bode a), b), c), d) **mat. č. 19**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 32/98-MZ zo dňa 29. 01. 1998 **mat. č. 20**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 42/2009-MZ zo dňa 19. 03. 2009 v bode B) **mat. č. 1342/09**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 54/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013 **samosatná správa mat. č. 529/2016**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 147/2015-MZ zo dňa 30. 04. 2015 v bode b) **mat. č. 163/2015**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 180/2015-MZ zo dňa 11. 06. 2015 **samosatná správa mat. č. 530/2016**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 385/2015-MZ zo dňa 22. 10. 2015 **samosatná správa mat. č. 541/2016**
4. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly – Komunitné centrum, Nedbalova č. 17, Nitra **mat. č. 507/2016**
5. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly v Súkromnej základnej umeleckej škole ARS STUDIO, Škultétyho č. 1, Nitra **mat. č. 540/2016**
6. Správa o vybavovaní sťažností a petícií za rok 2015 **mat. č. 506/2016**
7. Návrh Pravidiel kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Nitry **mat. č. 539/2016**
8. Správa o bezpečnostnej situácii v meste Nitra za rok 2015 **mat. č. 512/2016**

9. Správa o požiarovosti na území mesta Nitra za rok 2015 **mat. č. 511/2016**
10. Správa o činnosti Mestskej polície v Nitre za rok 2015 **mat. č. 535/2016**
11. Informatívna správa o 101. svetovom kongrese esperanta 2016 v Nitre **mat. č. 531/2016**
12. Návrh Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nitry na roky 2015 – 2023 **mat. č. 522/2016**
13. Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 3/2013 o poskytovaní finančného príspevku na záujmové vzdelávanie v centrách voľného času **mat. č. 508/2016**
14. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 1/2016 o určení názvu ulice v časti mesta Janíkovce **mat. č. 502/2016**
15. Návrh na schválenie:
- a) zriadenia denného stacionára, Jánskeho 7 s kapacitou 5 miest;
 - b) navýšenia počtu lôžok v zariadení opatrovateľskej služby na 56 lôžok a zníženie počtu lôžok na 103 v zariadení pre seniorov, Jánskeho 7, Nitra;
 - c) výmazu sociálnych služieb Monitorovanie a signalizácia potreby pomoci, Jánskeho 7, Nitra a Krízová pomoc poskytovaná prostredníctvom telekomunikačných technológií, Štefánikova tr. 60, Nitra z registra poskytovateľov **mat. č. 550/2016**
16. Návrh na zmenu Štatútu mesta Nitry **mat. č. 500/2016**
17. Návrh na realizáciu projektu výstavby futbalových ihrísk s umelou trávou spolufinancovaného z investičného programu UEFA HatTrick - Futbalový štadión ČFK **mat. č. 514/2016**
18. Analýza možnosti zrušenia Energetickej agentúry v Nitre s minimalizáciou dopadu na rozpočet mesta Nitry **mat. č. 501/2016**
19. 1. Návrh na zavedenie elektronického systému platieb za služby spojené s mestskou autobusovou dopravou v Nitre prostredníctvom mobilného telefónu a systému SMS
2. Návrh na zavedenie elektronického systému platieb za služby spojené s dočasným parkovaním na území mesta Nitry prostredníctvom mobilného telefónu a systému SMS **mat. č. 544/2016**
20. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 182/2015-MZ zo dňa 11. 06. 2015 (Návrh na prijatie úveru na prefinancovanie vybraných investičných akcií mesta Nitry v roku 2015) **mat. č. 492/2016**
21. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 246/2015-MZ zo dňa 06. 08. 2015 (Návrh na prijatie úveru na financovanie „Energetickej efektívnosti v municipálnych budovách“) **mat. č. 493/2016**
22. Návrh na prijatie úveru **mat. č. 528/2016**

23. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2016 **mat. č. 527/2016**
24. Návrh na zrušenie Redakčnej rady mesta Nitra, uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 93/2009-MZ zo dňa 07. 05. 2009 v znení uzn. č. 116/2011-MZ zo dňa 26. 05. 2011, v znení uzn. č. 25/2015-MZ zo dňa 05. 02. 2015 a návrh na zriadenie Rady masmediálnej komunikácie a schválenie Štatútu Rady masmediálnej komunikácie
mat. č. 505/2016
25. Návrh na schválenie zmeny zástupcu mesta vo funkcii člena Dozornej rady v NKS, s. r. o.
mat. č. 549/2016
26. Návrh na doplnujúcu voľbu člena Mestskej rady v Nitre **mat. č. 503/2016**
27. Návrh na doplnenie člena do Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov poslancov **mat. č. 504/2016**
28. Návrh na zmenu v členstve v Komisii Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov ďalších osôb **mat. č. 548/2016**
29. Návrh na zmenu v členstve v Komisii Mestského zastupiteľstva v Nitre pre dopravu, životné prostredie, verejnoprospešné služby a verejný poriadok z radov ďalších osôb
mat. č. 542/2016
30. Návrh na zvolenie člena VMČ č. 1 – Dolné Krškany, Horné Krškany z radov obyvateľov
mat. č. 510/2016
31. Návrh na zvolenie člena VMČ č. 1 – Dolné Krškany, Horné Krškany z radov obyvateľov
mat. č. 543/2016
32. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 393/2015-MZ zo dňa 26. 11. 2015 (Návrh Operačného plánu zimnej údržby miestnych komunikácií 2015 - 2016)
mat. č. 496/2016
33. Informatívna správa o plnení Akčného plánu „Nitra pre všetkých“ **mat. č. 529/2016**
34. Informatívna správa – Debarierizačné opatrenia k Akčnému plánu „Nitra pre všetkých“
mat. č. 530/2016
35. Návrh „Stratégie riešenia problematiky ľudí bez domova v meste Nitra na roky 2016 – 2019“ s návrhmi konkrétnych opatrení **mat. č. 541/2016**
36. Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2016 pre cieľové oblasti:
a) sociálna oblasť
b) ochrana a podpora zdravia, pomoc zdravotne postihnutým ľuďom **mat. č. 532/2016**
37. Návrh Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 1/2010 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, žiaka jazykovej školy a dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území mesta Nitry
mat. č. 484/2016

38. Návrh rozpisu finančných prostriedkov pre súkromné a cirkevné školy a školské zariadenia na rok 2016 **mat. č. 485/2016**
39. Návrh na potvrdenie delegovaných zástupcov mesta v orgánoch školskej samosprávy **mat. č. 509/2016**
40. Návrh „Konceptia cyklistickej dopravy v meste Nitra“ **mat. č. 538/2016**
41. 1. Prehľad nájomných vzťahov v objektoch MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nitry
2. Návrh na ukončenie nájomných zmlúv v MŠ Alexyho a MŠ Beethovenova **mat. č. 513/2016**
42. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 46/2014-MZ zo dňa 13. 02. 2014 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 107/2014-MZ zo dňa 27. 03. 2014 a uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 371/2015-MZ zo dňa 22. 10. 2015 (Proxenta Private Equity, s. r. o. a In Antis s. r. o.) **mat. č. 547/2016**
43. Návrh na odkúpenie verejného osvetlenia do vlastníctva Mesta Nitra a odovzdanie do správy (PROXENTA Private Equity, s. r. o.) **mat. č. 526/2016**
44. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Stability Invest, s. r. o., odpredaj častí z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4821/1, k. ú. Nitra) **mat. č. 525/2016**
45. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti pozemku o výmere 270 m² z parc. „C“ KN č. 1067/10, kat. úz. Nitra – SVB – Schurmannova 2 - 4, 949 01 Nitra) **mat. č. 499/2016**
46. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Mlynárce (prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 425/1 pre Ing. L. Moravčíka) **mat. č. 533/2016**
47. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytového priestoru na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre **mat. č. 545/2016**
48. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, odpredaj pozemkov na Novozámockej ul.) **mat. č. 478/2016**
49. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, odpredaj pozemku pod stavbou rýchlostnej cesty R1) **mat. č. 534/2016**
50. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Mgr. Richard Greguš, Pri Strelnici 68, 949 01 Nitra) **mat. č. 516/2016**
51. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemky „C“ KN parc. č. 231/1, 231/2 a 231/3, k. ú. Chrenová) **mat. č. 536/2016**
52. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 363/16, k. ú. Veľké Janíkovce) **mat. č. 537/2016**

53. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Mošať, Bušaš – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 523/2016**
54. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Belaj – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 524/2016**
55. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (k. ú. Kynek, odpredaj pozemku pre účely výstavby objektu „SO 102 Križovatka Lehota“) **mat. č. 546/2016**
56. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj parcely „C“ KN č. 926/5 a časť z parcely „E“ KN č. 169/1 v kat. území Dolné Krškany – Marián Šranko) **mat. č. 517/2016**
57. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj parcely „C“ KN č. 931/1 a prenájom časti z parcely „E“ KN č. 169/1 v kat. území Dolné Krškany – Jozefovi Čičovi, Helene Čičovej, Anne Hrtúsovej, Miroslavovi Čičovi) **mat. č. 518/2016**
58. Návrh na odpredaj bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemkov na ulici Murániho 28 – 36 podľa zákona 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov **mat. č. 519/2016**
59. Návrh na odpredaj bytov spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemkov na ulici Považská 3, 5, 7 podľa zákona 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov **mat. č. 520/2016**
60. Návrh na odpredaj bytov spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemkov na ulici Na Hôrke 17, 19, 21 podľa zákona 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov **mat. č. 521/2016**
61. Interpelácie
62. Diskusia
63. Návrh na uznesenie
64. Záver

1. Otvorenie

Rokovanie mestského zastupiteľstva otvoril primátor mesta Nitry Jozef Dvonč, ktorý privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že na rokovaní je podľa prezenčnej listiny prítomných 28 poslancov, čo znamená, že mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

2. Voľba pracovných komisií

predseda návrhovej komisie: p. Miloslav Hatala

členovia návrhovej komisie: pp. Jozef Marko, Miloš Dovičovič, Dominika Tekeliová
Jozef Tvrdoň

Hlasovanie č. 1 (o návrhu na zloženie návrhovej komisie)

prezentácia - 27
za – 26
proti - 0
zdržal sa - 1
Návrh bol schválený.

primátor – predkladám návrh na voľbu poslanca povereného viesť zasadnutie MZ v prípadoch uvedených v § 12, ods. 2, 3, 5, 6 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Na túto funkciu navrhujem poslanca mestského zastupiteľstva p. Františka Hollého.

Hlasovanie č. 2 (o návrhu, aby povereným poslancom viesť 15. zasadnutie MZ v prípadoch uvedených v § 12, ods. 2, 3, 5, 6 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení bol p. František Hollý)
prezentácia - 26
za - 24
proti - 0
zdržal sa - 1
Návrh bol schválený.

Dodatočne Vám boli doručené do osobných priečinkov poslancov nasledovné materiály:

- mat. č. 554/2016 „Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Operačného programu Kvalita životného prostredia na zníženie energetickej náročnosti MŠ Štiavnická, Nitra“,
 - mat. č. 552/2016 „Návrh organizačno-procesných zmien na úrovni mestom riadenej príspevkovej organizácie Mestské služby Nitra“,
- ktoré navrhujem v prečítanom poradí zaradiť do programu dnešného rokovania za pôvodný bod 16.
- mat. č. 555/2016 „Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitry v k. ú. Nitra (Kúpele Bojnice, a. s.)“, ktorý navrhujem zaradiť za pôvodný bod 41.

Všetky vyššie uvedené materiály boli prerokované na zasadnutí mimoriadnej MR, konanej dňa 07. 03. 2016, okrem mat. č. 555/2016 „Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitry v k. ú. Nitra (Kúpele Bojnice, a. s.)“, preto na jeho zaradenie je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov v súlade s rokovacím poriadkom mestského zastupiteľstva.

Ďalšie materiály, ktoré neboli prerokované v mestskej rade, a preto aj na ich zaradenie je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov sú materiály uvedené v programe pod pôvodnými poradovými číslami 48 – 57.

Ide o nasledovné zámery:

- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, odpredaj pozemkov na Novozámockej ul.), mat. č. 478/2016,
- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, odpredaj pozemku pod stavbou rýchlostnej cesty R1), mat. č. 534/2016,
- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Mgr. Richard Greguš, Pri Strelnici 68, 949 01 Nitra), mat. č. 516/2016,
- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemky „C“ KN parc. č. 231/1, 231/2 a 231/3, k. ú. Chrenová), mat. č. 536/2016,
- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 363/16, k. ú. Veľké Janíkovce), mat. č. 537/2016,

- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Mošať, Bušaš – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany), mat. č. 523/2016,
- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Belaj – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany), mat. č. 524/2016,
- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Kynek, odpredaj pozemku pre účely výstavby objektu „SO 102 Križovatka Lehota“), mat. č. 546/2016,
- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj parcely „C“ KN č. 926/5 a časť z parcely „E“ KN č. 169/1 v kat. území Dolné Krškany – Marián Šranko), mat. č. 517/2016,
- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj parcely „C“ KN č. 931/1 a prenájom časti z parcely „E“ KN č. 169/1 v kat. území Dolné Krškany – Jozefovi Čičovi, Helene Čičovej, Anne Hrtúsovej, Miroslavovi Čičovi), mat. č. 518/2016.

Z programu dnešného rokovania navrhujem vypustiť:

- materiál pod por. č. 34 „Informatívna správa Debarierizačné opatrenia k Akčnému plánu „Nitra pre všetkých“, mat. č. 530/2016, a to z dôvodu, že mestská rada na svojom zasadnutí dňa 01. 03. 2016 uzn. č. 172/2016-MR vrátila tento materiál na dopracovanie.
- materiál pod por. č. 45 „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti pozemku o výmere 270 m² z parc. „C“ KN č. 1067/10, kat. úz. Nitra – SVB – Schurmannova 2 - 4, 949 01 Nitra)“, mat. č. 499/2016.

Ďalej navrhujem presunúť bod programu pod por. č. 13 „Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 3/2013 o poskytovaní finančného príspevku na záujmové vzdelávanie v centrách voľného času“, mat. č. 508/2016 za pôvodný bod 37, nakoľko tieto body spolu súvisia.

Vančo – mat. č. 499/2016 sme prerokovali vo VMČ Staré Mesto a nepoznám dôvod prečo by sme ho mali vypustiť z rokovania.

primátor - bola to požiadavka rokovania klubu Smer - SD v tom zmysle, že treba komplexne vyriešiť všetky vnútrobloky, čiže tento materiál bude predložený o mesiac.

Hlasovanie č. 3 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 554/2016 „Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Operačného programu Kvalita životného prostredia na zníženie energetickej náročnosti MŠ Štiavnická, Nitra“)

prezentácia - 28

za - 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 4 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 552/2016 „Návrh organizačno-procesných zmien na úrovni mestom riadenej príspevkovej organizácie Mestské služby Nitra“)

prezentácia – 28

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 5 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 555/2016 „Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitry v k. ú. Nitra (Kúpele Bojnice, a. s.)“, prezentácia - 29

za – 28

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

primátor – navrhujem hlasovať o zámeroch an blok.

Návrh si osvojil p. Nemky.

Hlasovanie č. 6 (o návrhu zaradiť do programu:

- mat. č. 478/2016 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, odpredaj pozemkov na Novozámockej ul.)

- mat. č. 534/2016 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, odpredaj pozemku pod stavbou rýchlostnej cesty R1)“)

- mat. č. 516/2016 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Mgr. Richard Greguš, Pri Strelnici 68, 949 01 Nitra)“)

- mat. č. 536/2016 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemky „C“ KN parc. č. 231/1, 231/2 a 231/3, k. ú. Chrenová)“)

- mat. č. 537/2016 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 363/16, k. ú. Veľké Janíkovce)“)

- mat. č. 523/2016 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Mošať, Buľaš – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)“)

- mat. č. 524/2016 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Belaj – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)“)

- mat. č. 546/2016 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Kynek, odpredaj pozemku pre účely výstavby objektu „SO 102 Križovatka Lehota“)“)

- mat. č. 517/2016 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj parcely „C“ KN č. 926/5 a časť z parcely „E“ KN č. 169/1 v kat. území Dolné Krškany – Marián Šranko)“)

- mat. č. 518/2016 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj parcely „C“ KN č. 931/1 a prenájom časti z parcely „E“ KN č. 169/1 v kat. území Dolné Krškany – Jozefovi Čičovi, Helene Čičovej, Anne Hrtúsovej, Miroslavovi Čičovi)“)

prezentácia – 28

za – 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 7 (o návrhu presunúť mat. č. 508/2016 „Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 3/2013 o poskytovaní finančného príspevku na záujmové vzdelávanie v centrách voľného času“ za pôvodný bod 37)

prezentácia – 27

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 8 (o návrhu vyradiť z programu mat. č. 530/2016 „Informatívna správa Debarierizačné opatrenia k Akčnému plánu „Nitra pre všetkých“)

prezentácia – 24

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 9 (o návrhu vypustiť z programu mat. č. 499/2016 „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti pozemku o výmere 270 m² z parc. „C“ KN č. 1067/10, kat. úz. Nitra – SVB – Schurmannova 2 - 4, 949 01 Nitra)“)

prezentácia – 26

za - 23

proti - 2

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 10 (o návrhu programu ako celku vrátane schválených zmien)

prezentácia – 29

za - 27

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

primátor - za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania určujem poslancov p. Ajdariovou a p. Klačka.

Overovateľmi zápisnice zo 14. zasadnutia (riadneho) mestského zastupiteľstva zo dňa 17. 12. 2015 boli p. Dovičovič a p. Gavalovič. Žiadam overovateľov, aby uviedli stanovisko k zápisnici.

Gavalovič – text zápisnice zo 14. riadneho zasadnutia MZ konaného 28. 1. 2016 je v súlade s priebehom rokovania MZ. V čase podpisu zápisnice neboli k tejto zápisnici uvedené žiadne pripomienky. Zápisnicu som z titulu overovateľa podpísal.

Dovičovič – zápisnicu som prečítal a na znak súhlasu s tým, že zachycuje celé zastupiteľstvo, som ju podpísal.

primátor – neboli vznesené žiadne pripomienky, považujem týmto zápisnicu zo 14. zasadnutia MZ za schválenú.

3. Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v bode a), b), c), d) mat. č. 19

Trojanovičová – uznesenie sa v bodoch a), b), c), d) plní a zostáva v platnosti.

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 32/98-MZ zo dňa 29. 01. 1998 mat. č. 20

Trojanovičová – uznesenie sa plní a zostáva v platnosti.

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 42/2009-MZ zo dňa 19. 03. 2009 v bode B) mat. č. 1342/09

Trojanovičová – uznesenie sa plní a zostáva v platnosti.

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 54/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013 samostatná správa mat. č. 530/2016

Trojanovičová – uznesenie, v ktorom bolo uložené ved. odboru soc. služieb predložiť na zasadnutie MZ Informatívnu správu o plnení Akčného plánu „Nitra pre všetkých“ je plnené samostatnou správou, mat. č. 529/2016, ktorý je v programe uvedený pod bodom 33, uznesenie je trvalého charakteru, sa plní, zostáva v platnosti.

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 147/2015-MZ zo dňa 30. 04. 2015 v bode b) mat. č. 163/2015

Trojanovičová – uznesenie sa vypúšťa z kontroly.

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 180/2015-MZ zo dňa 11. 06. 2015 samostatná správa mat. č. 529/2016

Trojanovičová – materiál, ktorým by bolo plnené toto uznesenie je stiahnutý z rokovania, je pod por. č. 34, mat. č. 530/2016. Je to uznesenie trvalého charakteru, sa plní a zostáva v platnosti. Momentálne sa uznesenie plní a navrhuje sa nový termín kontroly, ktorý by sa mal doplniť do najbližšieho MZ, a to 28. 4. 2016.

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 385/2015-MZ zo dňa 22. 10. 2015 samostatná správa mat. č. 541/2016

Trojanovičová – uznesenie je plnené mat. č. 541/2016.

Dovičovič – je tu predkladané plnenie uzn. č. 42/2009-MZ ku koncepcii zlepšenia stavu správy a nakladania s mestským nehnuteľným majetkom, ale väčšina poslancov vôbec nevie čo je v materiáli. Prosím, či by sme tento materiál mohli dostať k dispozícii.

primátor – všetci poslanci ho dostanú do priechodkov.

Hlasovanie č. 11 (o návrhu k uzn. 180/2015-MZ, NTK: 28. 4. 2016)

prezentácia - 24

za - 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 12 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995, konštatuje, že uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b), c), d) sa plní a zostáva v platnosti) - uzn. č. 29/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 32/98-MZ zo dňa 29.01.1998,

konštatuje, že uznesenie č. 32/98-MZ sa plní a zostáva v platnosti) - uzn. č. 30/2016-MZ
Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 42/2009-MZ zo dňa 19.03.2009,
konštatuje, že uznesenie č. 42/2009-MZ v bode B) sa plní a zostáva v platnosti)
- uzn. č. 31/2016-MZ
Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 54/2013-MZ zo dňa 14.03.2013,
konštatuje, že uznesenie č. 54/2013-MZ sa plní a zostáva v platnosti (samostatná správa, mat. 529/2016) - uzn. č. 32/2016-MZ
Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 147/2015-MZ zo dňa 30.04.2015,
konštatuje, že uznesenie č. 147/2015-MZ v bode b) vypúšťa sa z kontroly) - uzn. č. 33/2016-MZ
Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 180/2015-MZ zo dňa 11.06.2015,
konštatuje, že uznesenie č. 180/2015-MZ sa plní, NT: 28.04.2016) - uzn. č. 34/2016-MZ
Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 385/2015-MZ zo dňa 22.10.2015,
konštatuje, že uznesenie č. 385/2015-MZ je splnené (samostatná správa, mat. č. 541/2016)
- uzn. č. 35/2016-MZ

prezentácia – 27

za – 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

4. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly – Komunitné centrum, Nedbalova č. 17, Nitra mat. č. 507/2016

Materiál uviedla Ing. Keselyová, hlavný kontrolór Mesta Nitry.

Hlasovanie č. 13 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o výsledku následnej finančnej kontroly – Komunitné centrum, Nedbalova č. 17, Nitra

a) berie na vedomie Správu o výsledku následnej finančnej kontroly – Komunitné centrum, Nedbalova č. 17, Nitra a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

b) ukladá hlavnému kontrolórovi vykonať kontrolu plnenia prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou T: 30.9.2016 K: MR) - uzn. č. 36/2016-MZ

prezentácia - 27

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

5. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly v Súkromnej základnej umeleckej škole ARS STUDIO, Škultétyho č. 1, Nitra mat. č. 540/2016

Prizvaný Ing. Štefan Uhrin, riaditeľ Súkromnej ZUŠ ARS STUDIO, Škultétyho 1, Nitra (nebol prítomný)

Materiál uviedla Ing. Keselyová, hlavný kontrolór Mesta Nítry.

Ráčová – je to veľmi závažný materiál. Ako je možné, že v takomto subjekte je toľko závažných nedostatkov pri hospodárení a v ekonomicko-finančnej oblasti? Ak je takýto závažný neporiadok v tejto oblasti, ako to vyzerá v pedagogicko-výchovnej a vyučovacej oblasti? Pretože z časti zodpovedáme za to, aby aj súkromné školstvo bolo kvalitné. V diskusii na mestskej rade som nebola spokojná s odpoveďami na moje otázky. Zaujímalo ma, aký bude postoj školy k rozhodnutiu mesta vrátiť fin. prostriedky vyššie ako 100 tis. €, či sú na to pripravení, aká je budúcnosť školy, ako sa mienia k týmto problémom postaviť. Vyjadrila som svoj názor, že takéto zistenia, keďže nie sú prvýkrát, by mohli byť dôvodom na vyradenie školy zo siete. Treba si položiť otázku, kto má právo takýto návrh podať? Uvedomme si, že zodpovednosť nesie zriaďovateľ, a to je občianske združenie a títo ľudia zlyhali. Keď som sa spýtala kto nesie zodpovednosť a kto založil občianske združenie, riaditeľ odpovedal, že nevie, že je tam krátko a následne zistíme, že on je údajne jedným zo spoluzakladateľov. Aká môže byť naša dôvera k tomu, že či tam počet žiakov sedí, že úroveň vyučovania je taká aká má byť? Nedožvedeli sme sa príjmy od rodičov a ako boli použité. Z tohto dôvodu podporujem tie opatrenia a domnievam sa, že by sme mali prijať opatrenie, aby Mesto požiadalo Štátnu školskú inšpekciu, aby vykonala kontrolu úrovne pedagogického procesu vyučovania, prítomnosti žiakov, pretože nám tam chýba a tá by nás mala zaujímať v rozhodovacom procese. Z týchto dôvodov by som chcela doplniť uznesenie. Otázka je, či je to nutné, ale chcem mať istotu, aby šk. inšpekcia tam tieto kontroly vykonala, aby sme mali prehľad, že táto škola je z vyučovacieho hľadiska dobre naštartovaná. Zaujímali ma výsledky súťaží, vyučovacieho procesu a dostali sme len čiastočné informácie. Môžem sa spoľahnúť vzhľadom na všeobecné opatrenia, ktoré tam máme, že mesto požiadá št. šk. inšpekciu o kontrolu?

primátor - čakáme len na dnešné prerokovanie správy v MZ a podnet na inšpekciu pôjde vzhľadom na to, že je to opakovaná kontrola a aj pri min. kontrole sa zistil závažný nedostatok s elokovaným pracoviskom v N. Zámkoch. Už vtedy išiel podnet a po dnešnom prerokovaní pôjde určite aj bez uznesenia v zmysle záverov mestskej rady.

Ráčová – domnievam sa, že odstúpiť správu o výsledku kontroly orgánom v oblasti výkonu šk. samosprávy nezahŕňa moju požiadavku požiadať št. inšpekciu vykonať kontrolu.

primátor – áno, zahŕňa.

Štefek – keď sa vrátíme k správe spred dvoch rokov, odporučili sme primátorovi, aby urobil kroky smerom k vyvodu trestno-právnej zodpovednosti na konateľa, riaditeľa tejto školy. Zaujímam ma, čo sme urobili, lebo nielen št. šk. inšpekcia, resp. odbor školstva dnes pri integrovanom šk. úrade by tam mal čo robiť, ale aj iné orgány. My máme na vysporiadanie s touto školou dva nástroje. Táto škola je v našich zrekonštruovaných priestoroch, skúsme sa vysporiadať s ňou cez nájomný vzťah. Druhý nástroj je, a rád by som to videl pod bodom c) ukladá prednostovi... to čo hovorila kolegyňa k vyradovaniu škôl a šk. zariadení zo siete, samozrejme zriaďovateľ, Krajský školský úrad, hl. šk. inšpektor, ak zistí závažné porušenie. Už takáto obsiahla správa, ktorá vykazuje opakovane veľa nedostatkov a mali by sme sa s touto školou definitívne vysporiadať.

prednosta – trestné oznámenie bolo podané, ale bolo zastavené z dôvodu zistení príslušných orgánov, že sa skutok nestal, alebo nie sú dôvody, že sa skutok stal. Nájomná zmluva končí k 30. 6. 2016, ak sa nepredĺži. Čo sa týka prijatých opatrení, bolo tým myslené, že sa to

odstúpi na všetky príslušné inštitúcie, ktoré majú právo vykonať akýkoľvek zásah alebo kontrolu aj do fungovania školy, myslelo sa tým šk. inšpekcia. Správa bola odstúpená aj na vedomie ministerstva školstva a financií, čiže bod 1 zahŕňa odstúpenie všetkým kontrolovaným orgánom, ktoré majú dosah na školu, jej prevádzku, výchovno-vzdelávací proces a jej ekonomiku.

primátor – urobili sme všetky kroky ako bolo dohodnuté. Osobne by som súhlasil s tým, aby bol bod 1 a 2 súčasťou uznesenia ako bod c), ktoré bude kontrolované.

Šumichrastová – mám pripomienku k výchovno-vzdelávaciemu procesu, lebo tam sa financujú z dotácie mesta aj akcie ako workshopy, konferencie a oni si vyberajú za tieto akcie financie a tie nie sú nikde vyčíslené, pretože tých akcií sa môžu zúčastniť aj ľudia zo širokej verejnosti, takže tam je takisto nedostatok.

Ráčová – chcela by som pripomenúť fakt, že na základe správy nemáme predstavu o príjmoch organizácie, zrejme na to nemáme právo, aby sme to od nich žiadali. Máme právo len kontrolu vlastných zdrojov, i keď spoľahlivý a seriózny partner by nemal mať žiadny dôvod, aby tieto veci zverejnil a povedal koľko vybrali a majú vlastných príjmov. Predpokladá sa, že táto škola nebude mať financie na to, aby vykryla stratu, ktorú žiadame a chceme si uplatňovať. Ako bude vyzeráť financovanie tejto školy v tomto kalendárnom roku, lebo táto škola dostáva cca 400 tis. €? Ako naložíme s tým, že 100 tis. € použila neoprávnene, ale s čím sa jej štatutári celkom nestotožňujú.

Keselyová – na podnet p. Šumichrastovej – pri kontrole sme skontrolovali všetky doklady za rok 2014 a výdavky, ktoré boli uhradené a netýkali sa vyučovacieho procesu sme zaradili do bloku použitie dotácie v rozpore so zmluvou a sú vyčíslené na 106 tisíc, čiže výdavky, čo sa týkali workshopov sú všetky zaradené v tejto sume, pretože boli použité v rozpore so zmluvou a so zákonom. Čo sa týka príjmov, my nemôžeme kontrolovať ich príjmy, môžeme kontrolovať len dotáciu z mesta, ale pri kontrole prichádzame k týmto informáciám a z koncoročných výkazov, ktoré odovzdávajú na Daňový úrad bolo zrejme, že o týchto príjmoch sa vôbec neúčtovalo. V príjme mali započítanú len dotáciu z mesta a z VÚC a príjem vybratého školného od rodičov im neprebehlo ani cez účtovníctvo, čiže toto sme pri kontrole zistili, koľko vybrali, to nám nevedeli ani počas kontroly povedať.

prednosta – budem reagovať na finančnú časť - pri prerokovaní správy sme avizovali, že budeme žiadať vrátenie sumy, ktorá preyšuje 100 tis. €. Zástupca školy sa vyjadril, že to bude pre nich likvidačný krok, ale záver z kontroly nás oprávňuje takúto výzvu na nich dať a za týmto účelom prijal aj usmernenie, aby zálohové platby, ktoré odchádzajú, práve tejto škole boli znížené a ako zareaguje na našu výzvu vrátenie peňazí, aby sme mali mandát a silu s nimi v tejto veci vyjednávať.

primátor – navrhujem doplniť ukladaciu časť - bod c)

MZ ukladá prednostovi mestského úradu

1. odstúpiť správu o výsledku kontroly kontrolným orgánom v oblasti výkonu školskej samosprávy za účelom preskúmania dodržiavania zákonných povinností školy a zriaďovateľa školy pri výkone svojej činnosti a prevádzke školy T: 03/2016

2. vyzvať zriaďovateľa školy na vrátenie časti finančných prostriedkov poskytnutých na mzdy a prevádzku pre rok 2014, ktoré v zmysle záverov kontroly boli použité v rozpore s platnou legislatívou SR T: 03/2016) - uzn. č. 37/2016-MZ

Návrh si osvojil p. Štefek.

Hlasovanie č. 14 (o osvojenom návrhu p. Štefeka)

prezentácia - 29

za - 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 15 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o výsledku následnej finančnej kontroly v Súkromnej základnej umeleckej škole ARS STUDIO, Škultétyho č. 1, Nitra

a) berie na vedomie Správu o výsledku následnej finančnej kontroly v Súkromnej základnej umeleckej škole ARS STUDIO, Škultétyho č. 1 Nitra a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

b) ukladá hlavnému kontrolórovi vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou T: 30.9.2016 K: MR

c) ukladá prednostovi mestského úradu

1. odstúpiť správu o výsledku kontroly kontrolným orgánom v oblasti výkonu školskej samosprávy za účelom preskúmania dodržiavania zákonných povinností školy a zriaďovateľa školy pri výkone svojej činnosti a prevádzke školy

T: 03/2016

2. vyzvať zriaďovateľa školy na vrátenie časti finančných prostriedkov poskytnutých na mzdy a prevádzku pre rok 2014, ktoré v zmysle záverov kontroly boli použité v rozpore s platnou legislatívou SR T: 03/2016) - uzn. č. 37/2016-MZ

prezentácia - 27

za - 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

6. Správa o vybavovaní sťažností a petícií za rok 2015

mat. č. 506/2016

Materiál uviedla Ing. Keselyová, hlavný kontrolór Mesta Nitra.

Hlasovanie č. 16 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o vybavovaní sťažností a petícií za rok 2015

berie na vedomie

Správu o vybavovaní sťažností a petícií za rok 2015)- uzn. č. 38/2016-MZ

prezentácia - 25

za - 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

7. Návrh Pravidiel kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Nitra

mat. č. 539/2016

Materiál uviedla Ing. Keselyová, hlavný kontrolór Mesta Nitra.

Hlasovanie č. 17 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Pravidiel kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Nitra) - uzn. č. 39/2016-MZ

prezentácia – 23
za - 23
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

8. Správa o bezpečnostnej situácii v meste Nitra za rok 2015 mat. č. 512/2016

Prítomný zástupca riaditeľa OO PZ por. Mgr. Peter Gábriš.

Materiál uviedol JUDr. Kršiak, prednosta MsÚ.

Mikulášik – mestská rada prerokovala Správu o bezpečnostnej situácii v meste Nitra za rok 2015 a odporúča MZ vziať na vedomie Správu o bezpečnostnej situácii v meste Nitra za rok 2015.

Hlasovanie č. 18 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o bezpečnostnej situácii v meste Nitra za rok 2015) – uzn. č. 40/2016-MZ

prezentácia – 24
za – 23
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

9. Správa o požiarovosti na území mesta Nitra za rok 2015 mat. č. 511/2016

Prizvaní pplk. Ing. Sýkora a kpt. Mgr. Hallo (neboli prítomní)

Materiál uviedol JUDr. Kršiak, prednosta MsÚ.

Mikulášik – mestská rada prerokovala Správu o požiarovosti na území mesta Nitra za rok 2015, odporúča MZ vziať na vedomie Správu o požiarovosti na území mesta Nitra za rok 2015.

Hlasovanie č. 19 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o požiarovosti na území mesta Nitra za rok 2015) – uzn. č. 41/2016-MZ

prezentácia – 27
za – 26
proti - 0

zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

10. Správa o činnosti Mestskej polície v Nitre za rok 2015

mat. č. 535/2016

Materiál uviedol Mgr. Duchoň, náčelník MsP.

Mikulášik – mestská rada prerokovala Správu o činnosti Mestskej polície v Nitre za rok 2015 a odporúča MZ vziať na vedomie Správu o činnosti Mestskej polície v Nitre za rok 2015.

Ajdariová – chcem sa spýtať p. Duchoňa, či sa nachádzajú správy o činnosti MsP za ostatné roky na webovej stránke MsP a ak nie, prosím ich doplniť.

Duchoň – nenachádzajú sa, ale doplníme ich.

Vančo – zo správy vyplýva, že MsP plní ďaleko širšiu škálu úloh ako sa to v očiach obyvateľov nášho mesta zdá, ktorí stotožňujú MsP len s tým, že vyberajú len pokuty za zlé parkovanie. Preto som diskusiu viedol na tú tému, či by sme kontrolu parkovania nemohli presunúť na zložky, ktoré by neboli priamo v organizácii MsP, ako to je napr. v Nemecku alebo v Španielsku, kde sú na tieto služby, ktoré sa venujú iba parkovaniu a nezaťažujú príslušníkov MsP, ktorí sú za peniaze mestského rozpočtu mesta školení aj na iné veci?

Na porade predsedov VMČ sa rozmohla diskusia, že avizovaní inšpektori verejného poriadku by mohli byť zaradení do radov MsP. V našom VMČ sme o tom hovorili a nevideli sme to ako schodné riešenie, lebo si myslíme, že by to bolo znovu vzdialené od VMČ a od obyvateľov, ktorí priamo nanášajú požiadavky na Mesto Nitra.

Dovičovič – keď tu bola debata o vytvorení pozícií inšpektorov verejného poriadku, tak sa hovorilo o tom, že sa budeme snažiť osloviť seniorov a že to budú dobrovoľné funkcie. Ako to je?

Štefek – priznám sa, že som povedal, že by som inšpektorov vzhľadom k ich pracovnej náplni videl najradšej zaradených pod MsP a viem si predstaviť, že by to boli možno starší policajti, mohli by chodiť aj v civile, lebo tam bol taký prienik. Aj to čo robíme ako poslanci, každý z nás je inšpektor verejného poriadku, aj my chodíme po meste a skôr by to malo byť v štruktúre MsP.

prednosta – funkcia pracovnej pozície referenta, ktorý dohliada nad verejným poriadkom ako inšpektor bola zriadená v štruktúre MsÚ s tým, že by mal byť pre každú MČ vyčlenený 1 zamestnanec. Takisto bola stanovená pracovná náplň takýchto osôb na základe diskusie, ktoré boli vedené s predstaviteľmi VMČ a boli vznesené požiadavky, aby boli takéto inšpektori zaradení do štruktúry MsP, ale je otázka na MsP, či môže byť z hľadiska štruktúry alebo zákonného poslania MsP ako poriadkového útvaru aj civilný zamestnanec MsP takto zaradený do štruktúry? Ak áno, nič nebráni tomu, aby tieto osoby boli zaradené do štruktúry MsP a vykonávali tie činnosti, ktoré sú zadané ako pracovná náplň týchto zamestnancov.

Hlasovanie č. 20 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o činnosti Mestskej polície v Nitre za rok 2015

berie na vedomie

Správu o činnosti Mestskej polície v Nitre za rok 2015) - uzn. č. 42/2016-MZ

prezentácia – 29
za – 27
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

11. Informatívna správa o 101. svetovom kongrese esperanta 2016 v Nitre
mat. č. 531/2016

Prizvaný p. Peter Baláž, predseda výboru Slovenská esperantská federácia.

Materiál uviedla Mgr. Bojdová, vedúca odboru kultúry.

Hlasovanie č. 21 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Informatívnu správu o 101. svetovom kongrese esperanta 2016 v Nitre
berie na vedomie
Informatívnu správu o 101. svetovom kongrese esperanta 2016 v Nitre)
- uzn. č. 531/2016-MZ

prezentácia - 27
za - 26
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

12. Návrh Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nitry na roky 2015 – 2023
mat. č. 522/2016

Materiál uviedla Ing. Koncošová, vedúci manažér Sprostredkovateľského orgánu pre IROP.

Štefek – 1/ uznesenie, ktoré máme dnes schváliť nekorešponduje s materiálom, lebo tam vypadol výraz „hospodárskeho“ rozvoja. Tento materiál je strategickým dokumentom pre prognózovacie obdobie 2014 – 2020, aj keď hovorí o roku 2023, že mesto sa má stať moderné a určite platí to, že úspešní budú tí, ktorí budú na to pripravení. Určite je to urobené podľa metodiky. Číslovanie má byť od 1 po koniec. Treba povedať, že toto všetko je pripravené v zmysle zákona č. 539/2008, ktorý bol novelizovaný zák. č. 309/2014. Okrem toho, že to tu malo byť do 31. 12. 2015, opierame sa o PHSR, ktoré má byť na VÚC, kde ešte nebol schválený, tiež to malo byť do 31. 12. 2015. EA a SEA má byť súčasťou tohto programu rovnako ako Akčný plán, to musí byť dnes schválené. Keď som to čítal, v mnohých prípadoch čo sme robili v minulosti je napr. transfer na Služby z Mesta predstavoval za obdobie 1. 4. 2012 sumu „okolo“ 650 tis. €. Máme predsa prijatý záverečný účet, presne vieme to číslo. Navrhujem vrátiť materiál na dopracovanie, absentuje tam SEA a Akčný plán, bez toho tento materiál nemá žiadny význam. Keď máme ambíciu byť úspešní v najbližších rokoch v čerpaní eurofondov, mali by sme pripraviť dobrý a kvalitný materiál.

primátor – tento materiál musí byť schválený do 15. 3. 2016.

Šmehilová – bolo spomenuté v dôvodovej správe, že proces spracovania PHSR prebehlo v úzkej komunikácii s verejnosťou, názory verejnosti boli získavané aj formou dotazníkového prieskumu a verejnej diskusie. Koľko ľudí nám reálne odpovedalo na dotazníky a koľko ich bolo prítomných na verejných diskusiách?

Mne ako poslankyni výzva zúčastniť sa verejnej diskusie k PHSR neprišla. V správe sa píše, že do tvorby dokumentu boli zapojení zástupcovia MsÚ, zamestnanci, poslanci, zástupcovia verejného a súkromného sektora a NSK, verejného súkromného a mimovládneho sektora a odborníkov z praxe. Kto boli tí zástupcovia v tých pracovných skupinách? Aké bolo zastúpenie samotných oslovených poslancov, pretože informácia pre poslancov do emailu neprišla a na základe čoho boli poslanci, ktorí pracovali v prac. skupinách vybraní?

V materiáli sa píše, že boli zrealizované tematické workshopy. Akým spôsobom boli zapojené rôzne skupiny ľudí do tvorby tohto programu? Ako bol do procesu zapojený 3. sektor, ktorý významným spôsobom prispieva k zvyšovaniu kvality života v našom meste v rôznych oblastiach a ak bol zapojený, kto z akej organizácie bol pozvaný a koľko zástupcov reálne z nich prišlo a participovalo na tvorbe programu? Teším sa, že v soc. a zdravotníckych službách sa bude klásť dôraz na komunitný prístup. Hovoríme o tom, že mesto Nitra postupne rekonštruje a modernizuje vzdelávaciu infraštruktúru a odvolávame sa, že na zriadení špeciálnych tried sa uplatňuje individuálny prístup vzdelávania a výchovy detí. Na základe toho sa chcem vyjadriť k trom cieľom: Prvý je 12. cieľ - zvýšiť podiel soc. služieb poskytovaných komunitou a nových služieb soc. pomoci, kde sú zadefinované ukazovatele, výstupy a výsledky, ktoré sa budú sledovať. V zmysle zákona o soc. službách sa soc. služba poskytuje ambulantnou, terénnou formou, pobytovou formou alebo inou formou. Poskytovanie terénnej a ambulantnej formy má prednosť pred poskytovaním pobytovej formy soc. služby. Mesto neposkytuje soc. služby ambulantnou formou? Keďže vieme, že áno, prečo sa nespomínajú v cieľoch rozvoja nášho mesta? Prečo to nie je samostatný ukazovateľ sledovania? Mesto má denný stacionár seniorov, autistov alebo pre osoby so zdravotným postihnutím. Bolo by dobré, keby klientela v rámci tohto cieľa sledovala hlavne ambulantné služby. V celom dokumente sa pri plánovaní soc. služieb nikde neodvoláva dokument na Komunitný plán soc. služieb v meste Nitra, prečo je tomu tak? V ciele č. 13 máme zadefinované modernizovať vzdelávaciu infraštruktúru v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta na všetkých stupňoch vzdelávania, a keď som si prečítala všetky ukazovatele, vzišla mi myšlienka, že by bolo dobré, že základným cieľom vzdelávacieho procesu je zabezpečenie inkluzívneho prostredia vo vzdelávaní. Preto aj moja zásadná otázka smeruje k tomu, prečo jedným z ukazovateľov výstupu a výsledku pri vzdelávaní nie je sledovanie aj počtu integrovaných detí so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami vrátane samotného sledovania úspešnej integrácie detí so zdravotným postihnutím nie formou ich zaradenia do špeciálnych tried v rámci našich bežných škôl, ale formou integrácie v bežných triedach. V 15. ciele, kde je napísané vytvoriť podmienky pre prevenciu sociálneho vylúčenia vybraných skupín obyvateľstva Mesto bez bariér ma mrzí, že by mali v rámci ukazovateľov výsledku byť aj percentuálne bezbariérové dostupné priestranstvá a chodníky pre chodcov, prečo to tam nemáme? Všimla som si, že je tam slovíčko, že budeme sledovať počet preventívnych služieb a s takýmto pojmom som sa v zákone nestretla, prosím o vysvetlenie a prečo tam nie je v rámci ukazovateľov spomenuté sledovanie plnenia dokumentu Akčný plán „Nitra pre všetkých“? Je to zásadný dokument a mohol by byť spomenutý práve v tomto dokumente, pretože by sa mal odvolávať dokument na ďalšie. V ďalšej časti v programovej oblasti rozvoja mesta Nitry, konkrétne Mesto Nitra - mesto pre život, kde máme zvýšiť podiel soc. služieb poskytovaných komunitou a nových foriem soc. pomoci a máme tam vytvoriť podmienky pre prevenciu sociálneho vylúčenia vybraných skupín obyvateľstva Mesto bez bariér, je tam návrh balíčkov, priorita 3 Lepší život v meste Nitra - máme tam SP 12 - podpora komunitných služieb v soc. oblasti, zlepšenie kvality a dostupnosť seniorov k soc. službám poskytovaných komunitou, prečo len seniorov? To isté sa týka aj SP 3 – 13 celoživotné vzdelávanie pracovníkov, kde očakávaný výsledok alebo ukazovateľ má byť zlepšenie kvality a dostupnosti seniorov k soc. službám. SP 3 – 14 nebojme sa odlišnosti, chcem poukázať, že oceňujem tento návrh. SP 3 – 17 komunitná starostlivosť o seniorov

v meste opätovne zameraná len na seniorov a SP 3 – 18 integrovaný domov – byty pre osoby so zdravotným postihnutím a čo očakávame je podpora inklúzie zlepšenia kvality a dostupnosti seniorov v soc. službách, poskytovaných komunitou, tzn. že integrovaný domov, byty pre osoby pre zdravotné postihnutie máme cieľovú skupinu seniorov? Chceme odpoveď aj na toto. V rámci procesu prípravy boli vyšpecifikované integrované projektové zámery v rámci špecifických cieľov a tieto tvoria súčasť Akčného plánu mesta Nitra, ktorý som nenašla a v Programe soc. služby prečo nie sú vymenované všetky soc. služby priamo v dokumente a nie v prílohe?

Predkladám pozmeň. návrh:

MZ prerokovalo Návrh Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nitry na roky 2015 – 2023, schvaľuje Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nitry na roky 2015 – 2023 s nasledovnými zmenami:

V časti: Poslanie Mesta Nitry s výhľadom do roku 2025 doplniť siedmu odrážku o slovné spojenie „vytváraníu inkluzívneho prostredia“, a to nasledovne:

- Mesto Nitra postupne rekonštruuje a modernizuje vzdelávaciu infraštruktúru základné a materské školy. Školy, vďaka vytváraníu inkluzívneho prostredia, zriadeným špeciálnym triedam, modernému vybaveníu a inovatívnym vzdelávacím programom, uplatňujú individuálny prístup k vzdelávaniu a výchove detí v MŠ, žiakov v ZŠ, nadaných detí a detí so špec. výchovno-vzdelávacími potrebami. Vzdelávací proces je zabezpečovaný kvalitnými a kvalifikovanými zamestnancami.

V časti: Ciele rozvoja mesta

12. Zvýšiť podiel sociálnych služieb poskytovaných komunitou a nových služieb soc. pomoci Ukazovateľ výstupu, výsledku:

Doplniť druhú odrážku o slovo „ambulantných“, a to nasledovne:

– % prijímateľov ambulantných, terénnych a krátkodobých pobytových sociálnych služieb v meste oproti poberateľom dlhodobých pobytových služieb

Doplniť novú odrážku nasledovne:

- % plnenie dokumentu „Komunitný plán sociálnych služieb v meste Nitra“

13. Modernizovať vzdelávaciu infraštruktúru v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta na všetkých stupňoch vzdelávania

Ukazovateľ výstupu, výsledku:

Doplniť nové odrážky, a to nasledovne:

- počet detí a žiakov so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami integrovaných v bežných triedach na školách

- počet detí a žiakov so zdravotným postihnutím integrovaných v bežných triedach na školách

15. Vytvoriť podmienky pre prevenciu sociálneho vylúčenia vybraných skupín obyvateľstva (mesto bez bariér)

Ukazovateľ výstupu, výsledku:

Doplniť novú odrážku, a to nasledovne:

- % plnenie debarierizačných opatrení dokumentu „Akčný plán – Nitra pre všetkých“

V časti: Návrh integrovaných projektov/integrovaných balíčkov

Priorita č. 3 Lepší život meste Nitra

SP 3 – 18 Integrovaný domov – byty pre osoby so zdravotným postihnutím – Podpora inklúzie, zlepšenie kvality a dostupnosti seniorov k soc. službám poskytovaných komunitou.

Pozmeniť očakávaný výsledok a logicky ho preformulovať nasledovne:

Podpora inklúzie, zlepšenie kvality a dostupnosti k soc. službám poskytovaných komunitou pre ľudí so zdravotným postihnutím a seniorov

Kolenčíková – ako predsedníčka soc. komisie som sa zúčastnila pri príprave soc. oblasti. Stretnutia boli konštruktívne, vecné, odborné. Materiál musí byť prijatý do 15. 3. 2016,

prosím o jeho podporu. Čo sa týka Akčného plánu, nie je zahrnutý z dôvodu, že na najbližšie zasadnutie komisie bude pripravený materiál na zrušenie Akčného plánu, lebo všetky veci z Akčného plánu sú v PHSR. Je zbytočné, aby sme Akčný plán prerokovávali.

Ajdariová – nerozumiem tomu, lebo ku koncu roka sme povoľovali p. primátorovi, aby išiel do partnerstva s Úniou nevidiacich a slabozrakých, ktorá predkladala projekt, aby sme získali fin. prostriedky a mohli pokračovať v rozširovaní debarierizácie, zisťovania problémov, ktoré v tomto meste sú. Na materiáli Akčný plán „Nitra pre všetkých“ sme robili 4 roky a vďaka tomuto materiálu sa konečne máme o čo opierať aj v rámci inv. akcií, čoho dôkazom je, že sa začalo postupne toto mesto debarierizovať.

Šmehilová – prečítala som si materiál PHSR, ale dokument Akčný plán „Nitra pre všetkých“ sa v PHSR nenachádza, a keďže nemáme dnes na rokovaní Akčný plán, ktorý má byť súčasťou PHSR, my nemáme relevantný dôkaz, že sa automaticky Akčný plán „Nitra pre všetkých“ presunie do akčného plánu PHSR. Asi by sme mali zvážiť, keď sa bude predkladať na budúce MZ Akčný plán „Nitra pre všetkých“, ktorý sa má zrušiť, aby bola vytvorená alternatíva, kde bude relevantný dokument „Akčný plán „Nitra pre všetkých“ integrovaný. Len pod tou podmienkou za to zahlasujem.

Ráčová – myslela som si, že po mojich návrhoch v kapitole školstva a vzdelávania dostaneme Prílohu, kde sa tie veci dajú do poriadku. Som sklamaná, že sa tak nestalo. Navrhovala som, aby tento plán bol skutočný plán a nie správou o činnosti, aby to bol materiál, kde si občan alebo aj odborník z akejkoľvek oblasti nájde svoju oblasť a má predstavu aké vízie a plány má mesto Nitra. V tomto zmysle som vyzvala, aby v programe Vzdelávanie a zámer programu kvalitný, efektívny a moderný systém školstva Mesta Nitry bol upravený text Podprogram 9.1.: Predškolská výchova a do Podprogramu 9.2.: Základné školstvo mesta, lebo tento text, ktorý sa tu nachádza, z väčšej časti dávajú ťažisko na to, čo sa už urobilo a nevystihujú text, ktorý je v zámere programu, že sa v programe sleduje zabezpečenie činnosti ZŠ, MŠ a záujmové vzdelanie, umelecké kluby, atď. a očakávala som, že tie správy sa vymenia a bude prevažovať text, ktorý bude hovoriť o zámeroch do budúcnosti. Keď som sa k tomu vrátila, pozrela som si metodiku v tých oblastiach, malo by to byť v súlade.

Trvám na tom a žiadam, aby ste podporili materiál na doplnenie a prepracovanie programu, do konca rokovania, ale ak si pozrieme aj základné školstvo, tak o tých víziách a kompletných službách na slobodný výber rodiča a žiaka, tak o tomto nehovorí vôbec. Z týchto dôvodov mám zmiešané pocity, že tam neboli vsunuté vízie o rozvoji školstva a úlohy vyslovene pomenované.

Dovičovič – 23 poslancov bolo z prípravy PHSR na najbližšie roky vynechaní. Prečítal som 146 strán, sú tam niektoré preklepy. Takýto materiál by mal obsahovať v analytickej časti pravdu. V materiáli sa konštatuje, že mesto má online parkovací systém, kde má v danom čase prehľad o obsadenosti parkovacích miest, čo nie je pravda. Ako to tam môže byť? Ako sa môže konštatovať na jednej strane nízka úroveň autobusov a na druhej strane chváliť dobrú úroveň autobusov! Ako sa môže tak veľmi ľahko skonštatovať katastrofálna zapojenosť mesta Nitry do železničnej siete? Mesto Nitra je na tom z hľadiska železničnej dopravy horšie ako Zbehy. Zapojenie Nitry do železničnej siete SR je katastrofa a to trvá a my zrejme nepredpokladáme podľa tohto plánu s tým nič robiť. Do 15. 3. musíme schváliť PHSR. Prečo sme o tom nehovorili pred dvomi mesiacmi, aby bol priestor na vznesené pripomienky, aby sa PHSR dal vyprecizovať a vychytali veci, ktoré nie celkom zodpovedajú skutočnosti. Jedna mimoriadne vážna a zásadná vec, ktorá by mala viesť k tomu, že tento plán nemôžeme schváliť a musíme ho prerobiť je, keď z médií počúvame, že Nitra bude najväčšia investícia

v Strednej Európe za posledné roky. V tomto PHSR o tom nie je nič, čo sa tu bude diať v najbližších rokoch v súvislosti s takou obrovskou fabrikou, ktorá sa tu bude stavať, čo to bude znamenať v meste Nitra. O tom sa dozvedáme len z novín a televízie. To, že tu nie je o tom ani zmienka je neospravedliteľný fakt. My ako Mesto Nitra na túto investíciu musíme reagovať, čo z nej chceme vyťažiť, ako k nej chceme prispieť. To tu musí byť!

primátor – otázka rokovania o podpise spolupráce medzi Železnicou na základe uznesenia vlády - to že situácia nie je dobrá nie je dané tým, že sa Nitra neusiluje o riešenie v tejto oblasti, ale možno tou geografickou polohou, ktorú máme z hľadiska železníc. Nakoniec môžeme dokumentovať všetky rokovania v tomto smere v spolupráci s predsedom VÚC.

2/ musím reagovať na to, že sme sa snažili v rámci projektového tímu a ostatných zainteresovaných urobiť jednu vec. Ing. Mochnaľ Koncošová bola pri všetkých rokovaníach, ktoré sa týkali Jaguar Land Roveru, bola pri príprave trvalo udržateľného rozvoja mesta, to znamená spolupráca VÚC a Mesta Nitry pri integrovanej územnej stratégii a projektov, ktoré sme predkladali v rámci zastupiteľstva ohľadne udržateľného rozvoja mesta, čiže predpokladám, že tá os je tam zachovaná aj do tohto materiálu a prosím odpoveď, aká bola technika spracovania tohto materiálu, kde bol zverejnený, kto mal možnosť sa k tomu vyjadrovať? Nikto tu nebránil poslancom, aby nám dal pripomienky vtedy, keď bol dokument zverejnený. Bol prerokovaný v mestskej rade, pokiaľ enviromentálna štúdia bola ukončená 4. 3., bol to zásadný predpoklad k tomu, aby to bolo schvaľované, čiže dodržali sme všetky zákonné postupy k tomu, aby sme tento materiál mohli schváliť. Pokiaľ sú tu dnes individuálne pripomienky chcem počuť, či je možné tento materiál schváliť tak, že do 15. 3. budú dopracované pripomienky, ktoré tu budú dnes na tomto zasadnutí schválené, ale v mestskej rade materiál prešiel, prešiel všetkými stupňami ako mal prejsť, takže nevidím dôvod, prečo by sme dnes spochybňovali prácu 50 ľudí, ktorí tento materiál pripravovali. Chápem, že existujú veci, ktoré by tam bolo možno treba upraviť, doplniť, ale nevidím ani dôvod, aby sme materiál vracali z tohto dôvodu na prepracovanie.

Štefek – mal by sa tento bod prerušiť a doplniť. Materiál má spĺňať niektoré zákonné nároky. Opravme to a doplníme! To je chyba mestskej rady, že je zlé uznesenie. Aj keď tu absentuje Akčný plán, nie je tam žiadna sankcia. Skúsme to spárovať a v bode Rôzne to ešte raz prerokujeme, je to pre dobro veci.

Greššo – chcem zareagovať na spojenie „musíme to schváliť“. Dokedy bude MZ časovo vydierané podobnými návrhmi? Nepáči sa mi ten postup, nemôžeme s tým súhlasiť, aj keď si uvedomujeme potrebu PHSR.

primátor – termín 15.3. je kvôli reakcii na výzvy. Čiže my sme si stanovili takýto termín a robili sme všetko pre to, aby bol materiál predložený, aby sme mohli reagovať na prichádzajúce výzvy.

Ing. Mochnaľ - Koncošová – čo sa týka dotazníkového prieskumu, bol vypracovaný v spolupráci s UKF v roku 2014 na vzorke 3 tisíc respondentov. Čo sa týka celkovo štruktúry dokumentu, tento materiál nespracovával len projektový tím, ale mali sme externú konzultantku p. Hagovskú, ktorá je tvorcom metodiky a zákona o PHSR. Môžem vás ubezpečiť, že dokument obsahuje všetky náležitosti, ktoré má obsahovať. Čo sa týka zverejnenia dokumentu, bol zverejnený po častiach na stránke, neskôr ho zverejnil na portáli aj OÚ, pretože sa dotýkal aj okolitých obcí a všetky orgány sa vyjadrovali. K dokumentu neprišla ani jedna písomná pripomienka po verejnom pripomienkovaní, ktoré trvalo dva mesiace a všetky pripomienky jednotlivých ľudí boli zapracované. My máme ukončený

proces SEA, čiže do dokumentu nie je možné vstupovať, iba ak by sme celý proces SEA absolvovali nanovo. Na p. Dovičoviča - zapracovanie informácie o významnej investícii - Mesto Nitra nemá na starosti túto investíciu, ale spol. MH invest, ktorá si momentálne neželá zverejňovanie informácií do žiadnych materiálov mesta, len po ich odsúhlasení. K Akčnému plánu za sociálne sa nebudem vyjadrovať, budem sa vyjadrovať na základe zákona, ktorý má byť dopracovaný do 30 dní a nie je súčasťou kmeňového dokumentu PHSR. Do 30 dní vám bude predložený, lebo je to plán na dva roky a musel by sa stále otvárať celý dokument. Čo sa týka pracovných skupín, z každej oblasti tam boli odborníci, boli tam zapojené aj univerzity, aj UKF, ktorá nám dávala veci z ich koncepcií a prieskumov. Čo sa týka pripomienkovania dokumentu, som prekvapená, že aj od tých, ktorí ste reagovali na kvalitu tohto dokumentu mám mailovú komunikáciu, kde chváľite dokument a hovorili ste, že z vašej strany je to bez pripomienok.

Z verejných prerokovaní máme prezenčné listiny, či sa jednalo s jednotlivými odbormi, kde nebol iba odbor, ale bola tam Komunitná nadácia - Divadelná Nitra, ľudia z tretieho sektoru. Postupne prebiehali diskusie za všetky oblasti. Čo sa týka pripomienok, písomne sme dostali pripomienku len od obce Jelšovce, ktorá žiadala, aby sme v Akčnom pláne nezabudli na cyklotrasu Nitra – Jelšovce. Pokiaľ sa týka mailovej komunikácie, prišlo nám cca 20 pripomienok z radov verejnosti a pracovných skupín, robili sme formulár na pripomienky, závažné neboli žiadne, ostatné boli všetky zapracované. Čo sa týka jednotlivých projektov, ktoré p. poslankyňa spomína, že sú tam iba seniori, PHSR je program mesta na 8 rokov. Čo sa týka v porovnaní s predchádzajúcim programom, chceli sme, aby sa opieral aj o reálne fin. možnosti, ktoré Mesto má. Všetky integrované projekty sú naformulované s jednotlivými operačnými programami, čiže keď spomíname seniorov a nielen ich, tak takáto pôjde aj výzva, a tak je naformulovaná, čiže my sme nechceli dávať do PHSR jednotlivé podrobné projekty, to bude riešiť Akčný plán, aby sme stále nemuseli, keď príde výzva, ktorú nepoznáme v roku 2019, aby sme ju do daného tohto projektu mohli zahrnúť a ona je štylizovaná presne podľa IROPU a podľa ostatných operačných programov.

Šmehilová - nedozvedeli sme sa, koľko ľudí reálne prišlo na verejnú diskusiu, ani ktoré organizácie tretieho sektora nielen v kultúre, alebo koľko ľudí z tretieho sektora bolo prizvaných. Ale chcem pripomenúť, áno Mesto vychádza z reálnych možností, ale mesto Nitra v rámci soc. služieb má soc. služby, ktoré nie sú zamerané len na soc. služby. Preto si nemyslím, že je relevantné, aby sme pri projektoch spomínali len cieľovú oblasť ako seniorov, ale ako očakávaný výsledok máme spomínaných len seniorov a chcela som upozorniť na projekt, ktorý je zameraný na integrovaný domov, byty pre osoby so zdravotným postihnutím, tak prečo máme v očakávanom výsledku podpora inklúzie, zlepšenie kvality a dostupnosti seniorov k soc. službám poskytovaných komunitou? Preto hovorím o senioroch viac. Som rada, že máme veľmi kvalitné soc. služby zamerané na to, ale máme aj denné stacionáre zamerané na ľudí so zdravotným postihnutím, prečo v týchto projektoch okrem jedného projektu nie sú „cieľová skupina“ zadané?

Dovičovič – vrátim sa k Jaguáru, je to neopomenuteľná vec. Čo si praje MH invest a ministerstvo je jedna vec, druhá vec je, že Mesto Nitra musí reagovať na to, že tu takýto obrovský projekt bude. Nemôžeme túto vec ignorovať, bude sa tam budovať železnica, čo budeme robiť s dopravou? Nemôžem takéto odbitie tejto požiadavky akceptovať, to neexistuje. A vlastne sme sa dopyčuli, že je úplne jedno čo tu rozprávame, takto to musí byť. Dostali sme materiál, našou úlohou je súhlasiť. Zaznela tu informácia od p. Koncošovej, že budeme schvaľovať Akčný plán. V tabuľke Predmet aktualizácie Akčný plán - časové obdobie - priebežne, predkladateľ návrhu - ref. projekt. manažmentu, schvaľovateľ - primátor mesta. Dostaneme to tu, alebo to bude schvaľovať primátor mesta?

Ráčová – mne sa nepáči, že dobre mienené úprimné návrhy vyslovené poslancami sa považujú za spochybňovanie práce. Pani Koncošová, ak bola situácia taká, že nemá význam pripomienky dávať, lebo sa to nedá zmeniť, bolo to treba povedať, že je to proces, ktorý je ukončený.

primátor – kto tu spochybňuje pripomienky? Bolo povedané, že v procese SEA, ktorý bol schválený 4. 3. a bol predložený ten materiál, ktorý keď ho dnes vrátíme na dopracovanie, tak ideme ako keby od začiatku. Ak sú tam technické veci, že chýba slovo v uznesení, to je vec, ktorá nezasahuje do materiálu a hovoríme ako to opraviť. Ale nechceme riešiť to, čo prešlo procesom, diskusiou, bolo to zverejnené, čiže dodržali sa všetky zákonné podmienky a dnes hovoríme o vrátení materiálu. Ja ani jednu vec, ktorú ste povedali nespochybňujem. Ak sú tam vecné chyby, ja tiež neviem o tom, že je tu online parkovací systém, tak poďme sa o tom baviť, či to vieme odtiaľ dostať alebo schváliť materiál s tým, že sa dopracuje podľa pripomienok, ale myslím, že tu nikto neznevažuje pripomienky. Ak budú predložené písomne, bude sa o nich hlasovať a hlasovanie rozhodne, ktoré z nich sa budú dopracovávať a ktoré hlasovaním neprejdú.

Štefek – keby sme sedeli na mestskej rade, môžeme materiál schváliť a dopracovať v zmysle pripomienok. Je nejaký nástroj prerušiť diskusiu v tomto bode, neprijat' uznesenie a vrátiť sa k tomu po opravách a doplnených veciach v bode Diskusia? Nemôžeme schváliť paškvil! Materiál má splňať zákonné nároky.

prednosta – vrátim sa v konštatovaní, že PHSR je koncepčný ideový materiál, ktorý má zohľadňovať jednak čo sa podporilo a udialo v minulosti a má byť víziou mesta do budúceho obdobia. Materiál musí korešpondovať aj so štátnou politikou a s výzvami, ktoré sú v rámci integrovaného a operačného rozvoja mesta, pretože my si tam môžeme napísať hocikaké vízie predstavy, ale pokiaľ to nebudeme vedieť čerpať v rámci výziev alebo dotačnej politiky štátu alebo EÚ, tak zbytočne budeme mať prijatý takýto dokument. Dovoľujem si povedať, že tento dokument plnohodnotne zohľadňuje IROP, ktorý by mal do roku 2023 fungovať a na výzvy, ktoré by sme sa mali prihlásiť. Práca na tomto dokumente trvala 1,5 roka a myslím si, že vedomosť o tom, že takýto dokument sa tvorí a zapojiť sa do neho bez ohľadu na to, že či bol členom prac. skupiny, mohol nastúpiť skôr, ako pri prerokovávaní tohto materiálu. Pokiaľ hovoríme o doplnení alebo upresnení znenia uznesenia materiálu, pozmeňovacím uznesením sa dá textácia názvu čo schvaľujeme doplniť, že MZ berie na vedomie odborné stanovisko, ktoré bolo v súvislosti s enviromentálnou záťažou. Dá sa to doladiť, pretože ani to MZ odborné stanovisko nedokáže ani vetovať ani zmeniť. Bolo vydané a je taxatívne k tomuto dokumentu, ktorý sme predložili na posudzovanie. Môžeme ho zobrať na vedomie a ostatné návrhy vnímam ako návrhy, ktoré by mali či pozitívne či z vlastnej vôle vás ako poslancov prispieť ku kvalite tohto dokumentu. O nich sa bude hlasovať, ale nemyslím si, že sú to návrhy, ktoré by pri schválení alebo neschválení nejakým spôsobom ohrozili platnosť tohto dokumentu.

Kolenčíková – je prirodzené, že sú k materiálu pripomienky. Kludne sa môžete vyjadrovať, ale nedeňonestujte prácu ľudí, ktorí dva roky niečo pripravovali. Bolo to vyvesené, bolo to na webe, mohli ste sa vyjadriť v rámci celého procesu.

Šmehilová – môj návrh sa snažil byť konštruktívny. Dávam konkrétne návrhy na zmenu tohto dokumentu, dúfam, že bude tak vnímaný. Najst' niečo na našej webovej stránke je veľký problém. Nikto nechce dehonestovať prácu tých, ktorí pracovali na tomto dokumente. Bola som pri tvorbe Komunitného plánu soc. služieb Mesta Nitra, pracovali sme na ňom niekoľko

mesiacov, a tiež bola z vašej strany kritika. Diskusia nemala byť útočná na zhotoviteľov, snažila som sa konštruktívne v oblasti, ktorej sa rozumiem dávať návrhy na vylepšenie tohto programu.

Štefek – SEA má byť súčasťou tohto dokumentu, my ju nemáme brať na vedomie, schvaľujeme v rámci tohto programu PHSR na príslušné roky, o tom hovorí zákon č. 24/2006, § 15, 16, čo má byť súčasťou dokumentu. Obávam sa, že bez Akčného plánu a SEA nebude dokument kompletný.

primátor – Akčný plán má byť do 30 dní.

Hlasovanie č. 22 (o pozmeň. návrhu p. Štefeka prerušiť rozpravu o tomto bode a vrátiť sa k hlasovaniu v bode Diskusia)

prezentácia - 31

za – 13

proti - 2

zdržali sa - 15

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 23 (o návrhu p. Šmehilovej: MZ prerokovalo Návrh Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nitry na roky 2015 – 2023, schvaľuje Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nitry na roky 2015 – 2023 s nasledovnými zmenami:

V časti: Poslanie Mesta Nitry s výhľadom do roku 2025 doplniť siedmu odrážku o slovné spojenie „vytváraniu inkluzívneho prostredia“, a to nasledovne:

- Mesto Nitra postupne rekonštruje a modernizuje vzdelávaciu infraštruktúru základné a materské školy. Školy, vďaka vytváraniu inkluzívneho prostredia, zriadeným špeciálnym triedam, modernému vybaveniu a inovatívnym vzdelávacím programom, uplatňujú individuálny prístup k vzdelávaniu a výchove detí v MŠ, žiakov v ZŠ, nadaných detí a detí so špec. výchovno-vzdelávacími potrebami. Vzdelávací proces je zabezpečovaný kvalitnými a kvalifikovanými zamestnancami.

V časti: Ciele rozvoja mesta

12. Zvýšiť podiel sociálnych služieb poskytovaných komunitou a nových služieb soc. pomoci Ukazovateľ výstupu, výsledku:

Doplniť druhú odrážku o slovo „ambulantných“, a to nasledovne:

– % prijímateľov ambulantných, terénnych a krátkodobých pobytových sociálnych služieb v meste oproti poberateľom dlhodobých pobytových služieb

Doplniť novú odrážku nasledovne:

- % plnenie dokumentu „Komunitný plán sociálnych služieb v meste Nitra“

13. Modernizovať vzdelávaciu infraštruktúru v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta na všetkých stupňoch vzdelávania

Ukazovateľ výstupu, výsledku:

Doplniť nové odrážky, a to nasledovne:

- počet detí a žiakov so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami integrovaných v bežných triedach na školách

- počet detí a žiakov so zdravotným postihnutím integrovaných v bežných triedach na školách

15. Vytvoriť podmienky pre prevenciu sociálneho vylúčenia vybraných skupín obyvateľstva (mesto bez bariér)

Ukazovateľ výstupu, výsledku:

Doplniť novú odrážku, a to nasledovne:

- % plnenie debarierizačných opatrení dokumentu „Akčný plán – Nitra pre všetkých“

V časti: Návrh integrovaných projektov/integrovaných balíčkov

Priorita č. 3 Lepší život meste Nitra

SP 3 – 18 Integrovaný domov – byty pre osoby so zdravotným postihnutím – Podpora inklúzie, zlepšenie kvality a dostupnosti seniorov k soc. službám poskytovaných komunitou.

Pozmeniť očakávaný výsledok a logicky ho preformulovať nasledovne:

Podpora inklúzie, zlepšenie kvality a dostupnosti k soc. službám poskytovaných komunitou pre ľudí so zdravotným postihnutím a seniorov.

prezentácia - 30

za - 11

proti - 1

zdržali sa - 15

Návrh nebol schválený.

primátor – predkladám pozmeňovací návrh: MZ berie na vedomie záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie vydané príslušným orgánom v zmysle zákona č. 24/2005 Z. z..

schvaľuje záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu v zmysle zákona č. 24/2005 Z. z. ako súčasť strategického dokumentu Mesta Nitry – PHSR mesta Nitry na roky 2015 – 2023.

Návrh si osvojil p. Nemky.

Hlasovanie č. 24 (o osvojení návrhu p. Nemkyho)

prezentácia - 31

za - 26

proti - 1

zdržali sa - 4

Návrh. bol schválený.

Hlasovanie č. 25 (o návrhu na uzn. ako o celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nitry na roky 2015 - 2023

s c h v a ľ u j e

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nitry na roky 2015 - 2023

b e r i e n a v e d o m i e

záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie vydané príslušným orgánom v zmysle zákona č. 24/2005 Z. z..

s c h v a ľ u j e

záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu v zmysle zákona č. 24/2005 Z. z. ako súčasť strategického dokumentu Mesta Nitry – PHSR mesta Nitry na roky 2015 - 2023

u k l a d á

riadiacemu tímu PHSR vyhodnocovanie dosahovania cieľov a napĺňanie plánovaných ukazovateľov výsledkov PHSR mesta Nitry 2015 - 2023 za obdobie 2015 - 2017, 2015 - 2019 a záverečné vyhodnotenie T: k 30.06.2018, k 30.06.2020

k 30.06.2021 K: MZ) – uzn. č. 44/2016-MZ

prezentácia - 31

za - 21

proti - 6

zdržali sa - 4

Návrh bol schválený.

13. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 1/2016 o určení názvu ulice v časti mesta Janíkovce **mat. č. 502/2016**

Materiál uviedol JUDr. Kršiak, prednosta MsÚ.

Vančo – osvojujem si stanovisko mestskej rady, ktorá prerokovala a odporučila MZ uznieť sa na vydaní tohto VZN.

Štefek – už z nášho VMČ išlo stanovisko, aby sa ulica volala „Pri Studničke“ s veľkým „S“, pretože je to názov takej lokality.

Hlasovanie č. 26 (o návrhu p. Štefeka: v predloženom materiáli sa názov ulice: „Pri studničke“ nahrádza znením: „Pri Studničke“)

prezentácia - 25

za – 22

proti - 0

zdržali sa - 2

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 27 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 1/2016 o určení názvu ulice v časti mesta Janíkovce

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 1/2016 o určení názvu ulice v časti mesta Janíkovce („Pri studničke“) podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovnej schválenej zmeny:

- v predloženom materiáli sa názov ulice: „Pri studničke“ nahrádza znením: „Pri Studničke“
u k l a d á

zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia VZN Mesta Nitry č. 1/2016 o určení názvu ulice v časti mesta Janíkovce na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní

K: referát organizačný) – uzn. č. 45/2016-MZ

prezentácia - 25

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

14. Návrh na schválenie:

a) zriadenia denného stacionára, Jánskeho 7 s kapacitou 5 miest;

b) navýšenia počtu lôžok v zariadení opatrovateľskej služby na 56 lôžok a zníženie počtu lôžok na 103 v zariadení pre seniorov, Jánskeho 7, Nitra;

c) výmazu sociálnych služieb Monitorovanie a signalizácia potreby pomoci, Jánskeho 7, Nitra a Krízová pomoc poskytovaná prostredníctvom telekomunikačných technológií, Štefánikova tr. 60, Nitra z registra poskytovateľov mat. č. 550/2016

Materiál uviedla Ing. Jančovičová, riaditeľka SZSS.

Kolenčíková – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na schválenie:

- a) zariadenia denného stacionára, Jánskeho 7 s kapacitou 5 miest;
- b) navýšenia počtu lôžok v zariadení opatrovateľskej služby na 56 lôžok a zníženie počtu lôžok na 103 v zariadení pre seniorov, Jánskeho 7, Nitra;
- c) výmazu sociálnych služieb Monitorovanie a signalizácia potreby pomoci, Jánskeho 7, Nitra a Krízová pomoc poskytovaná prostredníctvom telekomunikačných technológií, Štefánikova tr. 60, Nitra z registra poskytovateľov

odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť

- a) zariadenie denného stacionára, Jánskeho 7 s kapacitou 5 miest;
- b) navýšenie počtu lôžok v zariadení opatrovateľskej služby na 56 lôžok a zníženie počtu lôžok na 103 v zariadení pre seniorov, Jánskeho 7, Nitra;
- c) výmaz sociálnych služieb: Monitorovanie a signalizácia potreby pomoci, Jánskeho 7, Nitra a Krízová pomoc poskytovaná prostredníctvom telekomunikačných technológií, Štefánikova tr. 60, Nitra z registra poskytovateľov

uložiť riaditeľke Správy zariadení sociálnych služieb zabezpečiť všetky úkony potrebné k uskutočneniu schvaľovacej časti uznesenia v Registri poskytovateľov sociálnych služieb

Šmehilová – zarazilo ma odôvodnenie zámeru zariadenia denného stacionára. Z citácie v dôvodovej správe tzv. hlavným zámerom zariadenia denného stacionára nie je udržanie klienta v jeho prirodzenom soc. prostredí a zabezpečenia jeho čo najväčšej miery samostatnosti a nezávislosti, ale adaptácia na pobytovú soc. službu. V zmysle zákona o soc. službách poskytovanie terénnej a ambulantnej formy má prednosť pred poskytovaním pobytovej formy soc. služby. Nedodržiavame to. Soc. služba denný stacionár sa v zmysle zákona poskytuje odkázanému klientovi len na určitý čas počas dňa a v zmysle zákona nie je zámerom tejto soc. služby adaptačný proces a príprava na zvládnutie pobytovej soc. služby. Jeho cieľom je zotrvanie klienta v prirodzenom prostredí čo najdlhší čas, a keďže v dôvodovej správe sa hovorí, že „cieľom zariadenia denného stacionára priamo v priestoroch zariadenia soc. služieb je vytvoriť podmienky pre adaptačný proces seniorov na priestorové, personálne a životné podmienky v zariadení soc. služieb“, je pre mňa neprijateľné. Som zásadne proti zriadeniu denného stacionára s týmto zámerom. Myslím, že predkladateľ urobil chybu, že práve toto dal do dôvodovej správy, pretože potrel ciele a zábery procesy deinštitucionalizácie soc. služieb, a preto dávam procedurálny návrh, aby sa o návrhu uznesenia hlasovalo v každom bode a), b), c) samostatne.

Jančovičová – proces deinštitucionalizácie plne rešpektujem a odôvodnenie vychádza z reálneho života a zo skutočných problémov ľudí žijúcich v zariadení soc. služieb. Je to realita, s ktorou sa stretávajú rodičia, starí rodičia, nakoľko nie všetci klienti prichádzajú do pobytového zariadenia uzrovnutí s tým, že tu chcú prežiť zvyšok svojho života. Je to častokrát rozhodnutie ich detí a tento denný stacionár je založený s cieľom predĺžiť zotrvanie klienta v domácom prostredí. Častokrát sa tomu ale nevyhneme a mesto má zariadenie s kapacitou takmer 160 lôžok a je cieľom mať toto zariadenie naplnené a skvalitniť soc. služby a takisto adaptáciu nie je možné poprieť, lebo je to najväčší problém, s ktorými sa tí ľudia stretávajú a od toho sa odvíja kvalita ich života. Toto bol cieľ.

Šmehilová - potom sme mali vytvoriť nové formy poskytovania tejto služby v tomto zariadení, pretože okrem s celoročnou prevádzkou máme aj iné formy spôsobu poskytovania tejto soc. služby. Potom sme to nemali nazývať denný stacionár, pretože tento zámer denného stacionára to nenapĺňa.

Štefek – zaujíma ma, na úkor ktorej časti budovy tam ideme denný stacionár zriadiť a či netreba zmeniť aj organizačnú štruktúru? Mali by sme sa vrátiť k štruktúre, ktorú sme schvaľovali v decembri.

Kolenčíková – zriadenie denného stacionára je podľa zákona 448 o soc. službách v kompetencii miest a obcí. Už dlho hovoríme o tom, že by sme mali takúto službu občanom poskytovať. Hovoríme o tom, aby sme zachovali obyvateľa v prirodzenom prostredí, ráno ho privezú a poobede sa vráti do domáceho prostredia. Oceňujem tento materiál, vzišlo to z požiadavky obyvateľov mesta Nitra.

Podľa toho, že ZPS sme nemali tak obsadenú a doliečovák bol zrušený a je tu požiadavka občanov a ich rodinných príslušníkov niekde umiestniť týchto obyvateľov, oceňujem to, že sme navýšili počet zariadení opatrovateľskej služby.

Jančovičová – navrhovaný denný stacionár nebude na úkor žiadnej miestnosti. Je plánovaný v priestoroch knižnice, ktorá je málo využívaná. Stravovanie je možné poskytnúť bez akýkoľvek ďalších nárokov a je tam priestor zimnej záhrady, ktorú je možné využiť na prípadný odpočinok klientov. Nebude to mať vplyv na organizačnú štruktúru.

Šmehilová – som za terénne a ambulantné služby a keby mohli odkázaní ľudia zostať v domácom prostredí, budem absolútne spokojná, ale nie je to možné. len Zdôrazňujem, že nemôžeme uvádzať v dôvodovej správe ako dôvod zriadenia denného stacionára vytvorenie možnosti na adaptáciu pre následné umiestnenie do pobytovej služby. Potom sme mali radšej štrukturálne zmeniť poskytovanie soc. služby, kde je potrebné nejaké prechodné obdobie na adaptáciu buď dennou alebo týždennou formou, a potom následne, pokiaľ bude klient odkázaný a nebude schopný fungovať samostatne, dať ho do celoročnej prevádzky. Toto bol jeden z návrhov pri návrhu PHSR, kde som zdôrazňovala ambulantnú službu, čo neprešlo.

primátor – môže to byť ešte v Akčnom pláne.

Hlasovanie č. 28 (o návrhu p. Šmehilovej: MZ prerokovalo Návrh na schválenie:

- a) zriadenie denného stacionára, Jánskeho 7 s kapacitou 5 miest
s c h v a ľ u j e
- a) zriadenie denného stacionára, Jánskeho 7 s kapacitou 5 miest)

prezentácia - 30

za - 19

proti - 0

zdržali sa - 11

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 29 (o návrhu MZ prerokovalo Návrh na schválenie:

- b) navýšenia počtu lôžok v zariadení opatrovateľskej služby na 56 lôžok a zníženie počtu lôžok na 103 v zariadení pre seniorov, Jánskeho 7, Nitra
s c h v a ľ u j e
- b) navýšenie počtu lôžok v zariadení opatrovateľskej služby na 56 lôžok a zníženie počtu lôžok na 103 v zariadení pre seniorov, Jánskeho 7, Nitra)

prezentácia - 30

za - 30

proti - 0
zdržali sa - 0
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 30 (o návrhu MZ prerokovalo Návrh na schválenie:

c) výmazu sociálnych služieb Monitorovanie a signalizácia potreby pomoci, Jánskeho 7, Nitra a Krízová pomoc poskytovaná prostredníctvom telekomunikačných technológií, Štefánikova tr. 60, Nitra z registra poskytovateľov

s c h v a ľ u j e

c) výmaz sociálnych služieb: Monitorovanie a signalizácia potreby pomoci, Jánskeho 7, Nitra a Krízová pomoc poskytovaná prostredníctvom telekomunikačných technológií, Štefánikova tr. 60, Nitra z registra poskytovateľov)

prezentácia – 30

za - 29

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 31 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na schválenie:

a) zriadenia denného stacionára, Jánskeho 7 s kapacitou 5 miest;

b) navýšenia počtu lôžok v zariadení opatrovateľskej služby na 56 lôžok a zníženie počtu lôžok na 103 v zariadení pre seniorov, Jánskeho 7, Nitra;

c) výmazu sociálnych služieb Monitorovanie a signalizácia potreby pomoci, Jánskeho 7, Nitra a Krízová pomoc poskytovaná prostredníctvom telekomunikačných technológií, Štefánikova tr. 60, Nitra z registra poskytovateľov

s c h v a ľ u j e

a) zriadenie denného stacionára, Jánskeho 7 s kapacitou 5 miest;

b) navýšenie počtu lôžok v zariadení opatrovateľskej služby na 56 lôžok a zníženie počtu lôžok na 103 v zariadení pre seniorov, Jánskeho 7, Nitra;

c) výmaz sociálnych služieb: Monitorovanie a signalizácia potreby pomoci, Jánskeho 7, Nitra a Krízová pomoc poskytovaná prostredníctvom telekomunikačných technológií, Štefánikova tr. 60, Nitra z registra poskytovateľov

u k l a d á

riaditeľke Správy zariadení sociálnych služieb zabezpečiť všetky úkony potrebné k uskutočneniu schvaľovacej časti uznesenia v Registri poskytovateľov sociálnych služieb)

- uzn. č. 46/2016-MZ

prezentácia – 30

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 7

Návrh bol schválený.

15. Návrh na zmenu Štatútu mesta Nitra

mat. č. 500/2016

Materiál predložil p. Vančo, poslanec MZ.

Osvojujem si stanovisko mestskej rady.

Dovičovič – čo je motiváciou na doplnenie textu? Myslím, že ak je v Štatúte Mesta Nitra napísané, že pamätným dňom je 2. september, tak má byť aj v tomto duchu pri udeľovaní ocenení Mesta Nitry rešpektovaný.

primátor – je to len otázka organizačno-technickej veci, aby sme napríklad v nedeľu nezvolávali mimoriadne MZ, ak prípadne na 2. septembra. Vieme urobiť ocenenia Mesta aj pri slávnosti ku Dňu Ústavy. Rešpektujeme to, že môže byť mimoriadne zastupiteľstvo. Pokiaľ by sme dávali Čestné občianstvo, tak určite musí byť slávnostné zasadnutie, ale napríklad nebudeme mať ani Cenu mesta v danom roku ani Čestné občianstvo a budú len Ceny primátora, tak ich vieme odovzdať aj pri kultúrno-spoločenskom podujatí.

Hlasovanie č. 32 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu Štatútu mesta Nitry
s c h v a ľ u j e
zmenu Štatútu mesta Nitry podľa predloženého návrhu) – uzn. č. 47/2016-MZ

prezentácia - 30

za - 22

proti - 0

zdržali sa - 7

Návrh bol schválený.

16. Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Operačného programu Kvalita životného prostredia na zníženie energetickej náročnosti MŠ Štiavnická, Nitra **mat. č. 554/2016**

Materiál uviedol Mgr. Velty, projektový manažér.

Hlasovanie č. 33 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo

- a) návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok „Zníženie energetickej náročnosti MŠ Štiavnická, Nitra“ v zmysle vyhlásenej výzvy na zníženie energetickej náročnosti verejných budov cez Operačný program Kvalita životného prostredia, kód výzvy OPKZP-PO4-SC431-2015-6,
- b) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 1 324 455,34 € vrátane DPH,
- c) spolufinancovanie projektu z celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 5 % t. j. 66 222,77 € vrátane DPH,
- d) dofinancovanie vzniknutých neoprávnených výdavkov, ktoré môžu byť identifikované Sprostredkovateľským orgánom na základe zníženia výšky celkových oprávnených výdavkov v dôsledku plánovanej úspory energie na vykurovanie

s c h v a ľ u j e

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok „Zníženie energetickej náročnosti MŠ Štiavnická, Nitra“ v zmysle vyhlásenej výzvy na zníženie energetickej náročnosti verejných budov cez Operačný program Kvalita životného prostredia, kód výzvy OPKZP-PO4-SC431-2015-6,
- b) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 1 324 455,34 € vrátane DPH,
- c) spolufinancovanie projektu z celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 5 % t. j. 66 222,77 € vrátane DPH,
- d) dofinancovanie vzniknutých neoprávnených výdavkov, ktoré môžu byť identifikované Sprostredkovateľským orgánom na základe zníženia výšky celkových oprávnených výdavkov v dôsledku plánovanej úspory energie na vykurovanie) - uzn. č. 48/2016-MZ

prezentácia - 30

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

17. Návrh organizačno-procesných zmien na úrovni mestom riadenej príspevkovej organizácie Mestské služby Nitra mat. č. 552/2016

primátor – pomaly sa blížíme k záveru všetkých zmien, ktoré sa odohrali v našich organizáciách SMŠ a ZUŠ boli včlenené do MsÚ, Služby a SŠaRZ tvoria jednu organizáciu a na základe vecí, ktoré tu boli schválené v roku 2011, predkladám teraz návrh na organizačno-procesné zmeny na úrovni Mestských služieb. Materiál má dôvodovú správu s tým, že veľká časť Mestských služieb by prešla pod priame riadenie MsÚ v Nitre pod odbor KČ, časť pracovníkov by bola včlenená do ekon. útvaru a odboru majetku, ide o pracovníkov tržnice a ucelený celok, to znamená kompostáreň by bola začlenená pod NKS. V takomto zmysle je pripravený materiál s tým, že z pôvodného materiálu je pripravený pozmeňovací materiál, že v rámci očakávaných zmien po diskusiách ktoré boli, bolo navrhnuté na mimoriadnej MR, aby bola vyradená odrážka č. 1 „možnosť vlastného využitia alebo odpredaja areálu vo výmere takmer 20 tis. m² na využitie v zmysle územného plánu danej lokality pravdepodobne na bytovú výstavbu“ návrhom na uznesenie pod bodom 7. areál po zrušenej príspevk. org. MsS určiť pre bytovú výstavbu v režime mesta s podporou ŠFRB. Ďalej bolo navrhnuté z materiálu v časti prínosov vynechať v plnom znení „transparentné verejné obstarávanie v súvislosti s možným vylúčením prekrývaním sa dodávateľov“. K tomu sme pripravili Prílohu č. 1, kde sú všetky zmluvy a takisto v bode „Predpokladaná úprava rozpočtu mesta na r. 2016“ v pol. „223 príjem z parkovného s DPH“ vypustiť znenie „s DPH“. Dnes p. Greško priniesol ako reakciu na tento materiál písomne dva materiály zo strany N-Adovy. Chcem vás požiadať, aby sme si tieto materiály vypočuli.

prednosta – v rámci diskusie z MR boli prijaté určité závery, ktoré boli premietnuté do pozmeňovacieho návrhu k tomuto materiálu, vznikla otázka samotného úkonu prevzatia všetkých záväzkov, konkrétne záväzku, ktorý spočíva v nájomnej zmluve so spol. N-Adova. Nakoľko k vykonateľnosti tohto záväzku dlhodobo nedošlo a s odstupom času a zmenou situácie Mesto Nitra a MsS nemajú za to, aby aj záväzok tohto typu bol prevzatý a takéto ustanovenie samotná nájomná zmluva umožňovala, tak bolo odporúčané, aby sme tento záväzok neprebrali a v zmysle toho je riešený pozmeňovací návrh, v ktorom je vysvietený bod 2, ktorý hovorí, že so zánikom a zrušením MsS prechádzajú na zriaďovateľa všetky uzavreté a vykonateľné záväzky podľa prílohy, ktorá bola dnes rozdaná po zosumarizovaní zo strany MsS. V tomto istom bode pod písm. b) sa využíva zmluvné ustanovenie podľa tejto nájomnej zmluvy a neurčuje sa právny nástupca na prechod práv a povinností v osobe nájomcu k tomuto záväzku, a tým sa pristupuje ku schváleniu ukončenia platnosti tohto záväzku a súčasne sa musí zobrať na vedomie aj strata platnosti zmluvy, ktorá súvisela s touto nájomnou zmluvou a ktorá riešila prednostné právo mesta kúpy tejto nehnuteľnosti v prípade, že by k takému záujmu z oboch strán došlo. Na základe rokovania mestskej rady sa v schvaľovacej časti bod 3/ vypúšťa znenie „resp. vlastníctve“. Bola diskusia, ktorá súvisela s tým, že zaniká správa k hnutel'nému a nehnuteľnému majetku, ktorý bol v pôsobnosti MsS. Vlastníctvo bude prechádzať automaticky titulom zániku a prechodu na zriaďovateľa všetkých práv a povinností, ktoré zo zákona vyplývajú. Ďalej bolo v schvaľovacej časti po rokovaní mestskej rady navrhnuté doplniť nový bod, ktorý by znel „schvaľuje vyčlenenie nehnuteľností tvoriacich areál Mestských služieb Nitra na Tehelnej ulici ako územie mesta

(územnú rezervu) účelovo zameranú a slúžiacu na investičný zámer mesta smerujúci k investičnej bytovej výstavbe formou ŠFRB“. To znamená, že tento krok nie je účelový, či už z dôvodu nakladania s majetkom MsS alebo predaja tohto nehnuteľného areálu, ale aby tento nehnuteľný areál slúžil ako územná rezerva a začal sa pripravovať pre možnosti IBV realizovanej Mestom Nitra. V ukladacej časti sa dopĺňa znenie „ukladá riaditeľovi MsS vykonať také príslušné právne kroky, ktoré budú súvisieť s bodom 2 v schvaľovacej časti tohto uznesenia a súčasne sa v dôvodovej správe navrhuje vypustiť v časti „Očakávané prínosy“ znenie prvej a šiestej odrážky, v časti „Predpokladaná úprava rozpočtu mesta na rok 2016“, v položke „223 príjem z parkovného s DPH“ vypustiť znenie „s DPH“.

Tento pozmeňovací návrh bol pripravený s ohľadom na prebiehajúce diskusie na mestskej rade. Čo sa týka dvoch doručených písomností N-Adovy, list adresuje MsS a je to výzva na prevzatie nehnuteľností. (bol prečítaný list N-Adova, ktorý tvorí prílohu Zápisnice).

Dve poznámky:

Nedošlo k opakovanej výzve na prevzatie nehnuteľnosti, nakoľko toto je prvá výzva. Boli rokovania na úrovni vedenia mesta a zástupcov spoločnosti, ktorí hľadali alternatívne využitie tohto areálu, a to aj formou predaja areálu. Ďalej možno povedať, že prevzatie areálu je zmluvne viazané aj na splnenie iných povinností ako prevzatie areálu, ale aj protokolárne prevzatie, ktoré súvisí so súvisiacou dokumentáciou, ktorú je potrebné zo strany N-Adova predložiť a toto sa neudialo a k tomu sa v zmysle zmluvy viažu príslušné ustanovenia, ktoré hovoria, kedy nadobudne táto zmluva účinky na protokolárne odovzdanie tejto zmluvy.

Ďalšia doručená písomnosť „Podnet na preskúmanie zákonnosti postupu a rozhodnutia MZ v Nitre“ (list bol prečítaný a tvorí prílohu Zápisnice).

V zmysle citovaných ustanovení zákona o rozpočtových pravidlách tento postup, ktorý hovorí, že zrušiť prisp. alebo rozpočtovú organizáciu mesta alebo obce je možné len od 1. 1. nasledujúceho rozpočtového roka. Zákon ďalej ustanovuje, že toto sa práve nevzťahuje na mestá alebo obce, to znamená, ide len o prisp. a rozpočtové organizácie zriadené ústredným orgánom štát. správy a ďalej v tejto veci možno konštatovať, že mesto Nitra aj s odkazom na predložený materiál a pozmeňovacie návrhy z MR si uplatňuje len dispozičné právo, ktoré má v NZ zakotvené a ktoré v rámci slobodnej vôle obidve zmluvné strany podpísali, to znamená, že máme za to, že si len uplatňujeme to, čo bolo dojednané od samotného počiatku v zmluvnom vzťahu medzi MsS a spol. N-Adova.

Táto písomnosť môže evokovať pocit, že by zrušenie MsS malo byť účelové len vo vzťahu k riešeniu tohto konkrétneho záväzku. Dá sa povedať, že by asi takýto krok Mesto neriešilo zrušením prisp. organizácie, ale hľadalo by iné možnosti ukončenia tohto zmluvného vzťahu, a preto je ťažko hľadať súvislosť s takýmto účelovým konaním Mesta pri predložení tohto materiálu.

primátor – chcem upozorniť, že tento areál, ktorý v roku 2010 podpísali MsS zmluvu so spol. N-Adova sme sa snažili viackrát riešiť či už odpredajom alebo zmenou charakteru využitia tohto areálu. Dodnes sa nám to nepodarilo, ale Mesto Nitra zmenilo územný plán, čiže dnes dostať do tohto areálu MsS je prakticky nemožné v zmysle územného plánu.

Posledné prijaté uznesenie vo vzťahu k majetku, ktorý sme v roku 2010 odkúpili od spol. N-Adova je v takom znení, že sa odporúča tento majetok odpredať. V tomto zmysle aj počítame, že jeden z alternatívnych ziskov tohto všetkého je, že po uvoľnení z tejto časti zmluvy budeme môcť vyhlásiť VO súťaž na odpredaj tejto časti areálu, ktorú sme v roku 2010 zakúpili.

Greššo – myslím si, že by sme mali k takémuto dôležitému materiálu dostať všetky dostupné informácie a mali by byť jeho súčasťou. Považujem podnet podaný spol. N-Adova za mimoriadne dôležitý vo vývoji k tomuto materiálu. Náš názor na túto vzniknutú situáciu

ako som sa vyjadril na mimoriadnej mestskej rade, ja súhlasím s presunom činnosti z MsS na Mesto, a rovnako verím, že pri postupnom naplnení krokov povedie táto zmena k optimalizácii a šetreniu fin. prostriedkov, s ktorými Mesto hospodári. Na margo toho dokumentu, ktorý sme si prečítali a podnet na preskúmanie zákonnosti postupu MZ, ktorý bol podaný Okresnej prokuratúre spol. N-Adova z tohto dokumentu vyplýva, že N-Adova sa cíti ohrozená na svojich právach a v prípade, že MZ schváli uznesenie k tomuto materiálu v jeho súčasnom znení je neštandardné, aby sa prevádzali len isté práva a nie všetky záväzky, ale nie je to v mojej kompetencii. Chcem sa opýtať, či schválením tohto uznesenia chceme riskovať súdny spor a tým aj fin. ujmu? Či MZ prijatím tohto návrhu zbaví zodpovednosti niekoho, kto podpísal zjavne nie až tak výhodnú zmluvu a kto zoberie zodpovednosť v prípade neúspechu v súdnom spore, ktorý by mohol nastať, pretože kolektívna zodpovednosť neexistuje, čiže prenesením zodpovednosti na MZ, tým pádom za to nie je zodpovedný. Som presvedčený, že by sme potrebovali poznať právny stav vo veci prevzatia práv a povinností Mestom Nitra vyplývajúci z tejto nájomnej zmluvy so spol. N-Adova hlavne preto, aby sa MZ mohlo správne a zodpovedne rozhodnúť a prikloniť sa k súhlasu, resp. nesúhlasu s týmto návrhom.

Preto predkladám pozmeňovací návrh:

MZ prerokovalo Návrh organizačno-procesných zmien na úrovni mestom riadenej prisp. org. Mestské služby Nitra, neschvaľuje organizačno-procesné zmeny v zmysle návrhu na uznesenie k mat. č. 552/2016. Ukladá prednostovi MsÚ v Nitre zabezpečiť nezávislú analýzu právneho stavu vo veci prechodu práv a povinností vyplývajúcich z NZ uzatvorenej medzi prisp. org. MsS a spol. N-Adova, spol. s r. o. zo dňa 7. 6. 2010 na právneho nástupcu. Termín: najbližšie MZ

Štefek – myslím si, že najväčší dôvod prečo by sme mali niečo takéto urobiť je ten, v akom stave sa nachádza areál MsS. Je to na našu hanbu, že administratívna budova, kde chodia obyvatelia mesta kupovať parkovacie karty majú obavu, aby sa neprepadli cez podlahu. Ak pôjdeme do histórie, mali sme tento problém dlhodobo vyriešiť. Je tu koncepcia, možno keby p. primátor prečítal čo sa týka Mestských služieb, neviem, či nás takto koncepcia usmernila, či sa môžeme o ten názor opierať a či je toto najsprávnejšie riešenie. Naš trvalý záujem bol niečo s tým urobiť. Už pred 5. rokmi sme uvažovali časť presťahovať do Službytu a to bolo vtedy, keď sme na budovu SPP mali ponuku na Meste za milión eur, že tam presťahujeme administratívu, šatne a v Službyte nám bude parkovať technika. Obávam sa vstupu kasární akoukoľvek činnosťou, ktorá je mimo architektonicko-urbanistickej štúdie, ktorá je na tento areál vypracovaná. Myslím si, že odbehujeme aj v rámci podnetov, v rámci eurofondov či so škôlkou, ale s týmto určite. Štúdia nie je dogma, ani to čo máme v úz. pláne, potrebujeme robiť niečo s MsS práve preto, v akom stave sa nachádzajú. Dnes znovu prichádzame k riešeniu, že zase niečo do Službytu, niečo nám vie vyriešiť NKS. Zaujíma ma, či už uplynulo 5 rokov od skončenia eurofondového projektu, či túto službu môžeme dávať do s. r. o.. Určite by ma zaujímala aj nová štruktúra, pretože sme v decembri schvaľovali novú organizačnú štruktúru MsS, vtedy sme nehovorili, že ideme niekde inde, mňa by zaujímalo ako to bude na meste fungovať? To je veľmi vážna vec. Radi by sme takéto niečo videli.

Sťahovanie do N-Adovy - bol tam problém s mostom, dnes je tam už iný územný plán, o to sa môžeme oprieť a odporúčam p. primátorovi pred hlasovaním zvolať politické grémium v rámci tohto bodu.

primátor – je prejednané na úrovni Mesta, MsS, Službytu a NKS umiestnenie všetkých pracovníkov s tým, že včera som rokoval aj s odborovou organizáciou Mestských služieb. Upozornil som ich, že sa predkladá takýto materiál a po jeho schválení dôjde k tomu, že

s každým pracovníkom bude osobitne rokované a v priebehu 20 dní sa vysporiadajú všetky personálne, platové náležitosti čo sa týka umiestnenia kde budú sedieť, čiže sme pripravení na túto alternatívu, vieme to vyriešiť v rámci vlastných priestorov a naplníme tie zámery, ktoré tu boli nielen v materiáli z roku 2011, ale aj ďalších analýz, ktoré sa v tomto smere robili. Situácia na Tehelnej je udržateľná nejakú dobu, ale aj tak by sme museli pristúpiť k tomu, že sa musí s tou administratívnou budovou niečo robiť.

Dovičovič – s budovou súhlasím, ale to nemá nič spoločné s existenciou organizácie. Z čoho tento návrh vychádza? Keď sa budem vracieť späť, 17. 12. 2015 27 poslancov schválilo organizačnú štruktúru Mestských služieb. Dnes sme 3 dni pred MZ dostali materiál o zrušení organizácie. Ako koncepčne rozmýšľame? Najskôr sme z úradu presunuli agendu rozkopávok, stromov, zelene, pretože lepšie je to na Mestských službách, teraz to bude lepšie späť na MsÚ, lebo všetci tí ľudia túto činnosť na úrade vykonávali. V priebehu 3 mesiacov došlo k totálnemu zvratu názorov na to, ako majú MsS fungovať. Vypočuli sme si tu aj povereného riaditeľa Ing. Boríka, aj na rokovaníach VMČ na Klokočine a myslím si, že drvivá väčšina poslancov s pozitívnym očakávaním brala jeho vystúpenia, návrhy a plány ako bude táto organizácia fungovať a nejednakrát sa mu tu už dostalo ocenenie za to ako organizáciu riadi. Chcem sa spýtať, čo je tohto motiváciou? Pretože budova a existencia organizácie, to nie sú totožné veci, lebo materiál uvádza nejaké očakávané možno príjmy, možno riziká, raz som si ich tu vypočul a nič sa z toho nenaplnilo. Bol so šokovaný, keď som si prečítal to, čo pán primátor povedal, že po MR sa z toho vypustilo transparentné VO v súvislosti s možným vylúčením prekrývajú sa dodávateľov. To ako keby na MsS neboli transparentné obstarávania. Chcem sa spýtať, či v novej Prílohe č. 1, ktorú sme dostali už absentuje len táto zmluva s N-Adovou alebo sú ešte aj iné zmluvy, ktoré v prílohe nie sú? Všimnite si 10 alebo 11 zmlúv za 20 tis. €, ako sa dá rovnako vysúť ažiť kde čo.

primátor - alebo ako sa dá vysúť ažiť do limitu.

prednosta – p. Dovičovič, pokiaľ ide o históriu tohto materiálu, treba ísť do r. 2010, boli tam spracované asi dva organizačno-procesné audity, ktoré mapovali všetky firmy v zakladateľskej pôsobnosti mesta a cez SMŠ, SŠaRZ, príspevkové organizácie tieto úkony prebehli a toto je nejaký úkon, ktorý pokračuje. Ďalšou históriou môže byť protokol NKÚ, ktorý zdefinoval určité nezrovnalosti pri fungovaní tejto organizácie konkrétne tým, že prisp. organizácia MsS, ktorá má v zriaďovateľskej pôsobnosti výkon samosprávnej pôsobnosti mesta v oblasti verejnej zelene, komunikácie, chodníkov, je zriaďované na priamy výkon týchto činností a nemalo by dochádzať k ich subdodávateľskému výkonu. Treba si povedať, ako by to malo byť do budúcnosti riešené, a prečo by to nemohol riešiť odbor KČ priamym zadaním a neprehadzovať si problém medzi odborom KČ a MsS.

Ďalším momentom histórie tohto materiálu je, že dlhodobo sa hľadá pracovník na post riaditeľa, kde nebolo možné z dlhodobého hľadiska nájsť osobu, ktorá by zodpovedne zvládla tento post, možno s výnimkou Ing. Boríka a možno ďalším elementom je práve ten priamy vzťah odboru KČ a MsS tým, že je rôznorodosť výkonu pôsobnosti a kompetencií a obyvatel sa často stráca v tom, či to patrí do pôsobnosti MsS alebo OKČ.

K poznámke o transparentnosti k VO - nebolo to myslené, že by MsS konali alebo nekonali transparentne, ale transparentne sa myslí zosúladenie toho, čo obstaráva OKČ a čo obstarávajú MsS, a to sa prelína v oblasti mobiliáru, osvetlenia, detských prvkov. To sa myslelo transparentnosťou.

Pokiaľ ide o prílohu, ktorá bola k materiálu rozdaná po zosumarizovaní zo strany MsS pokiaľ mám informáciu, v prílohe absentuje len zmluva s N-Adovou, ale takéto zmluvné dojednanie bolo uplatnené, to znamená, že v žiadnom inom záväzku sme si takúto vôľu so svojím

partnerom nevydobyli a toto bolo vydobené z dôvodu, že nešlo o úplne štandardnú a krátkodobú zmluvu, ale o dlhodobú zmluvu, kde aj Mesto a MsS z hľadiska prípadných investícií preloženia sídla spoločnosti museli mať určitú záruku a istotu a z tohto dôvodu sme tam takéto ustanovenie s druhým partnerom dojednali.

Pán Štefek, ohľadom kompostárne je prediskutované s riadiacim orgánom, že ak by neuplynula doba viazanosti tohto projektu, je možné preklopiť prevádzku a spravovanie kompostárne aj na inú osobu, aj na obch. spoločnosť za predpokladu 100 % vlastníctva mesta, to znamená, že to NKS spĺňa, a pokiaľ ide o uvádzanie nepresných údajov, je to vyjadrovanie v zaokrúhľovaní, to znamená, možno takéto pochybenie v materiáli možno vidieť.

Pokiaľ ide o posl. Grešša, ktorý tento materiál spája trochu účelovo s N-Adovou, treba vidieť históriu čo bolo spomenuté vo vývoji MsS a optimalizáciu jej činnosti. Tento materiál nie je riešením tohto konkrétneho zmluvného záväzku. Je to prvok, ktorý s tým súvisí a MZ sa musí s ním vysporiadať, ale zrušenie MsS nie je riešením tohto konkrétneho zmluvného záväzku. Ak by sme dali spracovať analýzu ako sa na to nezávislý pozerá, akýkoľvek právnik by túto situáciu vnímal alibisticky a jeho záverečné stanovisko by znelo, že je to aj v prospech aj v neprospech mesta. Nikto by nám nedal záruku, že súdny spor nebude a že ho vyhráme alebo prehráme a myslím si, že prijatím uznesenia nesledujeme nič iné, len uplatnenie si toho dispozičného práva, ktoré bolo v rámci písomnej zmluvy dojednané a bolo presne viazané na zákonné ustanovenie platné v tom čase. Nebránim sa tomu, že k súdnemu sporu príde, ale robíme všetko pre to, aby sme sa tomu vyhli. Uplatňujeme si len svoje zákonné alebo zmluvné právo. Súdnemu sporu by sme sa nevyhli ani v prípade, že by k zrušeniu organizácie došlo, pretože dnes nás vyzýva spoločnosť na prevzatie areálu. Sme za to, že areál nie je spôsobilý na ten účel, na čo bol dohodnutý a došlo by k sporu aj bez toho, že by k zrušeniu MsS prišlo.

Greššo - nepáči sa mi vyjadrenie, že to spájam účelovo. Narážal som skôr na to, že existujú dva výklady jednotlivých ustanovení v zmluve, ktoré si Mesto vykladá po svojom a druhá spoločnosť vykladá niečo iné. Ktorý z výkladov je správny posúdi možno prokuratúra. Preto hovorím a opakujem, vôbec nepovažujem za účelový tento krok, ktorý robí Mesto, dokonca s tým súhlasím, ale je to problém, ktorý by sme si mali uvedomiť, a to rozhodnutie by sme mohli odložiť a počkať na vyjadrenie. O nič iné nejde. Nevie, či chceme prijať rozhodnutie a ísť do súdneho sporu. Stále hovorím, že nie je úplne jasné, ako si tento článok, bod 7 v záverečných ustanoveniach vyloží prokuratúra a ako my. Len o tom som hovoril.

Dovičovič – vrátim sa k svojej otázke, čo je motiváciou? Lebo analýzu o ktorej sa tu hovorí poznám, bolo tam viac alternatív a ani jedna nehovorila o tom, že MsS budú súčasťou MsÚ, čiže neodvolávajme sa na tú analýzu, kde to nie je. A čo sa týka zmlúv, MsS fungujú bez elektriny, vody a plynu? Povedali ste, že sú tam všetky zmluvy. Prečo tam nie sú zmluvy na el. energiu a vodu? V zmluve medzi N-Adovou a MsS sú N-Adova prenajímateľ a MsS nájomca. Čl. 6, ods. 1 nájomca prehlasuje, že sa oboznámil so stavom prenajatých nehnuteľností a preberá ich v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

prednosta – zmluvy s Elektrárňami, Vodárňami, Plynárňami tak ako bolo pri prechode na Nitriansku investičnú na nové odberné miesto, má nové IČO. Takéto zmluvy právne ako záväzok neprechádzajú na Mesto. Musí prísť k ukončeniu zmlúv a uzatvoreniu nových zmlúv medzi dodávateľmi médií a Mestom Nitra, preto tam nie sú uvedené. To isté sa udialo aj pri prechode na Nitriansku investičnú.

Pokiaľ sú v textácii zmluvy, že ich preberáme v technicky prevádzkovo spôsobilom stave, bolo to v roku 2010 a dnes je rok 2016 a spôsobilosť predmetu nájmu tak právny ako aj technický nemusí byť ten istý. Činnosť zmluvy bola odložená, to znamená účinky zmluvy

do dnešného dňa nenastúpili, a preto ani predmet nájmu nemusí byť v takom stave ako bol pri podpise tejto zmluvy.

(porada poslaneckých klubov)

Greško – s'ahujem svoj návrh.

Hlasovanie č. 34 (o osvojenom pozmeňujúcom návrhu p. Kolenčíkovou:

Návrh na zmenu a doplnenie uznesenia: v schvaľovacej časti bod 2/ sa vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza sa novým znením nasledovne:

„2. a) berie na vedomie

prevod práv a povinností, prevod pracovnoprávných vzťahov, prevod pohľadávok a prevod záväzkov uvedených v Prílohe č. 1 tohto uznesenia vrátane súvisiacej finančnej delimitácie z príspevkovej organizácie Mestské služby Nitra, so sídlom Tehelná 3, 949 85 Nitra (IČO: 17 643 848) ku dňu zrušenia príspevkovej organizácie dňom 31.3.2016 na Mesto Nitra ako zriaďovateľa v rozsahu a stave podľa inventarizácie ku dňu 31.3.2016

b) neurčuje

právneho nástupcu pre prechod práv a povinností v osobe nájomcu k záväzku založeného Nájomnou zmluvou uzatvorenou dňa 7.6.2010 medzi prenajímateľom - obchodnou spoločnosťou N-ADOVA, spol. s r.o., so sídlom Krškanská 1, 949 01 Nitra (IČO: 31 450 296) a nájomcom - príspevkovou organizáciou Mestské služby Nitra, so sídlom Tehelná 3, 949 85 Nitra (IČO: 17 643 848) k účinnosti zrušenia osoby nájomcu dňom 31.3.2016 s odkazom na čl. VIII ods. 7 nájomnej zmluvy v nadväznosti na ustanovenie § 21 ods. 13 zákona č. 523/2004 Z. z.

c) schvaľuje

ukončenie platnosti záväzku založeného Nájomnou zmluvou uzatvorenou dňa 7.6.2010 medzi prenajímateľom - obchodnou spoločnosťou N-ADOVA, spol. s r.o., so sídlom Krškanská 1, 949 01 Nitra (IČO: 31 450 296) a nájomcom - príspevkovou organizáciou Mestské služby Nitra, so sídlom Tehelná 3, 949 85 Nitra (IČO: 17 643 848) do okamihu nastúpenia účinkov zrušenia osoby nájomcu dňom 31.3.2016 s odkazom na ustanovenie čl. VIII ods. 7 nájomnej zmluvy

d) berie na vedomie

stratu platnosti Zmluvy o zriadení prednostného práva kúpy k nehnuteľnostiam č. j. 959/2010/OM uzatvorenej dňa 7.6.2010 medzi vlastníkom - obchodnou spoločnosťou N-ADOVA, spol. s r.o., so sídlom Krškanská 1, 949 01 Nitra (IČO: 31 450 296) a záujemcom - Mestom Nitra, so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra (IČO: 00 308 307) s účinkami ku dňu straty platnosti Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 7.6.2010 medzi prenajímateľom - obchodnou spoločnosťou N-ADOVA, spol. s r.o., so sídlom Krškanská 1, 949 01 Nitra (IČO: 31 450 296) a nájomcom - príspevkovou organizáciou Mestské služby Nitra, so sídlom Tehelná 3, 949 85 Nitra (IČO: 17 643 848)“

v schvaľovacej časti bod 3/ sa v texte vypúšťa čiarka a znenie za čiarkou „resp. vlastníctve“

v schvaľovacej časti sa dopĺňa nový bod 7/, ktorý znie:

„7. schvaľuje

vyčlenenie nehnuteľností tvoriacich areál Mestských služieb Nitra na Tehelnej ulici ako územie mesta (územnú rezervu) účelovo zameranú a slúžiacu na investičný zámer mesta smerujúci k investičnej bytovej výstavbe formou ŠFRB“

v ukladacej časti sa na konci dopĺňa znenie:

„ukladá

riaditeľovi Mestských služieb Nitra, so sídlom Tehelná 3, 949 85 Nitra (IČO: 17 643 848) vykonať potrebné právne úkony v zmysle bodu 2/ schvaľovacej časti tohto uznesenia

a v zmysle príslušných zmluvných dojednaní smerujúce k ukončeniu nájomnej zmluvy pred nastúpením účinkov zrušenia príspevkovej organizácie Mestské služby Nitra (IČO: 17 643 848)“

v dôvodovej správe

a) v časti „Očakávané prínosy“ vypustiť znenie prvej a šiestej odrážky

b) v časti „Predpokladaná úprava rozpočtu mesta na r. 2016“, v položke „223 príjem z parkovného s DPH“ vypustiť znenie: „s DPH“)

prezentácia – 28

za - 20

proti - 0

zdržali sa - 4

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 35 (o návrhu na uzn. ako o celku vrátane pozmeň. návrhu: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh organizačno-procesných zmien na úrovni mestom riadenej príspevkovej organizácie Mestské služby Nitra

s c h v a ľ u j e

organizačno-procesné a právne zmeny nasledovne:

1. z r u š u j e

príspevkovú organizáciu Mestské služby Nitra, so sídlom Tehelná 3, 949 85 Nitra (IČO: 17 643 848) s účinnosťou ku dňu 31.3.2016

2. a) b e r i e n a v e d o m i e

prevod práv a povinností, prevod pracovnoprávnych vzťahov, prevod pohľadávok a prevod záväzkov uvedených v Prílohe č. 1 tohto uznesenia vrátane súvisiacej finančnej delimitácie z príspevkovej organizácie Mestské služby Nitra, so sídlom Tehelná 3, 949 85 Nitra (IČO: 17 643 848) ku dňu zrušenia príspevkovej organizácie dňom 31.3.2016 na Mesto Nitra ako zriaďovateľa v rozsahu a stave podľa inventarizácie ku dňu 31.3.2016

b) n e u r č u j e

právneho nástupcu pre prechod práv a povinností v osobe nájomcu k záväzku založeného Nájomnou zmluvou uzatvorenou dňa 7.6.2010 medzi prenajímateľom - obchodnou spoločnosťou N-ADOVA, spol. s r.o., so sídlom Krškanská 1, 949 01 Nitra (IČO: 31 450 296) a nájomcom - príspevkovou organizáciou Mestské služby Nitra, so sídlom Tehelná 3, 949 85 Nitra (IČO: 17 541643 848) k účinnosti zrušenia osoby nájomcu dňom 31.3.2016 s odkazom na čl. VIII ods. 7 nájomnej zmluvy v nadväznosti na ustanovenie § 21 ods. 13 zákona č. 523/2004 Z.z.

c) s c h v a ľ u j e

ukončenie platnosti záväzku založeného Nájomnou zmluvou uzatvorenou dňa 7.6.2010 medzi prenajímateľom - obchodnou spoločnosťou N-ADOVA, spol. s r.o., so sídlom Krškanská 1, 949 01 Nitra (IČO: 31 450 296) a nájomcom - príspevkovou organizáciou Mestské služby Nitra, so sídlom Tehelná 3, 949 85 Nitra (IČO: 17 643 848) do okamihu nastúpenia účinkov zrušenia osoby nájomcu dňom 31.3.2016 s odkazom na ustanovenie čl. VIII ods. 7 nájomnej zmluvy

d) b e r i e n a v e d o m i e

stratu platnosti Zmluvy o zriadení prednostného práva kúpy k nehnuteľnostiam č. j. 959/2010/OM uzatvorenej dňa 7.6.2010 medzi vlastníkom - obchodnou spoločnosťou N-ADOVA, spol. s r.o., so sídlom Krškanská 1, 949 01 Nitra (IČO: 31 450 296) a záujemcom - Mestom Nitra, so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra (IČO: 00 308 307) s účinkami ku dňu straty platnosti Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 7.6.2010 medzi prenajímateľom - obchodnou spoločnosťou N-ADOVA, spol. s r.o., so sídlom Krškanská 1, 949 01 Nitra

(IČO: 31 450 296) a nájomcom - príspevkovou organizáciou Mestské služby Nitra, so sídlom Tehelná 3, 949 85 Nitra (IČO: 17 643 848)

3. b e r i e n a v e d o m i e

zánik správy nehnuteľného a hnutel'ného majetku v správe Mestských služieb, so sídlom Tehelná 3, 949 85 Nitra (IČO: 17 643 848) ku dňu zrušenia príspevkovej organizácie, t.j. dňom 31.3.2016

4. s c h v a ľ u j e

a) organizačné začlenenie prevádzky „Kompostárne“ do organizačnej štruktúry obchodnej spoločnosti Nitrianske komunálne služby, s.r.o. , so sídlom Nábregie mládeže 87, 949 01 Nitra (IČO: 31436200) s účinnosťou od 1.4.2016

b) organizačné začlenenie zrušenej príspevkovej organizácie Mestské služby Nitra, so sídlom Tehelná 3, 949 85 Nitra (IČO: 17 643 848) v celom rozsahu s výnimkou uvedenou pod písm. a) do organizačnej štruktúry Mesta Nitry, Mestského úradu v Nitre s účinnosťou od 1.4.2016

5. s c h v a ľ u j e

do výkonu správy obchodnej spoločnosti Nitrianske komunálne služby, s.r.o., so sídlom Nábregie mládeže 87, 949 01 Nitra (IČO: 31436200) nehnuteľný a hnutel'ný majetok účelovo vedený pre prevádzku „Kompostárne“ s účinnosťou od 1.4.2016 v rozsahu a stave podľa inventarizácie ku dňu 31.3.2016

6. z r u š u j e

dočasné poverenie Ing. Vladislava Boríka zastupovaním riaditeľa príspevkovej organizácie Mestské služby Nitra, so sídlom Tehelná 3, 949 85 Nitra (IČO: 17 643 848) s účinnosťou ku dňu 31.3.2016

7. s c h v a ľ u j e

vyčlenenie nehnuteľností tvoriacich areál Mestských služieb Nitra na Tehelnej ulici ako územie mesta (územnú rezervu) účelovo zameranú a slúžiacu na investičný zámer mesta smerujúci k investičnej bytovej výstavbe formou ŠFRB

p o v e r u j e

primátora mesta Nitry na všetky potrebné právne úkony súvisiace s organizačno-procesnými a právnymi zmenami podľa tohto uznesenia

v y p ú š ť a v dôvodovej správe

a) v časti „Očakávané prínosy“ znenie prvej a šiestej odrážky

b) v časti „Predpokladaná úprava rozpočtu mesta na r. 2016“, v položke „223 príjem z parkovného s DPH“ znenie: „s DPH“

u k l a d á

riaditeľovi Mestských služieb Nitra, so sídlom Tehelná 3, 949 85 Nitra (IČO: 17 643 848) v súčinnosti s odbornými útvarmi MsÚ a dotknutými právnickými osobami v zakladateľskej alebo zriaďovateľskej pôsobnosti mesta vykonať všetky príslušné kroky a úkony v zmysle výrokovej časti tohto uznesenia

u k l a d á

vedúcemu odboru ekonomiky a rozpočtu MsÚ

pripraviť na najbližšie zasadnutie MZ návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte mesta Nitry na rok 2016 v zmysle zmien schválených týmto uznesením

u k l a d á

riaditeľovi Mestských služieb Nitra, so sídlom Tehelná 3, 949 85 Nitra (IČO: 17 643 848)

vykonať potrebné právne úkony v zmysle bodu 2/ schvaľovacej časti tohto uznesenia a v zmysle príslušných zmluvných dojednaní smerujúce k ukončeniu nájomnej zmluvy

pred nastúpením účinkov zrušenia príspevkovej organizácie Mestské služby Nitra (IČO: 17 643 848) - uzn. č. 49/2016-MZ

prezentácia – 27

za – 20

proti - 0

zdržali sa - 4

Návrh bol schválený.

18. Návrh na realizáciu projektu výstavby futbalových ihrísk s umelou trávou spolufinancovaného z investičného programu UEFA HatTrick - Futbalový štadión ČFK
mat. č. 514/2016

Materiál uviedol JUDr. Kršiak, prednosta MsÚ.

Nemky - Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na realizáciu projektu výstavby futbalových ihrísk s umelou trávou spolufinancovaného z investičného programu UEFA HatTrick – Futbalový štadión ČFK, odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť

1. realizáciu projektu výstavby futbalového ihriska s umelou trávou spolufinancovaného z investičného programu UEFA HatTrick – Futbalový štadión ČFK v zmysle tohto uznesenia
2. súhlasiť s realizáciou projektu výstavby futbalového ihriska s umelou trávou spolufinancovaného z investičného programu UEFA HatTrick – Futbalový štadión ČFK za podmienok stanovených Slovenským futbalovým zväzom (SFZ) a UEFA pre futbalové ihrisko danej kategórie
3. schváliť spolufinancovanie projektu výstavby futbalového ihriska ČFK s umelou trávou formou dotácie vo výške 100.000 EUR z investičného programu UEFA HatTrick poskytnutej prostredníctvom SFR a z vlastných zdrojov obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. v predpokladanej výške do 250.000,- EUR

Osvojujem si stanovisko mestskej rady.

Dovičovič – chcem sa spýtať, ktoré číslo je správne? V materiáli sa píše, že rozpočtová dokumentácia je na úrovni 600 tis. €, na plnohodnotné využitie ihriska treba 400 tis. €, k dispozícii je 350 tis. €, podľa upraveného návrhu MR rozpočet hovorí o 310 tis. € a materiál, ktorý bol v komisii pre inv. výstavbu je, že podľa PD je rozpočet 722 tis. €.

primátor – to čo schválime. To bude suma, ktorú v rámci súťaže môžeme použiť na realizáciu tohto ihriska, a to bude v podmienkach pre VO.

prednosta – je spracovaná PD, ktorá rieši plnohodnotné futbalové ihrisko pre čermánsky FK. Nie všetky stavebné objekty a všetky práce z PD musia byť vykonané na to, aby takéto ihrisko mohlo spĺňať podmienky SFZ a fungovať ako toto ihrisko. Myslím si, že predpokladané náklady, ktoré uvádza SFZ sú informačným údajom a rozhodujúca je schvaľovacia časť uznesenia, kde sa hovorí, že max. výdavok pre Nitriansku investičnú bude po súťaži niekde na úrovni 350 tis. € vrátane dotácie SFZ. Bavíme sa o projektantských rozpočtoch pred VO, o cenách, ktoré ešte budú upravené z hľadiska tej skladby objektov, ktoré sa nakoniec budú realizovať.

Dovičovič – má inú dokumentáciu Nitrianska investičná a inú inv. oddelenie na MsÚ? obidvaja sa odvolávajú na vypracovanú rozpočtovú dokumentáciu.

prednosta - je to suma bez DPH uvedená v materiáli. Nitrianska investičná je platca DPH.

Hlasovanie č. 36 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na realizáciu projektu výstavby futbalových ihrísk s umelou trávou spolufinancovaného z investičného programu UEFA HatTrick – Futbalový štadión ČFK

1. s c h v a ľ u j e

realizáciu projektu výstavby futbalového ihriska s umelou trávou spolufinancovaného z investičného programu UEFA HatTrick – Futbalový štadión ČFK v zmysle tohto uznesenia

2. s ú h l a s í

s realizáciou projektu výstavby futbalového ihriska s umelou trávou spolufinancovaného z investičného programu UEFA HatTrick – Futbalový štadión ČFK za podmienok stanovených Slovenským futbalovým zväzom (SFZ) a UEFA pre futbalové ihrisko danej kategórie

3. s c h v a ľ u j e

spolufinancovanie projektu výstavby futbalového ihriska ČFK s umelou trávou formou dotácie vo výške 100.000 EUR z investičného programu UEFA HatTrick poskytnutej prostredníctvom SFZ a z vlastných zdrojov obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. v predpokladanej výške do 250.000,- EUR) - uzn. č. 50/2016-MZ

prezentácia - 29

za - 29

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

19. Analýza možnosti zrušenia Energetickej agentúry v Nitre s minimalizáciou dopadu na rozpočet mesta Nitry **mat. č. 501/2016**

Materiál uviedol JUDr. Kršiak, prednosta MsÚ.

Hollý – mestská rada na svojom riadnom zasadnutí konanom 9. 2. 2016 prerokovala Analýzu možností zrušenia Energetickej agentúry v Nitre s minimalizáciou dopadu na rozpočet mesta Nitry, odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre vziať na vedomie Analýzu možností zrušenia Energetickej agentúry v Nitre s minimalizáciou dopadu na rozpočet mesta Nitry.

Dovičovič – škoda, že tu nie je uvedené nielen to, že sme dostali 212 tis. €, ktoré by sme mohli potencionálne vrátiť, ale dali sme tam už viac ako 300 tis. € a stále netušíme prečo a sme jediní, čo to financujeme. Ostatní tam nedávajú nič, okrem 100 € členského príspevku. Celé je to na nás a nemáme z toho nič.

Hlasovanie č. 37 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Analýzu možností zrušenia Energetickej agentúry v Nitre s minimalizáciou dopadu na rozpočet mesta Nitry

b e r i e n a v e d o m i e

Analýzu možností zrušenia Energetickej agentúry v Nitre s minimalizáciou dopadu na rozpočet mesta Nitry) – uzn. č. 51/2016-MZ

prezentácia – 29

za – 28

proti - 0
zdržal sa - 1
Návrh bol schválený.

- 20. 1. Návrh na zavedenie elektronického systému platieb za služby spojené s mestskou autobusovou dopravou v Nitre prostredníctvom mobilného telefónu a systému SMS**
2. Návrh na zavedenie elektronického systému platieb za služby spojené s dočasným parkovaním na území mesta Nitry prostredníctvom mobilného telefónu a systému SMS mat. č. 544/2016

Materiál uviedol JUDr. Kršiak, prednosta MsÚ.

Nemky – Mestská rada v Nitre prerokovala

1. Návrh na zavedenie elektronického systému platieb za služby spojené s mestskou autobusovou dopravou v Nitre prostredníctvom mobilného telefónu a systému SMS
 2. Návrh na zavedenie elektronického systému platieb za služby spojené s dočasným parkovaním na území mesta Nitry prostredníctvom mobilného telefónu a systému SMS
- odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre
1. schváliť zavedenie elektronického systému platieb za služby spojené s mestskou autobusovou dopravou v Nitre prostredníctvom mobilného telefónu a systému SMS:
 - vo výške 0,90 EUR s časovou platnosťou cestovného lístka 60 minút
 2. schváliť zavedenie elektronického systému platieb za služby spojené s dočasným parkovaním na území mesta Nitry prostredníctvom mobilného telefónu a systému SMS:
 - pre I. okruh spoplatnenia vo výške 0,65 € za prvú hodinu a 1,25 € za každú začatú ďalšiu hodinu
 - pre II. okruh spoplatnenia vo výške 0,25 € za prvú hodinu a 0,65 € za každú začatú ďalšiu hodinu

uložiť prednostovi mestského úradu zabezpečiť spolu s Mestskými službami a dopravcom ďalší postup podľa schvaľovacej časti tohto uznesenia T: 06/2016 K: MR

Štefek - týmto materiálom štartujeme dlhoročnú snahu platiť cez SMS ako v mestskej doprave, tak aj parkovného. Keď sme zvažovali parkovacie spoločnosti, vtedy sme narážali na problém, čo s rozdielom, ktorý má ísť pre operátora. To znamená, tu je vidieť z tohto budúceho cenového výmeru zrejme platbu pre operátora dávame na bremeno užívateľa. Pre nás príde doteraz riadny poplatok + poplatok pre operátora. Už v januári v nitrianskych médiách išlo, že do konca februára to bude vysúťažené. Treba sa vystríhať takýchto informácií, ktoré sa nezakladali na pravde. Ďalší krok bude vyhlásenie OVS Mestom Nitra, keď nemáme za 20 dní Mestské služby, malo by tu byť: ukladá prednostovi zabezpečiť vyhlásenie OVS. Toto uznesenie by sa malo takto modifikovať.

Vančo – chcel som vystúpiť k tomu, že to cestovanie je za zvýšenú cenu, ale aj zvýšenej minutáže, ale parkovné je určitým znevýhodnením obyvateľov, ktorí budú platiť cez SMS oproti tým, čo budú platiť normálne. Hovorím to z podnetu obyvateľov, ktorí očakávali, že takéto SMS parkovanie v Nitre bude, ale nie za takýchto taríf.

prednosta – proces VO v zmysle zákona 25/2006 beží, lebo ide o hľadanie partnera pre poskytovanie týchto služieb. Z dôvodu určitých informácií zo strany prevádzkovateľov by bolo vhodné schváliť výšku parkovného, a potom žiadať ponuky prevádzkovateľov. Túto vec sme konzultovali s prevádzkovateľmi, ktorí takéto služby na Slovensku poskytujú. Boli sme

navedení na tieto cenové relácie z toho dôvodu, že sme boli označení za mesto skoro s najnižším parkovným na Slovensku v rámci krajských miest a väčšina miest práve ten 25 %-ný prevádzkový poplatok navyšuje na cenu parkovného, pretože je to zavedenie luxusnejšej formy platenia parkovného v meste. Preto je takýto návrh. Ak príde pozmeňovací návrh, je to len otázka zníženia očakávaných príjmov takto plateného parkovného Mestu.

Dovičovič – výber už beží?

prednosta – beží proces VO v zmysle zákona o VO, pretože ide o poskytnutie služby, na základe toho, že sme zisťovali I. krok VO je zisťovanie predpokladanej hodnoty zákazky pre podmienky mesta Nitra s ohľadom na počet parkovacích miest a na cenu súčasne platnú. Neboli oslovení prevádzkovateľa systému na predloženie konkrétnej ponuky ku konkrétnemu riešeniu mesta Nitra.

Dovičovič – v Nitre je cestujúcemu MHD časová platnosť 60 minút k ničomu. Dnes je cena lístka 70 centov a 20 centov si zoberie operátor z 90 centovej platby?

prednosta – pokiaľ ide o návrh ceny, ak hovoríme o dopravnom, dopravca navrhol viac vecí, ktoré by sa mali týkať zmeny grafikonu cestovného, a to aj pri bežnom cestovnom, platenom terminálom alebo kartou, a to prestupnosť lístka. To znamená, využitie 60 minútového cestovného lístka aj s možnosťou prestúpenia, ale nie využitia len jednej linky.

V tomto prípade sa bavíme o tom, že z ceny parkovného plateného SMS je 25 % provízia pre prevádzkovateľa, z toho rozdelená 5 % prevádzkovateľ, 20 % mobilný operátor, na Slovensku je paušálna suma.

Burda – navrhujem zmeniť uznesenie, pred slovom „vo výške“ dať „maximálne vo výške“.

Ráčová – bola oslovená aj spoločnosť Arriva? Nemôže sa podieľať na zavedení tejto služby?

prednosta – zmeniť výšku v uznesení „do výšky“, nie je celkom správne, prevádzkovateľovi je to jedno, berú si paušálne 25 % z prevádzky. Ak povieme, že to bude nižšie, my dostaneme nižší príjem z vybratého cestovného alebo parkovného, čiže súťaž nevygeneruje cenu cestovného alebo parkovného, vygeneruje len toho, kto dá lepšie podmienky na maržu. Tá bude striktná, ale zo striktnej pevne určenej ceny cestovného alebo parkovného to nevygeneruje súťaž. Čo sa týka cestovného, je to služba, ktorá sa zavedie a je to stanovenie výšky cestovného. Cestovné je príjmom mesta, to znamená, že tu nejde o to, že si dopravca časť prevádzky zabezpečí sám alebo si z toho zoberie časť tržby. Cestovné je príjmom mesta v plnej výške, ale z tohto cestovného musíme odkrojiť tú časť, ktorú si prevádzkovateľ mobilného systému SMS nechá pre seba. Nemá to s dopravcom a jeho systémom nič spoločné.

Hatala – pri parkovacích automatoch máme systém hotovostných platieb, a tým aj náklad na tento systém. Čo máme z toho ako mesto, keď zo SMS budeme mať nejaký čistý zisk a teraz máme aký zisk? Lebo aj za údržbu parkovacích automatov musíme niečo odvádzať tým, ktorí to udržiavajú.

primátor – za výber hotovosti je 2,5 % a za údržbu parkovacích automatov je paušálna suma.

prednosta – návrh cien je urobený tak, aby sme po odpočítaní prevádzkových nákladov, to znamená paušálne percentuálne odmeny prevádzkovateľa a paušálne percentuálne odmeny

operátora dostali výnos, ktorý je rovnaký alebo úplne približujúci sa k súčasnej cene cestovného alebo parkovného.

Dovičovič – nie je to jedno z akej sumy je 20 %. A ak to má byť 20 % pre jedného a 5 % pre druhého, tak pri navýšení na parkovnom je to 30 % navýšenie a pri cestovnom je 28 %. A prekvapilo ma, že cestovné je príjmom mesta?

prednosta – cestovné sa pri zúčtovaní odpočítava od celkových verejných výkonov mesta. To znamená, že dnes nás verejná doprava mesta stojí cca na úrovni 7,5 mil. ročne, z toho preddavkovo platíme na úrovni 2 mil. € alebo 3,5 mil. € a doplácali sme na úrovni 2 mil. €. Po odpočítaní cestovného, ktoré je na úrovni 3 mil. €, čiže to je vyskladaná suma cestovného. Toto je návrh cien. Ak sa to navrhne do súčasne platných 50 a 20 centov, o to nižší bude príjem, lebo my prevádzkové náklady musíme odvieť. Môžu zostať aj súčasné sadzby, treba z nich odpočítať len 25 %. Vychádzalo to presne na 25 %, napríklad 0,625 centov na parkovnom za 1 hodinu.

Vančo – neexistuje prevádzkovateľ, ktorý si zoberie len 10 % a ako je to v iných mestách?

primátor – prebehli rokovania s tými, ktorí potencionálne vedia zaviesť tento systém, ale všetci tvrdia, že majú rovnakú sadzbu.

Prevádzkovateľovi a operátorovi SMS systému je predpokladaná suma 15 centov. Bude súťaž, teraz to nevieme povedať. Pred 3 rokmi sa predpokladalo SMS parkovanie a chceli sme to z nášho parkovania odštiepiť, boli by sme prišli o nejakú sumu. Je to predrazenie za nejaký komfort, ale zachováme aj doterajší systém na 0,50.

Burda - v tom prípade sťahujem svoj návrh.

Hlasovanie č. 38 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo

1. Návrh na zavedenie elektronického systému platieb za služby spojené s mestskou autobusovou dopravou v Nitre prostredníctvom mobilného telefónu a systému SMS
2. Návrh na zavedenie elektronického systému platieb za služby spojené s dočasným parkovaním na území mesta Nitry prostredníctvom mobilného telefónu a systému SMS
 1. s c h v a ľ u j e zavedenie elektronického systému platieb za služby spojené s mestskou autobusovou dopravou v Nitre prostredníctvom mobilného telefónu a systému SMS:
 - vo výške 0,90 EUR s časovou platnosťou cestovného lístka 60 minút
 2. s c h v a ľ u j e zavedenie elektronického systému platieb za služby spojené s dočasným parkovaním na území mesta Nitry prostredníctvom mobilného telefónu a systému SMS:
 - pre I. okruh spoplatnenia vo výške 0,65 € za prvú hodinu a 1,25 € za každú začatú ďalšiu hodinu
 - pre II. okruh spoplatnenia vo výške 0,25 € za prvú hodinu a 0,65 € za každú začatú ďalšiu hodinu

u k l a d á

prednostovi MsÚ zabezpečiť spolu s Mestskými službami a dopravcom ďalší postup podľa schvaľovacej časti tohto uznesenia T: 06/2016 K: MR) – uzn. č. 52/2016-MZ

prezentácia - 30

za - 23

proti - 2
zdržali sa - 5
Návrh bol schválený.

Pán Nemky si osvojil návrh na spoločnú rozpravu k mat. č. 492/2016 a 493/2016.

Materiály uviedol JUDr. Kršiak, prednosta MsÚ.

Greško – mestská rada na svojom zasadnutí prerokovala uvedené materiály a odporúča MZ prijať obidva materiály.

21. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 182/2015-MZ zo dňa 11. 06. 2015 (Návrh na prijatie úveru na prefinancovanie vybraných investičných akcií mesta Nitry v roku 2015) mat. č. 492/2016

Hlasovanie č. 39 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 182/2015-MZ zo dňa 11.6.2015 (Návrh na prijatie úveru na prefinancovanie vybraných investičných akcií mesta Nitry v roku 2015)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 182/2015-MZ zo dňa 11.6.2015 (Návrh na prijatie úveru na prefinancovanie vybraných investičných akcií mesta Nitry v roku 2015) tak, že v schvaľovacej časti pod písm. b) sa na konci dopĺňa: financovanie Rekonštrukcie ZŠ Tulipánová) – uzn. č. 53/2016-MZ

prezentácia – 24

za - 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

22. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 246/2015-MZ zo dňa 06. 08. 2015 (Návrh na prijatie úveru na financovanie „Energetickej efektívnosti v municipálnych budovách“) mat. č. 493/2016

Hlasovanie č. 40 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 246/2015-MZ zo dňa 6. 8. 2015 (Návrh na prijatie úveru na financovanie „Energetickej efektívnosti v municipálnych budovách“

z r u š u j e

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 246/2015-MZ zo dňa 6.8.2015)

- uzn. č. 54/2016-MZ

prezentácia – 24

za – 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Materiál uviedol JUDr. Kršiak, prednosta MsÚ.

Keselyová – v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy hlavný kontrolór preveruje dodržiavanie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania pred ich prijatím. V zmysle spomínaného zákona pri návratných zdrojoch financovania musia byť dodržané dve podmienky, a to celková suma dlhu nesmie prekročiť 60 % zo skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov nesmie prekročiť 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka. Na základe aktuálneho stavu zostatku nesplatených úverov k 29. 2. 2016 a po započítaní nového úveru vo výške 3 mil. € by celkový dlh mesta predstavoval 37,2 % z celkových skutočných bežných príjmov a suma ročných splátok 9,6 % z celkových skutočných bežných príjmov. Považujem si za povinnosť upozorniť aj na to, že v celkovej sume dlhu mesta nie sú započítané dodávateľské záväzky vo výške 8 204 tis. € tiež k 29. 2. 2016, pretože na základe aktuálneho stanoviska min. financií sa v zmysle zákona tieto dodávateľské záväzky nezapočítavajú do dlhu mesta, avšak celkovú zadlženosť mesta zvyšujú. V stanovisku je uvedený prepočet po započítaní dodávateľských záväzkov je predpoklad, že nový úver vo výške 3 mil. € bude čerpaný až v II. polroku, čiže po započítaní týchto dodávateľských záväzkov k termínu 30. 6. by celková zadlženosť mesta predstavovala 49,8 % ku skutočným bežným príjmom z predchádzajúceho rozpočtového roka.

primátor – z rokovania mestskej rady vyplynulo, že nie úver vo výške 3 mil. €, ale úver do výšky 3 mil. €.

Gut – navrhujem doplniť bod b) v návrhu na uznesenie, účel úveru doplniť o rekonštrukciu ZŠ s MŠ Novozámocká 129, nakoľko škola je z roku 1959 a je v pôvodnom stave.

primátor – chcem upozorniť, že momentálne nemáme žiadny projekt, musíme začať úplne od začiatku.

Gut - bol by som rád, keby sme to tam uviedli.

Štefek – zrejme nastal najvyšší čas rekonštruovať určite ZŠ kn. Pribinu v centre mesta, toto je správny návrh, ktorý podporujem. Rovnako aj ZŠ Tulipán, škoda, že nevyšiel projekt tretieho tisícročia v roku 2008 – 2009, rovnako aj v súvislosti s revitalizáciou futb. akadémie a ambíciou prestavať náš futbalový štadión. Možno by tu mal byť spomenutý futbalový štadión. Ale čo ešte ideme rekonštruovať na MsP?

K dostavbe MŠ Belopotockého ma zaujíma súčasný stav, koľko tam máme tried a detí a koľko detí a ročníkov máme otvorených na ZŠ Ščasného? Keď sme rekonštruovali ZŠ kráľa Svätopluka, myslím, že sme mali zdvihnúť školu o jedno podlažie a tam sme mali urobiť MŠ, lebo také MŠ ako sú na Zobori, také nie sú nikde. Tiež pri PHSR, pre mňa nie je riešenie, že ideme robiť MŠ do kasární, lebo máme tam tri MŠ a naťahať nové siete do kasární bude veľký problém. ZŠ kráľa Svätopluka išla veľmi rýchlo aj do prípravy, aj do realizácie a určite by sa mohla časť tých potrieb pre predškolskú prípravu riešiť v tomto peknom areáli, kde je veľkolepé detské ihrisko, ale je to už za nami.

Kolenčíková – prosím, aby sa p. Gut nehneval na náš klub, že nezahlasujeme za ich školu, ale to z toho dôvodu, že tam nie je PD, nemôžeme ju zaradiť do tohto energetického úveru a

na margo p. Štefeka, tiež sme tam hovorili o MŠ na Zobore. Vieme v akom sú stave, že potrebujú rekonštrukciu, ale keď je tu výzva a mala by ísť v tomto mesiaci, projekt je pripravený, chceme urobiť MŠ na Martinskom vrchu, ktorá bude krásna pre deti Zobora. Mali by sme riešiť komplexne túto situáciu, aby deti mohli chodiť do peknej zrekonštruovanej školy a myslím, že by nebolo vhodné, aby sme rekonštruovali teraz Platanovu, Vansovej, Hospodárska, nie je to náš majetok, je to majetok vysokej školy.

PaedDr. Orságová - MŠ Belopotockého má v tomto roku dve triedy, 47 detí a ZŠ Ščasného má 104 žiakov.

Hatala – berieme tu značný úver, máme tu aj iné inv. akcie. Bol by som rád, aby sa nezabudlo na opravy komunikácií a kanalizácií, hoci to ide z rozpočtu Zsl. vodárenskej. Prosím, aby sa brali do úvahy aj tieto veci, aby sme sa nezaúverovali tak, že už ďalší úver nebude možný.

primátor – myslím, že toto berieme do úvahy a keď bude predložený záverečný účet, tak urobíme všetky možné veci vrátane predaja a zámeny majetku, aby bolo jasné, čo si môžeme dovoliť a pravdepodobne dôjde k navýšeniu úveru. Do mesiaca by sa mali pripraviť niektoré veci, a potom to schváliť.

prednosta – čo sa týka budovy MsP, v minulom roku prebehla polovičná rekonštrukcia, L-časť budovy bola aj zateplená a druhá časť budovy čo sa týka zateplenia, strechy, a schodisko, mala byť riešená v druhej etape vrátane celkovej výmeny kotolne. To znamená, že celá rekonštrukcia MsP bola rozdelená na dve etapy.

Čo sa týka MŠ Belopotockého, je zaradená z dôvodu, že sme na ňu získali dotáciu vo výške 190 tis. €, je otázne fyzické zrealizovanie, ide o dvojtriednu MŠ, kde predpokladané inv. náklady podľa rozpočtu a dodržania všetkých energetických noriem sú až na úrovni 650 – 700 tisíc a muselo by to mesto k tej dotácii 190 tisíc dofinancovávať, čiže je to otázne. Pre usmernenie, žiadosť na Belopotockého vzišla z toho, že sme žiadali peniaze na rekonštrukciu MŠ Lomnická, a to aj vo väzbe na určité záväzky voči pripravovanej investícií mesta Nitra, rozšírenie predprimárneho vzdelávania a zaškolenosti, a tým, že MŠ Lomnická nebola majetkovo vysporiadaná, museli sme túto žiadosť zmeniť na MŠ Belopotockého ako teritoriálne najbližšiu k územiu Priemyselného parku.

Čo sa týka pozmeňujúceho návrhu ZŠ s MŠ Novozámocká, pokiaľ bude zaradená, nie je tam žiadna projektová príprava. Z diskusie na mestskej rade boli návrhy aj na zaradenie KD Kynek, ktoré je pripravené, ale nebolo to dané na základe toho, aby sa najskôr vyriešila ZŠ Tulipánová a budova MsP.

primátor – prosím, aby ste si v bode a) upravili do výšky 3 mil. eur.

Hlasovanie č. 41 (o návrhu „do výšky 3 000 000,- €“)

prezentácia - 27

za - 22

proti - 0

zdržali sa - 5

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 42 (o návrhu p. Guta v bode b) účel úveru: doplniť rekonštrukcie ZŠ s MŠ Novozámocká 129“)

prezentácia - 28

za – 10

proti - 0
zdržali sa - 18
Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 43 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na prijatie úveru na financovanie investičných akcií v r. 2016

s c h v a ľ u j e

- a) prijatie úveru do výšky 3 000 000,- €
- b) účel úveru: financovanie Rekonštrukcie ZŠ Tulipánová, Rekonštrukcie ZŠ kniežat'a Pribinu, Rekonštrukcie budovy Mestskej polície, Dostavba MŠ Belopotockého
- c) zabezpečenie úveru vlastnou blanco zmenkou Mesta Nitra

p o v e r u j e

primátora mesta k podpísaniu zmluvnej dokumentácie k úveru

b e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu na prijatie úveru v roku 2016

u k l a d á

vedúcemu odboru ekonomiky a rozpočtu osloviť banky s cieľom získania najvýhodnejších podmienok prijatia úveru) – uzn. č. 55/2016-MZ

prezentácia - 28

za – 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

24. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2016

mat. č. 527/2016

Materiál uviedol JUDr. Kršiak, prednosta MsÚ.

Greššo – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2016, odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2016

ukladá prednostovi mestského úradu doplniť textovú časť v zmysle diskusie mestskej rady.

Gut – predkladám pozmeňujúci návrh: v prílohe doplniť v 2. skupine „nasvetlenie priechodov na Novozámockej ul.“.

Novozámocká ulica je veľmi vyťažená, požiadavku som dával na odbor dopravy a nie je to doplnené v materiáli.

Greššo – chcem sa zastaviť pri pol. 633001 odbor kultúry, interiérové vybavenie KD. Som si vedomý, že pre spustenie riadnej prevádzky Svätourbanská je to potrebné vybaviť, ale 60 tis. € je veľmi veľa peňazí. Prosím toto vyňať na samostatné hlasovanie.

Štefek – na rokovaní predsedov VMČ 15. 2. 2016 sme sa bavili o tom, že sa blíži záverečný účet a prebytok mesta je 2 500, potreba 2 700 a povedali sme si, že peniaze nie sú, že vyškrtne niektoré aktivity z presunov. Vyjadril som sa aj k tomu, že by VMČ mali dostať po 20 tis. €, tam by malo byť napísané inv. akcie navrhnuté VMČ. Na druhej strane som prekvapený, že najskôr že nemáme a zrazu máme 10 tis. € na interiérové vybavenie.

primátor – to je len na zasadnutie VMČ. Je rozdiel zariadiť 1 miestnosť na Klokočine ako kultúrne centrum 10 tis. € a obrovskú budovu KD na Svätourbánskej. Momentálne je 34 tis. €, to znamená, že Službyt môže nakúpiť do tejto sumy. Keď sme sa bavili o tom, že šetríme, dovoľm si upozorniť na opravu budovy MsÚ - 70 tis. € a budú ďalšie škrtý vo všeobecnej správe, čiže neviem ako môžeme odolávať napríklad tlakom Klokočinárov a Zoborčanov, ktorí majú dokončenú budovu od októbra a dnes ju nevieme využívať, pretože tam nie je žiadne zariadenie. Myslím, že nie je nereálne 10 tisíc tam a 34 tisíc tam, možno na úkor MsÚ. Čo sa týka záverečného účtu 2 500 presun inv. akcií, 2 700 je fin. potreba, čiže chýbajú nám peniaze, pretože nepredalo sa toľko majetku. Všetky rokovania o predaji aktív, zámena majetku – rímskokatolícka cirkev a VÚC, všetky veci, ktoré vieme z našich aktív predat', budú predmetom spolu so záverečným účtom tak, aby sme mohli doplniť tú sumu a zaradiť ďalšie inv. akcie.

Štefek – keď nemáme toľko peňazí, je to také veľmi dôležité dať teraz hneď 25 tis. € na pripojenie ďalších objektov? Rozmáhajú sa krádeže, vznikla škoda za 10 mil. € a treba sa okamžite napojiť na pult centrálnej ochrany, keď sa tu bijeme za 20 tis. € pre VMČ? Ja som bol za zriadenie pultu centrálnej ochrany. A ešte raz, chápem to, ako akcie navrhované VMČ, mohlo to tam byť napísané.

Kolenčíková – je polroka po otvorení KD, denne komunikujem s občanmi. Projekt sa robil cez Službyt. Ja reagujem na požiadavku, aby sme vybavili ten KD, rekonštrukcia KD bola požiadavka občanov Zobora.

Greššo – 64 tis. € je suma, ktorú by sme mali vynaložiť na zariadenie KD? Projekt som dodnes nevidel.

Bielik – projekt na KD Zobor robil arch. Hrozenský, ktorý robil celú rekonštrukciu na požiadavku s tým, že sa urobilo kompletne vybavenie na ten účel, ku ktorému bude slúžiť. Z rozpočtu vyplýva, že keby sme to mali podľa projektu vybaviť, tak to bolo 64 tisíc, ale dá sa to robiť po etapách. Za 34 tisíc € sa dá kúpiť 240 stoličiek, stoly, skrinky. Čo sa týka vybavenia WC, zariadenie vešiakmi, doplnkami, to by bola 2. etapa. Suma, ktorá tu bola spomenutá je najnutnejšia k tomu, aby to mohlo začať fungovať.

primátor – odporúčam VMČ a Službytu, aby spolu urobili škrtý, aby bol KD funkčný a dodržíme sumu, ktorú máme dnes schválenú. Nehovorme o etapách, asi by sme mali byť triezvejší a upraviť to, aj architektovi povedať, aby to skresal, aby to bolo funkčné, ale aby to nestálo toľko peňazí.

Dovičovič – keď sme boli veľkorysí pri rekonštrukcii, nezhodnoťme to tak, že zrazu budeme šanovať, som za to, aby to vyzeralo. Chcem k predkladanému návrhu upozorniť na to isté, ako na minulom MZ, keď sme schvaľovali dotácie, že dotácia na prenájom pre FC, AC a ČFK bola na minulom MZ a teraz je priznávaná v rozpore s VZN o poskytovaní dotácií, pretože žiadateľ na dotácie na prenájom žiadny nebol zo strany týchto subjektov. Overil som si to priamo na minulom MZ. Dotácia pre tenisový klub je načo?

primátor – na prenájom a energie.

Dovičovič – nie je to tam napísané, je to v rozpore s VZN, lebo to vyžaduje, aby bola predložená žiadosť, resp. projekt.

Písať na odb. inv. výstavby, že obnovujeme miestne komunikácie za 980 tis. € a tváriť sa, že to nie sú v skutočnosti splátky úverov a o to splátky úverov ponížiť, je klamanie si do vlastného vrecka. Dobré si vysvetľujem tam citované opatrenie MF v bode 15?

Podľa toho čo tu odznelo na MZ, tak náš veriteľ už dávno svoje pohľadávky previedol na banku a my splácame splátky banke. Treba si byť vedomý toho, že to nie sú žiadne investície, ale sú to splátky úverov za už zrealizované akcie.

primátor – toto je Granvia, a to sú splátky na dobudovanie komunikácii a sú priznané aj v stanovisku hlavného kontrolóra z 26. 2. 2016. Je to otázka metodiky. Povedali sme, že takáto je situácia, snažíme sa to splácať tak ako je dohodnuté v zmluve medzi nami, Granviou a financujúcou bankou.

prednosta – boli žiadosti športových klubov FC, ČFK, Tenis. klub, TJ v zmysle VZN v lehote. Žiadosti boli podané v rámci tohto VZN formálne, lebo nemali informáciu, akú výšku nájmu budú uhrádzať Nitrianskej investičnej spol. na základe dodatkov k NZ. Teraz dochádza k rozpisu. Z vášho návrhu na uznesenie vzišlo, aby Službyt kúpil rolbu a prenajal ju cez Mesto HK, ktorý ju bude dodatočne riešiť, to znamená, je to taký istý model.

Dovičovič - nie je to pravda, ja som tam bol, žiadna žiadosť na prenájom tam nebola, boli tam žiadosti na energie.

prednosta – žiadosti som pri tvorbe tohto materiálu videl, vyžiadal som si ich, existujú.

Kretter – chcem predložiť pozmeňovací návrh, ktorý vznikol z diskusií s viacerými poslancami. V roku 2015 sa uplatnila v našom meste taká prax, že každý VMČ dostal 20 tis. € na investície, o ktorých si rozhodnú príslušní poslanci. Pre r. 2016 sa situácia opakuje, že VMČ dostane 20 tis. €, ale to nepostačuje. Navrhujem, aby sme to nepaušalizovali sumou 20 tis. pre každé VMČ. Výdavky na inv. akcie sme rozdelili spravodlivo, s prihliadnutím na počet poslancov vo volebných obvodoch. Navrhujem predložiť taký materiál, ktorý primerane zohľadní potreby občanov.

Navrhujeme príjmy zvýšiť o 3 243 300 €:

v pol. 231 príjem z kapit. aktív + 480 tis. €

Výdavky (+ 3 243 300 €)

odbor inv. výstavby a rozvoja (+ 4 138 180 €)

pol. 717 002 inv. akcie navrhnuté VMČ č. 1 + 20 tis. €

pol. 717 002 inv. akcie navrhnuté VMČ č. 2 + 120 tis. €

pol. 717 002 inv. akcie navrhnuté VMČ č. 3 + 40 tis. €

pol. 717 002 inv. akcie navrhnuté VMČ č. 4 + 160 tis. €

pol. 717 002 inv. akcie navrhnuté VMČ č. 5 + 80 tis. €

pol. 717 002 inv. akcie navrhnuté VMČ č. 6 + 60 tis. €

pol. 717 002 inv. akcie navrhnuté VMČ č. 7 + 140 tis. €

Kolenčíková – dávam procedurálny návrh, aby sme pred hlasovaním mali poradu poslaneckých klubov.

Gut – s takýmto kľúčom rozdelenia nemôžem súhlasiť, keď Krškany majú 1 poslanca a majú 3 tisíc ľudí a dostanú peniaze na zaplátanie chodníka.

(porada poslaneckých klubov)

Kretter – na základe porady našich dvoch poslaneckých klubov, sťahujem svoj pozmeňovací návrh.

Hlasovanie č. 44 (zmätočné hlasovanie)

Hlasovanie č. 45 – skúšobné

Hlasovanie č. 46 (o návrhu p. Guta – doplniť v prílohe v 2. skupine „nasvetlenie priechodov na Novozámockej ul.“)

prezentácia – 28

za - 12

proti - 0

zdržali sa - 16

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 47 (o návrhu na uzn. ako o celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitra na rok 2016

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitra na rok 2016 podľa predloženého návrhu)

- uzn. č. 56/2016-MZ

prezentácia - 29

za - 17

proti - 0

zdržali sa - 10

Návrh bol schválený.

25. Návrh na zrušenie Redakčnej rady mesta Nitra, uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 93/2009-MZ zo dňa 07. 05. 2009 v znení uzn. č. 116/2011-MZ zo dňa 26. 05. 2011, v znení uzn. č. 25/2015-MZ zo dňa 05. 02. 2015 a návrh na zriadenie Rady masmediálnej komunikácie a schválenie Štatútu Rady masmediálnej komunikácie
mat. č. 505/2016

Ráčová – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na zrušenie Redakčnej rady mesta Nitra, uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 93/2009-MZ zo dňa 7.5.2009 v znení uzn. č. 116/2011-MZ zo dňa 26.5.2011, v znení uzn. č. 25/2015-MZ zo dňa 5.2.2015 a návrh na zriadenie Rady masmediálnej komunikácie a schválenie Štatútu Rady masmediálnej komunikácie

odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

I. nezrušiť

a) Redakčnú radu Mesta Nitra s účinnosťou k 31.03.2016

b) uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 93/2009-MZ zo dňa 07.05.2009 v znení uzn. č. 116/2011-MZ zo dňa 26.05.2011, v znení uzn. č. 25/2015-MZ zo dňa 05.02.2015

II. nezriaďiť Radu masmediálnej komunikácie s účinnosťou dňom 01.04.2016

III. neschváliť Štatút Rady masmediálnej komunikácie podľa predloženého návrhu

Kolenčíková – osvojujem si stanovisko mestskej rady.

Štefek – tento náš návrh vychádza z toho, že je tu zriadená Redakčná rada, ktorá nejako pracuje a nie je v nej pomerné zastúpenie poslaneckých klubov. Tento návrh to presne upravuje.

Ráčová – pri diskusiách pri predkladaní tohto materiálu sme sa nestretli s tým, že by mal tento materiál odborné nedostatky. Tento materiál by umožňoval komplexne zastrešiť túto oblasť a žiaľ, okrem dôvodu, ktorý uviedol p. Štefek, že chceme byť súčinní a chceme sa podieľať na tejto významnej zložke mesta musím konštatovať, že nie sme spokojní so súčasnými výstupmi z dôvodov, že keď som požiadala o nahliadnutie do zápisnice Redakčnej rady, mám inú predstavu, ako by mala vyzeráť. Nemám nič proti tomu, že Redakčná rada pracuje cez internet, ale malo by to byť upravené v Štatúte. Chcela by som vysloviť presvedčenie, že preto žiadame, aby ste nám dali priestor, lebo nechcete akceptovať naše návrhy.

Kolenčíková – názor je demokratický, pri hlasovaní sa vyjadrujeme.

Kretter – v decembri, keď bol takýto návrh predkladaný požiadala som, že ak máte námety, pripomienky, konkrétne pripomienky k niektorým článkom, aby ste mi ich dali. Garantujem vám, že to predložím Redakčnej rade, je tam čo zlepšovať. Pokiaľ ide o formálne veci, môžem Vás ubezpečiť, že od januára dbáme, aby boli zápisnice podpísané a aby zachytávali veci, ktoré tam majú byť. Ponúkam vám spoluprácu a uvítam nápady, postrehy, pripomienky.

Štefek – naše názory, postrehy sú v tomto materiáli. Poveril som informáciou z nášho VMČ podpredsedníčku p. Šmehilovú, lebo v tom článku chýbala informácia o chrenovskom cintoríne. Ten článok mal vyjsť, ale zastavili ste to. Nestotožňujem sa s tým, čo sa deje v Echu, pokiaľ tam nepríde k diametrálnej zmene a tento náš materiál o tej zmene hovorí.

Kretter – dnešné Echo bez akejkoľvek ďalšej úpravy článku z nášho VMČ 7 zverejňuje.

Šmehilová – ten článok som sa snažila písať v mene všetkých poslancov, bol prekonzultovaný s predsedom VMČ a takýto článok išiel do Echa. Keď mi bolo oznámené, že článok nebol uverejnený, lebo vraj treba dopracovať vetu o chrenovskom cintoríne, spýtala som sa, koľko článkov bolo predsedom VMČ vrátených na prepracovanie? Bolo mi povedané, že som prvá.

Štefek – článok bol veľmi dobre napísaný v mene všetkých poslancov nášho VMČ. Zvažujem, že sa vzdám tohto priestoru do budúcnosti a budem to nominovať na podpredsedov, aby ten článok nebol tendenčný ako sú niektoré vyjadrenia.

Ráčová – oceňujem, že poznámky na zápisnice padli na úrodnú pôdu a bola by som rada, keby sa uvoľnili bariéry, že poslanec nemôže písať o svojich aktivitách s občanmi, že tam môžu byť len akcie mesta. Keď urobíme nejakú aktivitu na Klokočine, tak sa o tom nemôže písať, lebo je to len moja aktivita? O tom by sme sa mali baviť, pretože tá komplexnosť a objektivnosť tých informácií sa nám nepáči.

Kretter – článok dostávame internetom, mailom dávame svoje poznámky, aby sa upravil a každý utorok býva rada fyzicky.

Hlasovanie č. 48 (o osvojení stanovisku MR p. Kolenčíkovou: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo

Návrh na zrušenie Redakčnej rady mesta Nitra, uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 93/2009-MZ zo dňa 7.5.2009 v znení uzn. č. 116/2011-MZ zo dňa 26. 5. 2011, v znení uzn.

č. 25/2015-MZ zo dňa 5.2.2015 a návrh na zriadenie Rady masmediálnej komunikácie a schválenie Štatútu Rady masmediálnej komunikácie

I. n e z r u š u j e

- a) Redakčnú radu Mesta Nitra s účinnosťou k 31.03.2016
- b) uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 93/2009-MZ zo dňa 07.05.2009 v znení uzn. č. 116/2011-MZ zo dňa 26.05.2011, v znení uzn. č. 25/2015-MZ zo dňa 05.02.2015

II. n e z r i a d ť u j e

Radu masmediálnej komunikácie
s účinnosťou dňom 01.04.2016

III. n e s c h v a ľ u j e

Štatút Rady masmediálnej komunikácie podľa predloženého návrhu) – uzn. č. 57/2016-MZ

prezentácia - 27

za - 18

proti - 7

zdržali sa - 2

Návrh bol schválený.

26. Návrh na schválenie zmeny zástupcu mesta vo funkcii člena Dozornej rady v NKS, s. r. o. mat. č. 549/2016

Materiál uviedla p. Kolenčíková, poslankyňa MZ.

Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na schválenie zmeny zástupcu mesta vo funkcii člena Dozornej rady NKS, s. r. o.

primátor – je potrebné doplniť účinnosť.

Kolenčíková – dňom 1. 4. 2016.

Hlasovanie č. 49 (o návrhu p. Kolenčíkovej, doplniť termín 1. 4. 2016)

prezentácia - 28

za - 17

proti - 4

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 50 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na schválenie zmeny zástupcu mesta vo funkcii člena Dozornej rady NKS, s. r. o.

b e r i e n a v e d o m i e

vzdanie sa Ing. Evy Antošovej, bytom Rekreačná 3, Nitra z funkcie člena Dozornej rady obchodnej spoločnosti Nitrianske komunálne služby, s.r.o.

s c h v a ľ u j e

MUDr. Daniela Hechta ako zástupcu mesta do funkcie člena Dozornej rady obchodnej spoločnosti Nitrianske komunálne služby, s.r.o., so sídlom Nábřežie Mládeže 87, 949 01 Nitra (IČO: 31436200) s účinnosťou dňom 01.04.2016

u k l a d á

štatutárnemu orgánu spoločnosti NKS, s.r.o. zabezpečiť všetky úkony súvisiace so zmenou zástupcu mesta vo funkcii člena Dozornej rady v NKS, s.r.o. v zmysle tohto uznesenia)

- uzn. č. 58/2016-MZ

prezentácia – 26
za – 18
proti - 4
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

27. Návrh na doplnujúcu voľbu člena Mestskej rady v Nitre mat. č. 503/2016

Materiál uviedla p. Rácová, poslankyňa MZ.

Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na doplnujúcu voľbu člena Mestskej rady v Nitre.

Kolenčíková – na Ustanovujúcom zasadnutí MZ som upozorňovala na Rokovací poriadok MZ v Nitre, čl. 3, bod 7, kde sa hovorí „Primátor predkladá návrh na voľbu členov mestskej rady podľa dohody politického grémia tak, že pre každé kreslo v MR môže byť navrhnutý len jeden kandidát. Ak niektorý z kandidátov nezíska nadpolovičnú väčšinu hlasov prítomných poslancov, vykoná sa po vyhlásení výsledkov prvého kola druhé kolo volieb“. Upozorňovala som na to na Ustanovujúcom zastupiteľstve, že sme povinní urobiť 2. kolo tak, ako nám káže rokovací poriadok.

Bod 8. „Poslanecký klub, ktorého kandidát nebol v prvom kole zvolený navrhne nových kandidátov, pričom nemôže znovu navrhnúť kandidáta z prvého kola“. O toto išlo poslancom z tohto poslaneckého klubu, že keby sa robilo 2. kolo voľby, čo sa malo robiť podľa rokovacieho poriadku, nemohol byť navrhnutý p. Štefek v 2. kole.

Je mi ľúto, že sa nedodržiava Rokovací poriadok MZ, a po tom čo všetci voláte, že by malo byť transparentné.

Rácová – p. Štefek stál v čele mesta po boku viceprimátora Vanča 8 rokov a mohli sme posúdiť ako pracoval. Nie je náhodou, že p. Štefek je predsedom nášho posl. klubu a nie je náhodou, že opätovne žiadame, aby ste to rešpektovali. Z môjho pohľadu sa 2. kolo volieb a táto vec ukončila po Ustanovujúcom zasadnutí a podľa mňa je to uzavretá vec a nijaké 2. kolo neprebíha. Keďže je toto miesto prázdne, opätovne žiadame, aby v MR sedel človek, ktorý má skúsenosti a prehľad. Jeho rady a návrhy by boli vhodné, aby sa na MR objavili, pretože za tie roky vie toho veľa a mnohí z nás nemáme taký postreh a nemáme tieto návrhy. Určite by bol vhodným členom MR. Chápe, že je tam istá vec, to jeho členstvo v politickej strane Smer a beriem, že z tohto pohľadu je tam zaujatosť a neochota ako bývalého člena do tejto MR zvoliť.

Hlasovanie č. 51 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na doplnujúcu voľbu člena Mestskej rady v Nitre

v o l í

do funkcie člena Mestskej rady v Nitre p. Štefana Štefeka) - uzn. č. 59/2014-MZ

prezentácia - 28

za - 10

proti - 2

zdržali sa - 16

Návrh nebol schválený.

28. Návrh na doplnenie člena do Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov poslancov

mat. č. 504/2016

Materiál uviedol p. Štefek, poslanec MZ.

Ráčová – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na doplnenie člena do Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov poslancov.

Hlasovanie č. 52 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na doplnenie člena do Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov poslancov
v o l í

do funkcie člena Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov poslancov p. Petra Oremusa) - uzn. č. 60/2016-MZ

prezentácia – 24

za - 9

proti - 1

zdržali sa - 14

Návrh nebol schválený.

29. Návrh na zmenu v členstve v Komisii Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov ďalších osôb
mat. č. 548/2016

Materiál uviedla p. Kolenčíková, poslankyňa MZ.

Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na zmenu v členstve v Komisii Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov ďalších osôb.

Štefek – rovnako aj tento materiál má „v. r.“. Som presvedčený, že materiál s podpismi poslancov bol doručený po zbere. Možnože nebol, ale evokuje to vo mne, keď je to s podpismi, malo sa to preposlať s podpismi. Prečo tam nie je elementárna vec, kde býva a čo robí?

Kolenčíková – v zmysle Štatútu Mesta Nitry nie je potrebné písať do materiálu čo robí, ani som sa s tým doteraz nestretla, keď sa obsadzuje členstvo v komisii. Ing. Demeter vyštudoval VŠE, robí v SPP dispečera v št. podniku Bratislava.

Hlasovanie č. 53 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu v členstve v Komisii Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov ďalších osôb

1. b e r i e n a v e d o m i e

vzdanie sa **JUDr. Mária Dingu** z funkcie člena Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov ďalších osôb

2. v o l í

Ing. Petra Demetera

do funkcie člena Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov ďalších osôb s účinnosťou dňom zvolenia)

- uzn. č. 61/2016-MZ

prezentácia - 25

za - 15

proti - 0

zdržali sa - 6

Návrh bol schválený.

30. **Návrh na zmenu v členstve v Komisii Mestského zastupiteľstva v Nitre pre dopravu, životné prostredie, verejnoprospešné služby a verejný poriadok z radov ďalších osôb**
mat. č. 542/2016

Kolenčíková – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na zmenu v členstve v Komisii Mestského zastupiteľstva v Nitre pre dopravu, životné prostredie, verejnoprospešné služby a verejný poriadok z *radov ďalších osôb*.

Hlasovanie č. 54 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu v členstve v Komisii Mestského zastupiteľstva v Nitre pre dopravu, životné prostredie, verejnoprospešné služby a verejný poriadok z *radov ďalších osôb*)

berie na vedomie

vzdanie sa **p. Martina Mikuláša** z funkcie člena Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre dopravu, životné prostredie, verejnoprospešné služby a verejný poriadok z *radov ďalších osôb*

voľí

p. Pavla Javorčíka

do funkcie člena Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre dopravu, životné prostredie, verejnoprospešné služby a verejný poriadok z *radov ďalších osôb* (s účinnosťou dňom zvolenia) - uzn. č. 62/2016-MZ

prezentácia - 24

za - 17

proti - 0

zdržali sa - 4

Návrh bol schválený.

31. **Návrh na zvolenie člena VMČ č. 1 – Dolné Krškany, Horné Krškany z radov obyvateľov**
mat. č. 510/2016

Materiál uviedol p. Gut, poslanec MZ.

Ráčová – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na zvolenie člena VMČ č. 1 – Dolné Krškany, Horné Krškany z radov obyvateľov.

Štefek – je tu dopyt obyvateľov H. Krškán. V minulosti sme to riešili jeden poslanec, traja obyvatelia z D. Krškán a traja z H. Krškán. Tento náš návrh presne takúto situáciu riešil. Vyhovieť sa dá aj návrhu p. Guta. Menovaná p. Drdoľová má záujem pracovať a robí na takej pozícii, že by vedela pomôcť VMČ, pretože každý z nás má záujem mať vo VMČ aspoň jedného riaditeľa školy, aby nám vedel pomôcť pri rôznych aktivitách, aby sa nám to lepšie vybavovalo. Pokiaľ by sme tento materiál schválili, zmenou uzn. by sme rozšírili počet, dá sa hneď vyhovieť aj ďalšiemu personálnemu návrhu a je to na základe dopytu z H. Krškán, váš návrh je z D. Krškán, bolo by to paritné zastúpenie.

Hlasovanie č. 55 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zvolenie člena VMČ č. 1 – Dolné Krškany, Horné Krškany z *radov obyvateľov*)

voľí

do funkcie člena VMČ č. 1 – Dolné Krškany, Horné Krškany z *radov obyvateľov*

p. Melindu Drdoľovú – uzn. č. 63/2016-MZ

prezentácia - 22

za - 11
proti - 0
zdržali sa - 11
Návrh nebol schválený.

32. Návrh na zvolenie člena VMČ č. 1 – Dolné Krškany, Horné Krškany z radov obyvateľov mat. č. 543/2016

Materiál uviedla p. Kolenčíková, poslankyňa MZ.

Kolenčíková – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na zvolenie člena VMČ č. 1 – Dolné Krškany, Horné Krškany z radov obyvateľov.
Naša členka, ktorá bola na Ustanovujúcom zasadnutí schválená do VMČ sa vzdala členstva, z toho dôvodu dávame návrh na nové personálne obsadenie.

Gut – nebránim sa spolupráci s p. Gašparovičom ani s nikým. Prečo nenecháme robiť ľudí, ktorí chcú robiť? Ja som sa snažil rozšíriť výbor, aby ste tam mali to miesto, napriek tomu neprešla voľba. Nevieam o nominácii zvyšných kolegov, spolupráca nám funguje napriek tomu, že sme sa stretli prvýkrát a mám pocit, že sme vytvorili jeden tím. Snažil som sa vytvoriť priestor a dopadlo to pre mňa sklamaním. Pána Gašparoviča podporím, lebo si vážim každého človeka, ktorý chce robiť v MČ.

Hlasovanie č. 56 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zvolenie člena VMČ č. 1 – Dolné Krškany, Horné Krškany z radov obyvateľov
berie na vedomie
vzdanie sa p. Jany Valentovej z funkcie členky VMČ č. 1 z radov obyvateľov
vo lí
p. Jozefa Gašparoviča do funkcie člena VMČ č. 1 – Dolné Krškany, Horné Krškany z radov obyvateľov s účinnosťou dňom zvolenia) - uzn. č. 64/2016-MZ

prezentácia - 24
za - 16
proti - 0
zdržali sa - 6
Návrh bol schválený.

33. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 393/2015-MZ zo dňa 26. 11. 2015 (Návrh Operačného plánu zimnej údržby miestnych komunikácií 2015 - 2016) mat. č. 496/2016

Košťál - na zasadnutí 26.11. 2015 MZ prerokovalo Návrh operačného plánu zimnej údržby na roky 2015 – 2016. Na zasadnutí som predložil doplňujúci návrh, ktorým som navrhoval doplniť materiál o ďalšie ulice. V čase rozpravy nebolo zrejmé, či sú v správe MS, preto som stiahol svoj návrh a Operačný plán bol schválený podľa predloženého plánu. Oslovil som Mestské služby a dňa 1. 12. som z MS dostal presné názvy ulíc, ktoré sú v ich správe. Všetky navrhované komunikácie sú v správe prisp. org. MS, návrh nebude mať dopad na rozpočet mesta, nakoľko sa tieto ulice čistili aj v minulosti, i keď zimná údržba už končí 15. 3.. Po odkonzultovaní môjho návrhu so spracovateľom mat. č. 310/2015-1 navrhujem schváliť zmenu uznesenia a zaradiť do Operačného plánu zimnej údržby miestnych komunikácií ďalšie ulice tak, ako sú uvedené v návrhu, a to: v Operačnom pláne zimnej údržby v bode 7

RAJONIZÁCIA ZIMNEJ ÚDRŽBY, ods. 7.2 Rozdelenie miestnych komunikácií II. kategória, lokalita **Chrenová**, sa na konci textu pripája znenie: „Biringerova, Pri strelnici, Vašinova, Doležalova, Lesná, Turčianska, Liptovská, Gemerská, Hontianska“.

Ráčová – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 393/2015-MZ zo dňa 26.11.2015 (Návrh Operačného plánu zimnej údržby miestnych komunikácií 2015 – 2016).

Kolenčíková – ja som sa stretla s p. Košťálom a povedala som mu, že vo všetkých VMČ bol návrh na zimnú údržbu, aj vo VMČ Chrenová - Janíkovce a tento návrh nevzišiel z rokovania VMČ. Všetky VMČ sa k tomu vyjadrovali, teraz sa tu podsúva, že som proti. Mestská rada to prerokovala, ja som sa k tomu nevyjadrovala. Prečo si nedal tento návrh, keď ste to mali na VMČ?

Košťál – tento materiál som neraz predkladal min. rok na našom VMČ. Dal som si osobne záležať, prešiel som zimný plán a všetky ulice. Aj tento rok som to zopakoval na VMČ, osobne som tento plán dával.

Hlasovanie č. 57 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 393/2015-MZ zo dňa 26.11.2015 (Návrh Operačného plánu zimnej údržby miestnych komunikácií 2015-2016)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 393/2015-MZ zo dňa 26.11.2015 a to tak, že:

- vypúšťa pôvodnú schvaľovaciú časť uznesenia a nahrádza ju novým znením:

„s c h v a ľ u j e

Operačný plán zimnej údržby miestnych komunikácií 2015 - 2016 vrátane nasledovnej schválenej zmeny:

- v Operačnom pláne zimnej údržby v bode 7 RAJONIZÁCIA ZIMNEJ ÚDRŽBY, ods. 7.2 Rozdelenie miestnych komunikácií II. kategória, lokalita **Chrenová**, sa na konci textu pripája znenie: „Biringerova, Pri strelnici, Vašinova, Doležalova, Lesná, Turčianska, Liptovská, Gemerská, Hontianska“ – uzn. č. 65/2016-MZ

prezentácia - 27

za - 23

proti - 0

zdržali sa - 4

Návrh bol schválený.

34. Informatívna správa o plnení Akčného plánu „Nitra pre všetkých“

mat. č. 529/2016

Materiál uviedla JUDr. Činčurová, dočasne poverená výkonom funkcie vedúci odboru soc. služieb.

Kolenčíková – Mestská rada v Nitre prerokovala Informatívnu správu o plnení Akčného plánu „Nitra pre všetkých“, odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre vziať na vedomie Informatívnu správu o plnení Akčného plánu „Nitra pre všetkých“.

Hlasovanie č. 58 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Informatívnu správu o plnení Akčného plánu „Nitra pre všetkých“

berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení Akčného plánu „Nitra pre všetkých“) – uzn. č. 66/2016-MZ

prezentácia – 18

za – 14

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

35. Návrh „Stratégie riešenia problematiky ľudí bez domova v meste Nitra na roky 2016 – 2019“ s návrhmi konkrétnych opatrení mat. č. 541/2016

Materiál uviedla JUDr. Činčurová, dočasne poverená výkonom funkcie vedúci odboru soc. služieb.

Kolenčíková – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh „Stratégie riešenia problematiky ľudí bez domova v meste Nitra na roky 2016 - 2019“ s návrhmi konkrétnych opatrení odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť Stratégiu riešenia problematiky ľudí bez domova v meste Nitra na roky 2016 - 2019 s návrhmi konkrétnych opatrení uložiť prednostovi mestského úradu prerokovať v Komisii Mestského zastupiteľstva v Nitre pre sociálne veci, bytové otázky a zdravotníctvo návrh konkrétnych opatrení a navrhnúť termín ich realizácie.

Šmehilová – mám pár pripomienok k materiálu. Súčasný stav definuje výška každoročnej dotácie pre neverejného poskytovateľa soc. služieb. To by tam podľa môjho názoru nemalo byť. Je potrebné uviesť poskytovateľov soc. služieb pre túto oblasť, ale nie výšku dotácie. Chcem upozorniť, že Stratégia má niekoľko formálnych nedostatkov, ktorým sa treba vyvarovať. Stratégia hovorí o riešení problematiky ľudí bez domova, používame pojem bezdomovec, bolo by dobre zjednotiť slovník a súčasne nie je v Stratégii navrhnutý monitoring pravidelných miest, kde sa ľudia bez domova zdržiavajú najčastejšie. Toto opatrenie by bolo vhodné zapracovať, aby to MsP trochu zintenzívnila. Stratégia nehovorí o spracovaní informatívnych správ a monitorovanie plnenia stratégie. Taktiež navrhujem, aby toto opatrenie bolo zapracované.

Dávam doplnujúci návrh. do uzn.: MZ schvaľuje Stratégiu riešenia problematiky ľudí bez domova v meste Nitra na roky 2016 – 2019 s návrhmi konkrétnych opatrení s doplnením nasledovných bodov do časti:

Návrh konkrétnych opatrení – etážový model riešenia bezdomovectva

- nový bod „7. Zvýšenie intenzity monitoringu mestskou políciou lokalít v jednotlivých mestských častiach, kde sa najčastejšie zdržiavajú ľudia bez domova.“
- nový bod „8. Spracovanie Informatívnej správy plnenia opatrení „Stratégie riešenia problematiky ľudí bez domova v meste Nitra na roky 2016 – 2019“ – termín najneskôr do konca marca každoročne.“

Hlasovanie č. 59 (o návrhu p. Šmehilovej)

prezentácia - 27

za - 16

proti - 0

zdržal sa - 10

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 60 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh „Stratégie riešenia problematiky ľudí bez domova v meste Nitra na roky 2016 - 2019“ s návrhmi konkrétnych opatrení

s c h v a ľ u j e

Stratégiu riešenia problematiky ľudí bez domova v meste Nitra na roky 2016 - 2019 s návrhmi konkrétnych opatrení s doplnením nasledovných bodov do časti:

Návrh konkrétnych opatrení – etážový model riešenia bezdomovectva

- nový bod „7. Zvýšenie intenzity monitoringu mestskou políciou lokalít v jednotlivých mestských častiach, kde sa najčastejšie zdržiavajú ľudia bez domova.“
- nový bod „8. Spracovanie Informatívnej správy plnenia opatrení „Stratégie riešenia problematiky ľudí bez domova v meste Nitra na roky 2016 – 2019“ – termín najneskôr do konca marca každoročne.“) - uzn. č. 67/2016-MZ

prezentácia – 27

za - 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

36. Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2016 pre cieľové oblasti:

a) sociálna oblasť

b) ochrana a podpora zdravia, pomoc zdravotne postihnutým ľuďom mat. č. 532/2016

Materiál uviedla JUDr. Činčurová, dočasne poverená výkonom funkcie vedúci odboru soc. služieb.

Hlasovanie č. 61 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2016 pre cieľové oblasti:

a) sociálna oblasť

b) ochrana a podpora zdravia, pomoc zdravotne postihnutým ľuďom

s c h v a ľ u j e

pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2016 pre cieľové oblasti:

a) sociálna oblasť

b) ochrana a podpora zdravia, pomoc zdravotne postihnutým ľuďom

podľa predloženého návrhu) - uzn. č. 68/2016-MZ

prezentácia – 28

za – 28

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

37. Návrh Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 1/2010 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, žiaka jazykovej školy a dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území mesta Nitry mat. č. 484/2016

Materiál uviedla PaedDr. Orságová, vedúca odboru školstva, mládeže a športu.

Hatala – mám výhrady k Prílohe č. 1 voči položke, kde je výpočet koeficienta žiaka CVČ. Zase sú tam koeficienty narátané tak, že ak by sme podľa nich išli, skrachuje tak naše CVČ, ako aj cirkevné, preto to nemôžem podporiť.

Hlasovanie č. 62 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 1/2010 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, žiaka jazykovej školy a dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území mesta Nitry

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 1/2010 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, žiaka jazykovej školy a dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území mesta Nitry

u k l a d á

vedúcej Odboru školstva, mládeže a športu MsÚ v Nitre zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného Dodatku č. 6 k VZN č. 1/2010 na úradnej tabuli T: do 10 dní
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 10 dní K: referát organizačný)
- uzn. č. 69/2016-MZ

prezentácia - 27

za - 23

proti - 1

zdržali sa - 3

Návrh bol schválený.

38. Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 3/2013 o poskytovaní finančného príspevku na záujmové vzdelávanie v centrách voľného času
mat. č. 508/2016

Materiál uviedla PaedDr. Orságová, vedúca odboru školstva, mládeže a športu.

Hlasovanie č. 63 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 3/2013 o poskytovaní finančného príspevku na záujmové vzdelávanie v centrách voľného času

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 3/2013 o poskytovaní finančného príspevku na záujmové vzdelávanie v centrách voľného času podľa predloženého návrhu

u k l a d á

vedúcej Odboru školstva, mládeže a športu MsÚ v Nitre zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného Dodatku č. 3 k VZN č. 3/2013 na úradnej tabuli T: do 10 dní
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní K: referát organizačný)
- uzn. č. 70/2016-MZ

prezentácia - 28

za - 27

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

39. Návrh rozpisu finančných prostriedkov pre súkromné a cirkevné školy a školské zariadenia na rok 2016 mat. č. 485/2016

Materiál uviedol JUDr. Kršiak, prednosta MsÚ.

Šmehilová – keďže sa tam nachádza Centrum špeciálno-pedagogického poradenstva EFFETA, ktorého zriaďovateľom je Občianske združenie EFFETA, v ktorom pracujem ako odborný garant, chcem oznámiť konflikt záujmov.

Hlasovanie č. 64 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh rozpisu finančných prostriedkov pre súkromné a cirkevné školy a školské zariadenia na rok 2016 s c h v a ľ u j e

Rozpis finančných prostriedkov pre súkromné a cirkevné školy a školské zariadenia na rok 2016 podľa predloženého návrhu) – uzn. č. 71/2016-MZ

prezentácia - 26

za – 22

proti - 1

zdržali sa - 3

Návrh bol schválený.

40. Návrh na potvrdenie delegovaných zástupcov mesta v orgánoch školskej samosprávy mat. č. 509/2016

Materiál uviedla PaedDr. Orságová, vedúca odboru školstva, mládeže a športu.

Hlasovanie č. 65 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na potvrdenie delegovaných zástupcov mesta v orgánoch školskej samosprávy p o t v r d z u j e

delegovaných zástupcov mesta v orgánoch školskej samosprávy podľa predloženého návrhu) - uzn. č. 72/2016-MZ

prezentácia – 28

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

41. Návrh „Konceptia cyklistickej dopravy v meste Nitra“ mat. č. 538/2016

Prizvaný Ing. arch. Čitáry, PhD., spracovateľ koncepcie.

Materiál uviedla Ing. arch. Eva Ligačová, dočasne poverená výkonom funkcie „hlavný architekt“.

Mikulášik – mestská rada prerokovala Návrh Konceptie cyklistickej dopravy v meste Nitra a odporúča MZ schváliť Konceptiu cyklistickej dopravy v meste Nitra podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie č. 66 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Konceptie cyklistickej dopravy v meste Nitra

s c h v a ľ u j e

„Konceptiu cyklistickej dopravy v meste Nitra“ podľa predloženého návrhu)
- uzn. č. 73/2016-MZ

prezentácia – 26

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

42. 1. Prehľad nájomných vzťahov v objektoch MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nitra

2. Návrh na ukončenie nájomných zmlúv v MŠ Alexyho a MŠ Beethovenova

mat. č. 513/2016

Materiál uviedol JUDr. Kršiak, prednosta MsÚ.

Hollý – Mestská rada v Nitre prerokovala

1. Prehľad nájomných vzťahov v objektoch MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nitra

2. Návrh na ukončenie nájomných zmlúv v MŠ Alexyho a MŠ Beethovenova

odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

1. vziať na vedomie prehľad nájomných vzťahov v objektoch MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nitra

2. schváliť

a) ukončenie zmluvného vzťahu založeného Nájomnou zmluvou zo dňa 2.2.2010 v jej platnom znení, t. č. medzi prenajímateľom Mestom Nitra a nájomcom Júliusom Karabinošom k nebytovému priestoru pavilónu III. objektu MŠ Alexyho, Nitra s odkazom na uplatnenie § 10 a súvis. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení v nadväznosti na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 18/2010-MZ zo dňa 28.1.2010, a to formou výpovede s výpovednou lehotou 3 mesiace

b) ukončenie zmluvného vzťahu založeného Nájomnou zmluvou zo dňa 14.5.2012 v jej platnom znení, t. č. medzi prenajímateľom Mestom Nitra a nájomcom Marián Liška Agentúra Liob k nebytovému priestoru v budove MŠ Beethovenova, Nitra s odkazom na uplatnenie § 10 a súvis. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení, v nadväznosti na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 71/2012-MZ zo dňa 5.4.2012 a v zmysle čl. III. písm. b) Nájomnej zmluvy zo dňa 14.05.2012, a to formou výpovede s výpovednou lehotou 3 mesiace,

uložiť vedúcemu odboru majetku MsÚ zabezpečiť ďalší postup vo veci ukončenia zmluvných vzťahov podľa schvaľovacej časti tohto uznesenia T: 06/2016 K: MR.

Dovičovič – tieto tri nájomné zmluvy sú všetky, ktoré máme na MŠ uzatvorené? Sú tu tri zmluvy a dve sa navrhujú ukončiť výpoveďou. Žiadny prehľad tu nie je.

primátor – nie sú to určite všetky, toto sú školy, ktoré boli určené MR, aby sa posúdili.

prednosta – nie je tu uvedená len zmluva s Občianskym združením Socia na MŠ Topoľová. V rámci diskusie sa vychádzalo z prehľadu komerčných nájmov. Prehľad je uvedený s tým, že v materiáli po návrhu uznesenia ide prehľad nájomných vzťahov v objektoch v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nitra, bod 1, 2, 3, aj s opisom určitej analýzy toho ako

vznikol nájomný vzťah a aké sú možnosti ďalšieho vysporiadania sa s týmto nájomným vzťahom.

Dovičovič – konštatujem, že tu nie je prehľad. To čo je napísané v návrhu na uznesenie materiál neobsahuje. Som rád, že tu pri zmluvách, kde sa bavíme pri 5 tis. € máme takýto podrobný právny rozbor ako konať a prečo u iných to dosť postrádam.

Hlasovanie č. 67 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo

1. Prehľad nájomných vzťahov v objektoch MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nitry
2. Návrh na ukončenie nájomných zmlúv v MŠ Alexyho a MŠ Beethovenova

1. b e r i e n a v e d o m i e

Prehľad nájomných vzťahov v objektoch MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nitry

2. s c h v a ľ u j e

- a) ukončenie zmluvného vzťahu založeného Nájomnou zmluvou zo dňa 2.2.2010 v jej platnom znení, t. č. medzi prenajímateľom Mestom Nitra a nájomcom Júliusom Karabinošom k nebytovému priestoru pavilónu III. objektu MŠ Alexyho, Nitra s odkazom na uplatnenie § 10 a súvis. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení v nadväznosti na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 18/2010-MZ zo dňa 28.1.2010, a to formou výpovede s výpovednou lehotou 3 mesiace
- b) ukončenie zmluvného vzťahu založeného Nájomnou zmluvou zo dňa 14.5.2012 v jej platnom znení, t. č. medzi prenajímateľom Mestom Nitra a nájomcom Marián Liška Agentúra Liob k nebytovému priestoru v budove MŠ Beethovenova, Nitra s odkazom na uplatnenie § 10 a súvis. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení, v nadväznosti na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 71/2012-MZ zo dňa 5.4.2012 a v zmysle čl. III. písm. b) Nájomnej zmluvy zo dňa 14.05.2012, a to formou výpovede s výpovednou lehotou 3 mesiace

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku MsÚ zabezpečiť ďalší postup vo veci ukončenia zmluvných vzťahov podľa schvaľovacej časti tohto uznesenia T: 06/2016 K: MR)- uzn. č. 74/2016-MZ

prezentácia - 26

za - 22

proti - 0

zdržali sa - 3

Návrh bol schválený.

43. Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitry v k. ú. Nitra (Kúpele Bojnice, a. s.) **mat. č. 555/2016**

Materiál uviedla Ing. Némová, vedúca odboru majetku.

Hlasovanie č. 68 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitry v k. ú. Nitra (Kúpele Bojnice, a.s.)

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 5 ods.3 a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v platnom znení

odplatné nadobudnutie časti o výmere cca 114 m² z pozemku parc. „C“-KN č. 273/2 – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 5 924 m² zapísanej v LV č. 6530 kat. úz. Nitra

vo vlastníctve Kúpele Bojnice, a. s., 972 01 Bojnice, v prospech Mesta Nitra, stavebníka a investora verejnoprospešnej stavby: Cyklotrasa Wilsonovo nábrežie (Univerzitný most) – Mostná ul. – Jesenského ul. (park Sihot'), za kúpnu cenu 169,30 EUR/m² + DPH, t. j. za rovnakú cenu, za akú schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznesením č. 238/2007-MZ zo dňa 23. 08. 2007 odpredaj celého pozemku víťazovi OVS spoločnosti SALS s. r. o. Zlaté Moravce.

Dôvodom odkúpenia je, že na uvedenom pozemku má byť umiestnená budúca stavba Cyklotrasy Wilsonovo nábrežie (Univerzitný most) – Mostná ul. – Jesenského ul. (park Sihot'). Ku kolaudácii bude vyhotovený porealizačný geometrický plán na presné stanovenie záberu výmery pozemku zastavaného stavbou cyklotrasy, na základe čoho bude uzatvorená riadna kúpna zmluva.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31.05.2015 K: MR) - uzn. č. 75/2016-MZ

prezentácia - 27

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

44. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 46/2014-MZ zo dňa 13. 02. 2014 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 107/2014-MZ zo dňa 27. 03. 2014 a uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 371/2015-MZ zo dňa 22. 10. 2015 (Proxenta Private Equity, s. r. o. a In Antis s. r. o.)

mat. č. 547/2016

Materiál uviedla Ing. Némová, vedúca odboru majetku.

Hlasovanie č. 69 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 46/2014-MZ zo dňa 13.02.2014 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 107/2014-MZ zo dňa 27.03.2014 a uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 371/2015-MZ zo dňa 22.10.2015 (Proxenta Private Equity, s.r.o. a In Antis s.r.o.)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 46/2014-MZ zo dňa 13.02.2014 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 107/2014-MZ zo dňa 27.03.2014 a uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 371/2015-MZ zo dňa 22.10.2015 (Proxenta Private Equity, s.ro. a In Antis s.r.o.) nasledovne:

- v schvaľovacej časti sa v bode 3. vypúšťa pôvodné znenie:

„prenájom časti pozemku o výmere 1 293 m² z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4821/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 15 544 m², v k. ú. Nitra, obec Nitra, pre spoločnosť Stability Invest, s.r.o., so sídlom Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava, IČO: 46353496, za účelom výstavby infraštruktúry a dobudovania bytového domu SO 18 v rámci projektu „Obytná skupina Nová štvrť – II. etapa“ s tým, že:

- a) pozemok pod budúcou spevnenou plochou – chodník o celkovej rozlohe 21 m² bude prenajatý na dobu neurčitú za nájomné vo výške 3,50 €/m²/rok,
- b) zvyšná časť parcely o výmere 1 272 m² bude prenajatá do dňa, kedy nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie na stavebný objekt SO 18 v rámci stavby „Obytná skupina Nová štvrť – Potravinárska ulica Nitra – Čermáň“ v rozsahu stavby povolenej územným rozhodnutím č.j. A/1999/46169-004-F14, A/2000/02042-004-F14, zo dňa

19. 06. 2000 (právoplatné dňa 31. 07. 2000) vydaným Okresným úradom v Nitre, odbor ŽP), za nájomné vo výške 0,20 €/m²/rok, pričom po skolaudovaní stavebného objektu SO 18 stavby „Obytná skupina Nová štvrť – Potravinárska ulica Nitra – Čermáň“ bude stavba infraštruktúry na prenajatom pozemku, o celkovej výmere 21 m² (chodník) bezodplatne prevedený do vlastníctva mesta Nitra.“

a nahrádza sa novým znením:

„prenájom časti pozemku o výmere 1 127 m² z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4821/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 15 544 m², v k. ú. Nitra, obec Nitra, pre spoločnosť Stability Invest, s.r.o., so sídlom Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava, IČO: 46353496, za účelom výstavby infraštruktúry a dobudovania bytového domu SO 18 v rámci projektu „Obytná skupina Nová štvrť – II. etapa“ s tým, že:

- a) pozemky pod budúcimi spevnenými plochami o výmere 616 m² (chodníky, komunikácie, parkovacie miesta) budú prenajaté na dobu neurčitú za nájomné vo výške 3,50 €/m²/rok,
- b) zvyšná časť parcely o výmere 511 m² bude prenajatá do dňa, kedy nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie na stavebný objekt SO 18 v rámci stavby „Obytná skupina Nová štvrť – Potravinárska ulica Nitra – Čermáň“ v rozsahu stavby povolenej územným rozhodnutím č. j. A/1999/46169-004-F14, A/2000/02042-004-F14, zo dňa 19. 06. 2000 (právoplatné dňa 31. 07. 2000) vydaným Okresným úradom v Nitre, odbor ŽP), za nájomné vo výške 0,20 €/m²/rok,

príčom po skolaudovaní stavebného objektu SO 18 stavby „Obytná skupina Nová štvrť – Potravinárska ulica Nitra – Čermáň“ budú stavby infraštruktúry na prenajatom pozemku, o celkovej výmere 616 m² (chodníky, komunikácie, parkovacie miesta) bezodplatne prevedené do vlastníctva mesta Nitra.“

- v ukladacej časti sa za bod 3. vkladá bod 4. v znení: „zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 2 k nájomnej zmluve T: 30.06.2016 K: MR“) - uzn. č. 76/2016-MZ

prezentácia - 28

za - 25

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

45. Návrh na odkúpenie verejného osvetlenia do vlastníctva Mesta Nitra a odovzdanie do správy (PROXENTA Private Equity, s. r. o.) mat. č. 526/2016

Materiál uviedla Ing. Némová, vedúca odboru majetku.

Hlasovanie č. 70 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na odkúpenie verejného osvetlenia do vlastníctva Mesta Nitra a odovzdanie do správy (PROXENTA Private Equity, s. r. o.)

s c h v a ľ u j e

1. odkúpenie verejného osvetlenia – stavebného objektu SO 16.2 vonkajšie osvetlenie II. etapa 2. časť vybudovaného v rámci stavby „Obytná skupina Nová štvrť“ – II. etapa, Potravinárska ulica, Nitra, na pozemkoch reg. „C“ KN parc. č. 4821/1 a 4817, k. ú. Nitra, od vlastníka PROXENTA Private Equity, s.r.o., so sídlom Mlynské Nivy 42, 821 09 Bratislava, IČO: 35 962 160 do vlastníctva Mesta Nitra, a to za kúpnu cenu 1,- €,
2. odovzdanie majetku Mesta Nitra uvedeného v bode 1. v obstarávacej hodnote 22.169,08 € bez DPH na prevádzkovanie a údržbu spoločnosti ELcomp s.r.o., Pražská 2, Nitra

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 30.06.2016 K: MR) - uzn. č. 77/2016-MZ

prezentácia - 27

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

46. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Stability Invest, s. r. o., odpredaj častí z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4821/1, k. ú. Nitra)

mat. č. 525/2016

Materiál uviedla Ing. Némová, vedúca odboru majetku.

Na základe jednotlivých stanovísk a odporúčania mestskej rady a komisie majetku predkladáme návrh na odpredaj časti o výmere 12 m² na základe doručeného GP za cenu, ktorú odporučila mestská rada 60,- €/m² + DPH. Cenu je potrebné doplniť.

Stanovisko mestskej rady si osvojil p. Greško.

Hlasovanie č. 71 (o návrhu odpredaj za cenu 60,- €/m² + DPH.)

prezentácia – 29

za – 29

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 72 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Stability Invest, s. r. o., odpredaj častí z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4821/1, k. ú. Nitra)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj častí spolu o výmere 12 m² vo vlastníctve Mesta Nitra, k. ú. Nitra, z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4821/1 – ostatné plochy o výmere 15 544 m², LV č. 3681, ktoré boli oddelené geom. plánom č. 21-12/2015 a označené ako diely č. 1, 2, 3 a 4 pre spoločnosť Stability Invest, s. r. o., Zadunajská cesta 10, Bratislava, IČO: 46353496 za cenu 60,- €/m² + DPH.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že spoločnosť Stability Invest, s. r. o. plánuje realizovať na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4821/119, ktorý je v jej výlučnom vlastníctve, výstavbu bytového domu - stavebný objekt SO 18 v rámci projektu „Obytná skupina Nová štvrť – Potravinárska ulica“ a práve predmetné drobné časti o rozmeroch 3 m² sa nachádzajú pod prečnievajúcimi časťami balkónov bytového domu, ktorý má byť vybudovaný v rámci uvedeného projektu.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31.05.2016 K: MR) - uzn. č. 78/2016-MZ

prezentácia - 29

za – 28

proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

47. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Mlynárce (prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 425/1 pre Ing. Ľ. Moravčíka) mat. č. 533/2016

Materiál uviedla Ing. Némová, vedúca odboru majetku.
Mestská rada odporučila cenu 3,64 €/m²/rok.

Moravčík – v zmysle zákona o ochrane verejného záujmu oznamujem svoj osobný záujem k tejto prejednávanej veci.

Burda – navrhujem zmenu v schvaľovacej časti, konkrétne dobu neurčitú na dobu 1,5 roka od právoplatnosti stavebného povolenia, nájomné stanoviť 1 €/rok s tým, že žiadateľ je povinný vybudovať oplotenie do výšky minimálne 2 m s tieniacou plachtou a po skončení nájmu uviesť pozemok do pôvodného stavu.

Návrh som dal z toho dôvodu, že p. Moravčík argumentoval tým, že je to plocha, ktorá je súčasťou verejnej komunikácie, kde musí spevniť povrch, je verejne prístupná pre všetkých majiteľov príslušných nehnuteľností, a preto považoval tú sumu za neadekvátnu.

Hlasovanie č. 73 (o návrhu p. Burdu: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Mlynárce (nájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 425/1 pre Ing. Ľubomíra Moravčíka)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

nájom časti pozemku o výmere 312 m² vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Mlynárce, „C“ KN parc. č. 425/1, LV 7194 za nájomné vo výške 1,- €/rok na dobu jeden a pol roka od právoplatnosti stavebného povolenia pre Ing. Ľubomíra Moravčíka, bytom Šúdolská 44, Nitra za účelom vybudovania dočasnej spevnenej prístupovej komunikácie k stavbe „*IBV Viničky - Šúdol, výstavba 4 rodinných domov*“, ktorej investorom je Ing. Ľ. Moravčík., s podmienkou, že dočasnú komunikáciu oddelí od bytových domov na ul. Rýnska oplotením vo výške min. 2,0 m s tieniacou plachtou. Po uplynutí doby nájmu bude žiadateľ p. Ľ. Moravčík povinný uviesť prenajatý pozemok do pôvodného stavu.

Dôvodom nájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že Ing. Ľ. Moravčík je povinný zabezpečiť prístup nákladných vozidiel počas realizácie uvedenej stavby cez spevnenú komunikáciu na predmetnom pozemku (budúca miestna komunikácia Furmanská ul.) napojenú na miestnu komunikáciu Jarabinová ul., v zmysle záväzného stanoviska vydaného Mestom Nitra dňa 08.01.2016.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o nájme podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31.05.2016 K: MR) - uzn. č. 79/2016-MZ

prezentácia – 25

za - 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

48. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytového priestoru na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre
mat. č. 545/2016

Materiál uviedla Ing. Némová, vedúca odboru majetku.

Hlasovanie č. 74 (o návrhu za nájomné vo výške 60,- €/m²/rok)

prezentácia - 25

za - 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 75 (o návrhu na uzn. ako o celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytového priestoru na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 pís. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytového priestoru č. 816 o výmere 17,20 m² na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre pre Ha Hoang Thi, 951 36 Lehota 562 na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 60,- €/m²/rok

Tento nájom sa realizuje ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že žiadateľka má predmetný nebytový priestor v prenájme v súlade s § 9a ods. 9 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, t. j. nájom neprekročí 10 dní v kalendárnom mesiaci, a žiada o jeho nepretržitý prenájom počas celého mesiaca.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31.08.2016 K: MR) – uzn. č. 80/2016-MZ

prezentácia - 25

za - 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

49. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, odpredaj pozemkov na Novozámockej ul.)
mat. č. 478/2016

Materiál uviedla Ing. Némová, vedúca odboru majetku.

Vančo – VMČ Staré mesto nesúhlasí s odpredajom predmetných pozemkov vzhľadom na danú lokalitu, ktorá je dopravne veľmi vyťažená. Nevieme si predstaviť, že v ľavotočivej zákrute by mala vyrásť čerpacia stanica. Pri kasárňach je jedna, na Čermáni je druhá a mám informáciu, že pod mostom na Čermáni má byť tretia. Súvisí to aj s tým, čo hovorím ohľadom územného plánu, že tak ako je nastavený, nie je dobrý a tie plochy zelene nie sú zohľadnené tak, ako si to obyvatelia a členovia VMČ predstavujú. Som si vedomý pripomienky, ktorú mi dal predseda finančnej komisie na porade predsedov VMČ, že Staré mesto blokuje peniaze do rozpočtu. Z toho dôvodu dávam procedurálny návrh hlasovať o alt. č. 3.

Gavalovič – myslím, že k stavbe tohto typu je potrebné doložiť podrobný materiál, ktorý by nám z pohľadu dopravy vedel vysvetliť, aký dopad to bude mať, lebo je to mimoriadne vyťažovaný dopravný úsek a bolo by dobré, keby nám to niekto posúdil a niečo predložil s týmto zámerom.

primátor – je to smer do mesta a rozhodnúť musia policajti či môžeme alebo nie, keby sa stavalo. Toto je zámer.

Hlasovanie č.76 (o návrhu III. alt.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, odpredaj pozemkov na Novozámockej ul.)

n e s c h v a ľ u j e

zámer odpredať pozemky vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Nitra zapísané na LV č. 3681 a to:

„C“KN parc. č. 4588/5 - zast. plochy o celkovej výmere 50 m²

„C“KN parc. č. 4588/3 - zast. plochy o celkovej výmere 924 m².

pre spoločnosť New Fuels Property s.r.o., so sídlom Hlavná 14A, Komárno, IČO: 48338907)

prezentácia - 20

za - 10

proti - 0

zdržali sa - 9

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 77 (o návrhu I. alt.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, odpredaj pozemkov na Novozámockej ul.)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemky vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Nitra zapísané na LV č. 3681 a to:

„C“KN parc. č. 4588/5 - zast. plochy o celkovej výmere 50 m²

„C“KN parc. č. 4588/3 - zast. plochy o celkovej výmere 924 m².

pre spoločnosť New Fuels Property s.r.o., so sídlom Hlavná 14A, Komárno, IČO: 48338907.

Žiadateľ predložil Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve s vlastníckmi pozemku „C“KN parc. č. 4588/2, na ktorom plánuje vybudovať čerpaciu stanicu pohonných hmôt. Stavba spolu s prístupovými komunikáciami a spevnenými plochami zasahuje na pozemky vo vlastníctve Mesta Nitra a tvorí s nimi jednotný celok. Odpredaj parc. č. 4588/5 je možný len za podmienky, že nadobúdateľ zachová prístup cez tento pozemok z Novozámockej ul. do areálu ZŠ Krčméryho - nehnuteľnosti zapísané na LV č. 6173, ako aj k stavbe s.č. 2003 a pozemkom „C“KN parc. č. 4655/2 a 4655/3, LV č. 3681, formou zriadenia vecného bremena v prospech Mesta Nitra ako vlastníka príľahlých nehnuteľností ako aj prípadného budúceho vlastníka.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov T: 30.06.2016 K: MR)

prezentácia - 21

za - 9

proti - 2

zdržali sa - 8

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 78 (o návrhu alt. č. II.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, odpredaj pozemkov na Novozámockej ul.)

s c h v a ľ u j e

zámer odpredať pozemky vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Nitra zapísané na LV č. 3681 a to:

„C“KN parc. č. 4588/5 - zast. plochy o celkovej výmere 50 m²

„C“KN parc. č. 4588/3 - zast. plochy o celkovej výmere 924 m².

podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov formou priameho predaja za cenu podľa znaleckého posudku maximálne do výšky 40 000 €, v opačnom prípade, ak hodnota nehnuteľnosti stanovená znaleckým posudkom bude vyššia, formou OVS.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov T: 30.09.2016 K: MR)

prezentácia – 23

za – 9

proti - 4

zdržali sa - 9

Návrh nebol schválený.

Primátor určil dohodovaciu komisiu v zložení: pp. Nemky, Vančo, Marko.

Hlasovanie č. 79 (o návrhu dohodovacej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, odpredaj pozemkov na Novozámockej ul.), vracia materiál na dopracovanie a predložiť aj s riešením dopravnej situácie) - uzn. č. 81/2016-MZ

prezentácia - 25

za - 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

50. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, odpredaj pozemku pod stavbou rýchlostnej cesty R1) mat. č. 534/2016

Materiál uviedla Ing. Némová, vedúca odboru majetku.

Komisia odporúča MZ schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa.

primátor – mestská rada ako aj komisia odporúča MZ schváliť.

Hlasovanie č. 80 (o návrhu na uzn. - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, odpredaj pozemku pod stavbou rýchlostnej cesty R1)

né Krškany zu j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať časť pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Nitra, LV č. 6879, „E“KN parc. č. 1685/4 – ostatné plochy o výmere 8 641 m², ktorý tvorí majetkovú podstatu pozemku bez založeného listu vlastníctva „C“KN parc. č. 8833/76 - ostatné plochy o výmere 1 350 m² pre Národnú diaľničnú spoločnosť, a. s., so sídlom Mlynské Nivy 45, Bratislava 821 09, IČO: 35919001.

Odpredaj predmetného pozemku spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je z dôvodu, že na parc. č. 8833/76 je vybudovaná verejnoprospešná stavba „Rýchlostná cesta RI Nitra, západ – Selenec“ vo vlastníctve NDS, a. s..

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov T: 30.06.2016 K: MR) - uzn. č. 82/2016-MZ

prezentácia – 26

za - 23

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

51. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Mgr. Richard Greguš, Pri Strelnici 68, 949 01 Nitra) mat. č. 516/2016

Materiál uviedla Ing. Némová, vedúca odboru majetku.

Hlasovanie č. 81 (o návrhu na uzn.: alt. I: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Mgr. Richard Greguš, Pri Strelnici 68, 949 01 Nitra)

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať stavbu s. č. 959 a pozemky „C“ KN parc. č. 273/2 - zast. plochy a nádvoria o výmere 86 m² a parc. č. 273/3 – zast. plochy a nádvoria o výmere 35 m², na ktorých je stavba postavená, k. ú. Chrenová, v podiele vo veľkosti 5/7-ín, vo vlastníctve Mesta Nitra, zapísaných na LV č. 1230 pre Mgr. Richarda Greguša, Pri Strelnici 68, 949 01 Nitra, ktorý je podielovým spoluvlastníkom stavby s. č. 959 a pozemkov „C“ KN parc. č. 273/2 a parc. č. 273/3 v podiele vo veľkosti 2/7-iny.

Žiadateľ je spoluvlastníkom uvedenej nehnuteľnosti, čiže si uplatňuje svoje zákonné predkupné právo. Táto nehnuteľnosť nie je využitá, predchádzajúci nájomca (EFFETA) ukončil nájomný vzťah. Žiadateľ chce zabezpečiť celú nehnuteľnosť, nakoľko sa tu začínajú zdržiavať bezdomovci.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov T: 30.06.2016 K: MR) - uzn. č. 83/2016-MZ

prezentácia – 28

za - 25

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

52. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemky „C“ KN parc. č. 231/1, 231/2 a 231/3, k. ú. Chrenová) mat. č. 536/2016

Materiál uviedla Ing. Némová, vedúca odboru majetku.

Hlasovanie č. 82 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemky „C“ KN parc. č. 231/1, 231/2 a 231/3, k. ú. Chrenová)

s c h v a ľ u j e

1. podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemok „C“ KN parc. č. 231/1 – zast. plochy a nádvoria o výmere 143 m² a pozemok „C“ KN parc. č. 231/2 - zast. plochy a nádvoria o výmere 78 m², k. ú. Chrenová, zapísané na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitry, pre Barboru Koczmanovú, bytom Pri Strelnici 41, 949 01 Nitra, z dôvodu majetkoprávneho usporiadania, nakoľko na pozemku „C“ KN parc. č. 231/1 je postavená stavba s. č. 764 - rodinný dom, zapísaný na LV č. 1205, ktorý je vo vlastníctve žiadateľky a pozemok „C“ KN parc. č. 231/2 je príľahlý pozemok a obidva sa nachádzajú v oplotení rodinného domu vo vlastníctve žiadateľky, ktorá ich dlhodobo užíva od roku 1979 (dom nadobudla v roku 1991 na základe kúpnej zmluvy). Zároveň sa tým scelia a usporiadajú pozemky tak, ako sú oplotené.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

2. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom pozemku „C“ KN parc. č. 231/3 – záhrady o výmere 324 m², k. ú. Chrenová, zapísaného na liste vlastníctva č. 1223 na vlastníka Mesto Nitra, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,21 €/m²/rok, pre Barboru Koczmanovú, bytom Pri Strelnici 41, 949 01 Nitra, nakoľko na pozemku „C“ KN parc. č. 231/1 je postavená stavba s. č. 764 - rodinný dom, zapísaný na LV č. 1205, ktorý je vo vlastníctve žiadateľky, a ktorý užíva od roku 1979 (dom nadobudla v roku 1991 na základe kúpnej zmluvy) spolu s príľahlými pozemkami „C“ KN parc. č. 231/2 a parc. č. 231/3, ktoré má v oplotení rodinného domu a ktoré svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov T: 30.06.2016 K: MR) - uzn. č. 84/2016-MZ

prezentácia – 27

za – 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

53. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 363/16, k. ú. Veľké Janíkovce) mat. č. 537/2016

Materiál uviedla Ing. Némová, vedúca odboru majetku.

Kretter – navrhujem doplniť v druhom odstavci za slovo predzáhradku text „za podmienky dodržania uličnej čiary“. Takto je to v stanovisku VMČ a vypustiť slová „za kúpnu cenu 7,- €/m² + DPH podľa uzn. č. 58/2010-MZ zo dňa 18. 3. 2010“. Prosím predsedu fin. komisie, aby inicioval zrušenie uzn. z č. 58/2010, aby tam bola reálna cena.

primátor – aby sa vedelo, jednalo sa o dovysporiadania predzáhradiek, to znamená 7, 5, 10, 12 m². Chceli sme v celom meste ľuďom umožniť, aby to, čo mali oplotené v predzáhradkách, aby si to mohli kúpiť, aby sa to v celom meste usporiadalo. Pokiaľ komisia majetku zváži a dá taký návrh, že nebudeme nechávať v platnosti toto uznesenie, tak budeme potrebovať návrh na jeho zrušenie. Boli tam aj ceny za m² v jednotlivých MČ.

Hlasovanie č. 83 (o pozmeňovacom návrhu p. Krettera – doplniť v druhom odstavci za slovo predzáhradku text „za podmienky dodržania uličnej čiary“ a vypustiť slová „za kúpnu cenu 7,- €/m² + DPH podľa uzn. č. 58/2010-MZ zo dňa 18. 3. 2010“)

prezentácia - 28

za - 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 84 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 363/16, k. ú. Veľké Janíkovce)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemok „C“ KN parc. č. 363/16 – zast. plochy a nádvorí o výmere 30 m², k. ú. Veľké Janíkovce zapísaný na LV č. 492 vo vlastníctve Mesta Nitry ako predzáhradku za podmienky dodržania uličnej čiary pre Ing. Oľgu Ďuriačovú, Jedľové Kostolany 63, 951 96 a Petra Kováča, Mlynská 8/A, Topoľčianky 951 93, z dôvodu majetkoprávneho usporiadania, nakoľko pozemok „C“ KN parc. č. 363/16 sa nachádza v oplotení ich rozostavaného rodinného domu a žiadatelia ho užívajú ako predzáhradku.

Žiadatelia sú vlastníckmi pozemkov „C“ KN parc. č. 193 – zast. plochy a nádvorí o výmere 324 m² a parc. č. 194 – záhrady o výmere 493 m² zapísaných na LV č. 101, k. ú. Veľké Janíkovce. Rozostavaná stavba žiadateľov zasahuje 1 m² do pozemku „C“ KN parc. č. 363/16. Zároveň sa tým scelia a usporiadajú pozemky tak, ako sú oplotené.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov T: 30.06.2016 K: MR)

prezentácia - 28

za - 28

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

54. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Mošať, Butaš – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) mat. č. 523/2016

Materiál uviedla Ing. Némová, vedúca odboru majetku.

Hlasovanie č. 85 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Butaš, Mošať – odpredaj pozemku k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať novovytvorený stavebný pozemok v kat. území Horné Krškany, parcela registra „C“ KN č. 803/18 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 516 m², vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitra v celosti a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m² určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052 (spoluvlastníctvo Mesta Nitra v podiele 22/24-in), pre Mgr. Antona Butaša, bytom Žitavská 1848/12, 949 01 Nitra a pre Mgr. Richarda Mošaťa, bytom Na Katruši 491/9, 949 05 Nitra, každý v podiele 1/2-ine vzhľadom k celku.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1 bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov T: 30.09. 2016 K: MR) - uzn. č. 86/2016-MZ

prezentácia - 25

za - 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

55. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Belaj – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) mat. č. 524/2016

Materiál uviedla Ing. Némová, vedúca odboru majetku.

Hlasovanie č. 86 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Belaj – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať novovytvorený stavebný pozemok v kat. území Horné Krškany, parcela registra „C“ KN č. 803/19 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 535 m², vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitra v celosti a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m² určený na komunikáciu

v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052 (spoluvlastníctvo Mesta Nitra v podiele 22/24-in), pre PharmDr. Ing. Andreja Belaja, PhD., bytom Šalgovská ul. 611/28, 945 03 Mojmírovce, v celosti vzhľadom k celku.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1 bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov T: 30.09.2016 K: MR) - uzn. č. 87/2016-MZ

prezentácia – 26

za – 23

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

56. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Kynek, odpredaj pozemku pre účely výstavby objektu „SO 102 Križovatka Lehota“)
mat. č. 546/2016

Materiál uviedla Ing. Némová, vedúca odboru majetku.

Hlasovanie č. 87 (o návrhu na uzn. alt. č. I: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Kynek, odpredaj pozemku pre účely výstavby objektu „SO 102 Križovatka Lehota“)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemok vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Kynek, LV č. 7193, „C“KN parc. č. 283/2 – zastav. plochy o výmere 56 m² pre Obec Lehota, so sídlom Lehota č. 16, 951 36, IČO: 308 153.

Odpredaj predmetného pozemku spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je z dôvodu, že na predmetnom pozemku bude vybudovaný stav. objekt „SO 102 Križovatka Lehota“ v rámci verejnoprospešnej stavby „Rýchlostná cesta R1 Nitra, západ – Selenec“.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov T: 30.06.2016 K: MR) - uzn. č. 88/2016-MZ

prezentácia – 26

za – 24

proti - 0

zdržali sa - 2

Návrh bol schválený.

57. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj parcely „C“ KN č. 926/5 a časť z parcely „E“ KN č. 169/1 v kat. území Dolné Krškany – Marián Šranko) **mat. č. 517/2016**

Materiál uviedla Ing. Némová, vedúca odboru majetku.

Hlasovanie č. 88 (o návrhu na uzn. I. alt.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj parcely C KN č. 926/5 a časti parcely E KN č. 169/1 v kat. území Dolné Krškany – Marián Šranko)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámer odpredať pozemok vo vlastníctve Mesta Nitry, v kat. území Dolné Krškany, zapísaný v LV č. 980 ako parcela registra **C KN č. 926/5** – zastavané plochy a nádvoría o výmere 32 m² a **časť z parcely registra E KN č. 169/1** – zastavané plochy a nádvoría o výmere cca 350 m² zapísanej v LV č. 1818 pre Mariána Šranku, Ružová 4, 949 01 Nitra.

Dôvodom predaja pozemku ako prípadu hodného osobitného zreteľa je, že parcela C KN 926/5 je nevyužívaná a obkolesená s vlastníctvom fyzických osôb, bez samostatného prístupu a pre Mesto Nitra nevyužiteľná. Časť z parcely E KN 169/1 (výmera bude upresnená po vyhotovení geometrického plánu) je nevyužívaná a zarastená. Oba pozemky sú príahľými pozemkami k vlastníctvu žiadateľa, na ktorých za účelom zlúčenia a usporiadania, plánuje rozšíriť prevádzku firmy Klinker centrum s. r. o., skultúrniť plochy, čím prispeje ku krajšiemu okoliu a zároveň prispeje k zvýšeniu počtu zamestnancov v našom meste.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vyhotovením GP a s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov T: 31.05.2016 K: MR) - uzn. č. 89/2016-MZ

prezentácia - 20

za - 20

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

58. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj parcely „C“ KN č. 931/1 a prenájom časti z parcely „E“ KN č. 169/1 v kat. území Dolné Krškany – Jozefovi Čičovi, Helen Čičovej, Anne Hrtúsovej, Miroslavovi Čičovi) **mat. č. 518/2016**

Materiál uviedla Ing. Némová, vedúca odboru majetku.

Némová - nakoľko nemáme do dnešného dňa vyjadrenie posledného vlastníka bytu k nášmu zámeru odpredaja pozemku pod BD, ani k prenájomu dvora, odporúča by som tento materiál vrátiť na dopracovanie a doplniť informácie. Predložil by sa na ďalšie zasadnutie MZ.

primátor – ako predkladateľ súhlasím. Bol som upozornený, že nám chýba jeden vlastník, čiže nemôžeme dokompletizovať materiál.

Hlasovanie č. 89 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj parcely C KN č. 931/1

a prenájom časti parcely E KN č.169/1 v kat. území Dolné Krškany – Jozefovi Čičovi, Helene Čičovej, Anne Hrtúsovej, Miroslavovi Čičovi) a vracia materiál na dopracovanie)
- uzn. č. 90/2016-MZ

prezentácia - 21
za - 21
proti - 0
zdržali sa - 0
Návrh bol schválený.

primátor – navrhujem spoločnú rozpravu k nasledovným trom materiálom.

Návrh si osvojil p. Vančo.

Materiály uviedol Ing. Bielik, riaditeľ Službytu Nitra, s. r. o.
Materiály každoročne predkladáme z dôvodu potreby schválenia ceny, ktorá sa každoročne mení o 2 % a je vypočítaná v zmysle zákona 182/1993.

Kolenčíková – mestská rada v Nitre prerokovala predmetné materiály a odporúča MZ schváliť.

59. Návrh na odpredaj bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemkov na ulici Murániho 28 – 36 podľa zákona 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov **mat. č. 519/2016**

Hlasovanie č. 90 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na o odpredaj bytov spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku na ulici Murániho 28-36 podľa zákona 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov
s c h v a ľ u j e

odpredaj bytu č. 2, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Murániho 28-36, s.č.116 v podiele 6492/331473 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 425/43, 425/42, 425/41, 425/40, 425/39 v podiele 6492/331473 Martinovi Hullovci za cenu 13 633,85 € /byt 13 409,88 € + pozemok 223,97 €/

odpredaj bytu č. 7, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Murániho 28-36, s.č.116 v podiele 8337/331473 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 425/43, 425/42, 425/41, 425/40, 425/39 v podiele 8337/331473 Ing. Oľge Chrenkovej za cenu 17 508,54 € /byt 17 220,91 € + pozemok 287,63 €/

odpredaj bytu č. 8, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Murániho 28-36, s.č. 116 v podiele 6492/331473 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 425/43, 425/42, 425/41, 425/40, 425/39 v podiele 6492/331473 Zoranovi a Henriete Bernathovým za cenu 13 633,85 € /byt 13 409,88 € + pozemok 223,97 €/

odpredaj bytu č. 9, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Murániho 28-36, s.č.116 v podiele 8248/331473 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 425/43, 425/42, 425/41, 425/40, 425/39 v podiele 8248/331473 Jozefovi a Helene Šatkovým za cenu 17 321,63 € /byt 17 037,07 € + pozemok 284,56 €/

odpredaj bytu č. 11, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Murániho 28-36, s.č.116 v podiele 8221/331473 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 425/43, 425/42, 425/41, 425/40, 425/39 v podiele 8221/331473 JUDr. Jánovi a Helene Vankovým za cenu 17 264,92 € /byt 16 981,30 € + pozemok 283,62 €/

odpredaj bytu č. 13, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Murániho 28-36, s.č.116 v podiele 8221/331473 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 425/43, 425/42, 425/41, 425/40, 425/39 v podiele 8221/331473 Jánovi a Dagmar Podhradským za cenu 17 264,92 € /byt 16 981,30 € + pozemok 283,62 €/

odpredaj bytu č. 14, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Murániho 28-36, s.č.116 v podiele 6561/331473 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 425/43, 425/42, 425/41, 425/40, 425/39 v podiele 6561/331473 Miroslavovi Adámekovi za cenu 13 778,75 € /byt 13 552,40 € + pozemok 226,35 €/

odpredaj bytu č. 16, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Murániho 28-36, s.č.116 v podiele 6492/331473 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 425/43, 425/42, 425/41, 425/40, 425/39 v podiele 6492/331473 Jánovi a Natálii Hoffmannovým za cenu 13 633,85 € /byt 13 409,88 € + pozemok 223,97 €/

odpredaj bytu č. 22, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Murániho 28-36, s.č.116 v podiele 6492/331473 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 425/43, 425/42, 425/41, 425/40, 425/39 v podiele 6492/331473 Jozefovi MBA a Mgr. Stanislave Pastierovým za cenu 13 633,85 € /byt 13 409,88 € + pozemok 223,97 €/

odpredaj bytu č. 29, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Murániho 28-36, s.č.116 v podiele 6508/331473 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 425/43, 425/42, 425/41, 425/40, 425/39 v podiele 6508/331473 Emílii Verešovej za cenu 13 667,45 € /byt 13 442,92 € + pozemok 224,53 €/

odpredaj bytu č. 32, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Murániho 28-36, s.č.116 v podiele 8221/331473 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 425/43, 425/42, 425/41, 425/40, 425/39 v podiele 8221/331473 Ivete Benčatovej za cenu 17 264,92 € /byt 16 981,30 € + pozemok 283,62 €/

odpredaj bytu č. 33, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Murániho 28-36, s.č.116 v podiele 6574/331473 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 425/43, 425/42, 425/41, 425/40, 425/39 v podiele 6574/331473 Ivanovi a JUDr. Marte Molnárovým za cenu 13 806,05 € /byt 13 579,25 € + pozemok 226,80 €/

odpredaj bytu č. 35, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Murániho 28-36, s.č.116 v podiele 6492/331473 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 425/43, 425/42, 425/41, 425/40, 425/39 v podiele 6492/331473 Jozefovi a Vladimíre Hrádelovým za cenu 13 633,85 € /byt 13 409,88 € + pozemok 223,97 €/

odpredaj bytu č. 41, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Murániho 28-36, s.č.116 v podiele 6613/331473 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 425/43, 425/42, 425/41, 425/40, 425/39 v podiele 6613/331473 Miroslavovi a Denise Šutkovým za cenu 13 887,96 € /byt 13 659,81 € + pozemok 228,15 €/

odpredaj bytu č. 42, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Murániho 28-36, s.č.116 v podiele 8303/331473 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 425/43, 425/42, 425/41, 425/40, 425/39 v podiele 8303/331473 Jurajovi a Adriane Hókovým za cenu 17 437,13 € /byt 17 150,68 € + pozemok 286,45 €/

u k l a d á

riaditeľovi Službytu Nitra s. r. o. zabezpečiť uzatvorenie kúpnych zmlúv so zriadením záložného práva T: 31.12.2016) – uzn. č. 91/2016-MZ

prezentácia - 26

za - 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

60. Návrh na odpredaj bytov spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemkov na ulici Považská 3, 5, 7 podľa zákona 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov mat. č. 520/2016

Hlasovanie č.91 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na o odpredaj bytov spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku na ulici Považská 3,5,7 podľa zákona 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov s c h v a ľ u j e

odpredaj bytu č. 2, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 3500/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 3500/385145 Štepanke Rybanovej za cenu 7 655,20 € /byt 7 545,30 € + pozemok 109,90 €/

odpredaj bytu č. 3, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 4243/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 4243/385145 Lívii Ferencovej a Henriete Szaboovej za cenu 9 280,29 € /byt 9 147,06 € + pozemok 133,23 €/

odpredaj bytu č. 6, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 3500/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 3500/385145 Júlii Dallošovej za cenu 7 655,20 € /byt 7 545,30 € + pozemok 109,90 €/

odpredaj bytu č. 9, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 6315/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 6315/385145 Jánovi a Denise Kozelovým za cenu 13 812,17 € /byt 13 613,88 € + pozemok 198,29 €/

odpredaj bytu č. 10, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 3500/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 3500/385145 Pavlovi a Jozefine Antovszkým za cenu 7 655,20 € /byt 7 545,30 € + pozemok 109,90 €/

odpredaj bytu č. 13, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 6263/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 6263/385145 Dušanovi a Jane Štefankovým za cenu 13 698,44 € /byt 13 501,78 € + pozemok 196,66 €/

odpredaj bytu č. 14, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 3500/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 3500/385145 Ing. Jurajovi Paulenovi za cenu 7 655,20 € /byt 7 545,30 € + pozemok 109,90 €/

odpredaj bytu č. 16, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 4125/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 4125/385145 Juliane Minárikovej za cenu 9 022,21 € /byt 8 892,68 € + pozemok 129,53 €/

odpredaj bytu č. 17, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 6263/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 6263/385145 Ing. Lujze Zikovej za cenu 13 698,44 € /byt 13 501,78 € + pozemok 196,66 €/

odpredaj bytu č. 18, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 3552/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 3552/385145 Tiborovi a Jane Valanecovým za cenu 7 768,93 € /byt 7 657,40€ + pozemok 111,53 €/

odpredaj bytu č. 20, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 4235/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 4235/385145 Jozefovi Szabovi a Silvii Hillerovej za cenu 9 262,79 € /byt 9 129,81€ + pozemok 132,98 €/

odpredaj bytu č. 21, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 6478/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 6478/385145 Helene a Zoltánovi Hlaváčovým za cenu 14 168,68 € /byt 13 965,27 € + pozemok 203,41 €/

odpredaj bytu č. 22, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 3720/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 3720/385145 Ľudovítovi Čampaiovi za cenu 8 136,39 € /byt 8 019,58 € + pozemok 116,81 €/

odpredaj bytu č. 23, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 4463/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 4463/385145 Ivete Minárikovej za cenu 9 761,48 € /byt 9 621,34 € + pozemok 140,14 €/

odpredaj bytu č. 35, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 4243/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 4243/385145 JUDr. Borisovi Minksovi za cenu 9 280,29 € /byt 9 147,06 € + pozemok 133,23 €/

odpredaj bytu č. 41, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 4125/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 4125/385145 Vladimírovi Derkovi za cenu 9 022,21 € /byt 8 892,68 €+ pozemok 129,53 €/

odpredaj bytu č. 42, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 5666/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 5666/385145 Zdenkovi a Jane Studeným za cenu 12 392,67 € /byt 12 214,76 € + pozemok 177,91 €/

odpredaj bytu č. 45, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 4125/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 4125/385145 Petrovi a Dane Neirurerovým za cenu 9 022,21 € /byt 8 892,68 €+ pozemok 129,53 €/

odpredaj bytu č. 47, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 4295/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 4295/385145 Emilovi Hubinskému za cenu 9 394,02 € /byt 9 259,16 € + pozemok 134,86 €/

odpredaj bytu č. 49, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 4125/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 4125/385145 Marekovi a Beáte Tomanovým za cenu 9 022,21 € /byt 8 892,68 €+ pozemok 129,53 €/

odpredaj bytu č. 50, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 5666/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 5666/385145 Márii Galkovej za cenu 12 392,67 € /byt 12 214,76 € + pozemok 177,91 €/

odpredaj bytu č. 53, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 4125/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 4125/385145 Richardovi a Miriam Baláževičovým za cenu 9 022,21 € /byt 8 892,68 € + pozemok 129,53 €/

odpredaj bytu č. 55, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 4243/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 4243/385145 Denise a Jánovi Slezákovým za cenu 9 280,29 € /byt 9 147,06 € + pozemok 133,23 €/

odpredaj bytu č. 57, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 4373/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 4373/385145 Romanovi a Kataríne Némethovým za cenu 9 564,62 € /byt 9 427,31 € + pozemok 137,31 €/

odpredaj bytu č. 63, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 4330/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 4330/385145 Norbertovi a Petre Chybovi za cenu 9 470,57 € /byt 9 334,61 € + pozemok 135,96 €/

odpredaj bytu č. 68, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 8234/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 8234/385145 Zuzane Minarčicovej za cenu 18 009,41 € /byť 17 750,86 € + pozemok 258,55 €/

odpredaj bytu č. 70, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 5776/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 5776/385145 Štefanovi Gallovi za cenu 12 633,27 € /byť 12 451,90 € + pozemok 181,37 €/

odpredaj bytu č. 73, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 5776/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 5776/385145 Jaroslavovi a Nine Járekovým za cenu 12 633,27 € /byť 12 451,90 € + pozemok 181,37 €/

odpredaj bytu č. 76, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Považská 3, 5, 7, s.č.15 v podiele 5776/385145 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 8607/134, 8607/133 a 8607/12 v podiele 5776/385145 Mgr. Vladimírovi a Gabriele Bebjakovým za cenu 12 633,27 € /byť 12 451,90 € + pozemok 181,37 €/

u k l a d á

riaditeľovi Službytu Nitra s. r. o. zabezpečiť uzatvorenie kúpnych zmlúv so zriadením záložného práva T: 31. 12. 2016) – uzn. č. 92/2016-MZ

prezentácia - 25

za - 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

61. Návrh na odpredaj bytov spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemkov na ulici Na Hôrke 17, 19, 21 podľa zákona 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov mat. č. 521/2016

Hlasovanie č. 92 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na odpredaj bytov spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku na ulici Na Hôrke 17, 19, 21 podľa zákona 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov s c h v a ľ u j e

odpredaj bytu č. 1, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4799/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4799/436276 Jane Ružičkovej za cenu 12 652,08 € /byť 12 524,91 € + pozemok 127,17 €/

odpredaj bytu č. 2, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 3852/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 3852/436276 Dane Markechovej za cenu 10 155,41 € /byť 10 053,33 € + pozemok 102,08 €/

odpredaj bytu č. 4, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4319/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4319/436276 Jane Hudákovej za cenu 11 386,61 € /byt 11 272,16 € + pozemok 114,45 €/

odpredaj bytu č. 5, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4837/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4837/436276 Beáte Karasovej za cenu 12 752,27 € / byt 12 624,09 € + pozemok 128,18 €/

odpredaj bytu č. 8, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4250/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4250/436276 Alene Porubskej za cenu 11 204,71 € /byt 11 092,08 € + pozemok 112,63 €/

odpredaj bytu č. 9, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome N Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4809/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4809/436276 Oľge a Gejzovi Kurucovým za cenu 12 678,45 € /byt 12 551,01€ + pozemok 127,44 €/

odpredaj bytu č. 10, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 3865/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 3865/436276 Jozefovi Molnárovi za cenu 10 189,68 € /byt 10 087,26 € + pozemok 102,42 €/

odpredaj bytu č. 11, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 5832/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 5832/436276 Ing. Ladislavovi Lehockému za cenu 15 375,49 € /byt 15 220,94 € + pozemok 154,55 €/

odpredaj bytu č. 12, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4291/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4291/436276 PaedDr. Petrovi Madovi za cenu 11 312,79 € /byt 11 199,08 € + pozemok 113,71 €/

odpredaj bytu č. 13, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4809/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4809/436276 Monike Urbanovej za cenu 12 678,45 € /byt 12 551,01 € + pozemok 127,44 €/

odpredaj bytu č. 15, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 5846/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 5846/436276 Ivanovi Šumichrastovi za cenu 15 412,40 € /byt 15 257,48 € + pozemok 154,92 €/

odpredaj bytu č. 16, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4619/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4619/436276 Silvii a Františkovi Látečkovým za cenu 12 177,53 € /byt 12 055,13 € + pozemok 122,40 €/

odpredaj bytu č. 21, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4752/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4752/436276 M gr. Jurajovi Slížovi za cenu 12 528,17 € /byt 12 402,24 € + pozemok 125,93 €/

odpredaj bytu č. 22, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 3808/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 3808/436276 Jozefovi a Zdenke Úradníkovi za cenu 10 039,41 € /byt 9 938,50 € + pozemok 100,91 €/

odpredaj bytu č. 23, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 5775/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 5775/436276 Karolovi Ševelovi za cenu 15 225,21 € /byt 15 072,17 € + pozemok 153,04 €/

odpredaj bytu č. 24, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4231/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4231/436276 Jane Hečkovej za cenu 11 154,61 € /byt 11 042,49 € + pozemok 112,12 €/

odpredaj bytu č. 25, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4768/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4768/436276 Vlaste Hruboňovej za cenu 12 570,35 € /byt 12 444,00 € + pozemok 126,35 €/

odpredaj bytu č. 26, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 3824/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 3824/436276 Stanislavovi Krčmárovi za cenu 10 081,60 € /byt 9 980,26 € + pozemok 101,34 €/

odpredaj bytu č. 27, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 5791/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 5791/436276 Karolovi a Janke Rybovým za cenu 15 267,39 € /byt 15 113,93 € + pozemok 153,46 €/

odpredaj bytu č. 29, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4234/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4234/436276 Martinovi Beňovi za cenu 11 162,52 € /byt 11 050,32 € + pozemok 112,20 €/

odpredaj bytu č. 30, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 5775/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 5775/436276 Ing. Jurajovi Kadlečíkovi za cenu 15 225,21 € /byt 15 072,17 € + pozemok 153,04 €/

odpredaj bytu č. 33, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4291/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4291/436276 Ing. Milanovi Mončekovi za cenu 11 312,79 € /byt 11 199,08 € + pozemok 113,71 €/

odpredaj bytu č. 36, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4250/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4250/436276 Mgr. Jane Ondrušekovej za cenu 11 204,71 € /byt 11 092,08 € + pozemok 112,63 €/

odpredaj bytu č. 37, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4250/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4250/436276 Žanete Novákovej za cenu 11 204,71 € /byt 11 092,08 € + pozemok 112,63 €/

odpredaj bytu č. 38, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 5772/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 5772/436276 Kataríne a Mariánovi Paulovičovým za cenu 15 217,30 € /byt 15 064,34€ + pozemok 152,96 €/

odpredaj bytu č. 42, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 5860/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 5860/436276 JUDr. Ľubomíre Kubáňovej za cenu 15 449,30 € /byt 15 294,01 € + pozemok 155,29 €/

odpredaj bytu č. 45, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4319/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4319/436276 Milošovi Reichstadterovi za cenu 11 386,61 € /byt 11 272,16 € + pozemok 114,45 €/

odpredaj bytu č. 46, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 5791/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 5791/436276 Miriam Dobiašovej za cenu 15 267,39 € /byt 15 113,93 € + pozemok 153,46 €/

odpredaj bytu č. 48, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4234/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4234/436276 Erike Polákovej za cenu 11 162,52 € /byt 11 050,32 € + pozemok 112,20 €/

odpredaj bytu č. 49, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4234/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4234/436276 spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o. za cenu 11 162,52 € /byt 11 050,32 € + pozemok 112,20 €/

odpredaj bytu č. 50, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 5775/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 5775/436276 Ľudovítovi a Adriane Demeterovým za cenu 15 225,21 € /byt 15 072,17 € + pozemok 153,04 €/

odpredaj bytu č. 51, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4352/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4352/436276 Márii Vražalicovej za cenu 11 473,61 € /byt 11 358,28 € + pozemok 115,33 €/

odpredaj bytu č. 53, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4250/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4250/436276 Ivete Mistríkovej za cenu 11 204,71 € /byť 11 092,08 € + pozemok 112,63 €/

odpredaj bytu č. 55, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4368/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4368/436276 spoločnosti Službyt Nitra s.r.o. za cenu 11 515,79 € /byť 11 400,04 € + pozemok 115,75 €/

odpredaj bytu č. 56, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4250/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4250/436276 Magdaléne a Milanovi Gašparovičovým za cenu 11 204,71 € /byť 11 092,08 € + pozemok 112,63 €/

odpredaj bytu č. 57, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4250/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4250/436276 Ing. Janke Gajdošíkovej za cenu 11 204,71 € /byť 11 092,08 € + pozemok 112,63 €/

odpredaj bytu č. 59, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 3858/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 3858/436276 Líre Barackej za cenu 10 171,23 € /byť 10 068,99 € + pozemok 102,24 €/

odpredaj bytu č. 60, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4837/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4837/436276 Jurajovi a Martine Lacinovým za cenu 12 752,27 € /byť 12 624,09€ + pozemok 128,18 €/

odpredaj bytu č. 61, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4319/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4319/436276 Andrei a Rastislavovi Fulierovým za cenu 11 386,61 € /byť 11 272,16€ + pozemok 114,45 €/

odpredaj bytu č. 65, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4291/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4291/436276 Zuzane a Ladislav Bédiovým za cenu 11 312,79 € /byť 11 199,08 € + pozemok 113,71 €/

odpredaj bytu č. 67, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 3868/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 3868/436276 Elene a Františkovi Molnárovým za cenu 10 197,59 € /byť 10 095,09 € + pozemok 102,50 €/

odpredaj bytu č. 68, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4823/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4823/436276 Jozefovi a Jana Johaníkoví za cenu 12 715,36 € /byť 12 587,55 € + pozemok 127,81 €/

odpredaj bytu č. 69, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4250/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4250/436276 Pavlovi Melušovi za cenu 11 204,71 € /byt 11 092,08 € + pozemok 112,63 €/

odpredaj bytu č. 70, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 5772/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 5772/436276 MUDr. Jozefovi Jaršínskemu za cenu 15 217,30 € /byt 15 064,34 € + pozemok 152,96 €/

odpredaj bytu č. 72, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4796/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4796/436276 Anne Molnárovej za cenu 12 644,17 € /byt 12 517,08 € + pozemok 127,09 €/

odpredaj bytu č. 73, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4344/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4344/436276 Vincencii Králikovej za cenu 11 452,53 € /byt 11 337,41 € + pozemok 115,12 €/

odpredaj bytu č. 74, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 5791/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 5791/436276 Jaroslave Kuricovej za cenu 15 267,39 € /byt 15 113,93 € + pozemok 153,46 €/

odpredaj bytu č. 75, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 3824/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 3824/436276 Romanovi Hromníkovi za cenu 10 081,60 € /byt 9 980,26 € + pozemok 101,34 €/

odpredaj bytu č. 78, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 5885/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 5885/436276 Andrei Dani za cenu 15 515,21 € /byt 15 359,26 € + pozemok 155,95 €/

odpredaj bytu č. 80, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4752/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4752/436276 Viere Novomeskej za cenu 12 528,17 € /byt 12 402,24 € + pozemok 125,93 €/

odpredaj bytu č. 82, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 5775/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 5775/436276 Denise a Stanislavovi Líškovým za cenu 15 225,21 € /byt 15 072,17 € + pozemok 153,04 €/

odpredaj bytu č. 83, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 3805/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 3805/436276 Kataríne a Jozefovi Mancírovým za cenu 10 031,50 € /byt 9 930,67 € + pozemok 100,83 €/

odpredaj bytu č. 84, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 17, 19, 21, s.č.117 v podiele 4837/436276 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/96, 462/95, 462/94 v podiele 4837/436276 Petrovi a Silvii Gašparovičovým za cenu 12 752,27 € /byť 12 624,09 € + pozemok 128,18 €/

u k l a d á

riadiťovi Službytu Nitra s. r. o. zabezpečiť uzatvorenie kúpnych zmlúv so zriadením záložného práva T: 31.12.2016) – uzn. č. 93/2016-MZ

prezentácia - 26

za - 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

62. Interpelácie

Interpelácie neboli vznesené žiadne.

63. Diskusia

Hatala - zo zasadnutia Mestskej školskej komisie vyplynula zo strany riadiťov škôl požiadavka, že by potrebovali jedného pracovníka, ktorý sa zaoberá čerpaním eurofondov v oblasti školstva, ktorý by im pomohol spracovávať návrhy na čerpanie eurofondov. EÚ vypisuje veľa projektov a oni pociťujú, že ich málo čerpáme do oblasti školstva. Chcem, aby ste sa nad tým zamysleli, prípadne im v tomto pomohli, lebo nie všetci riadiťelia sú zdatní na písanie projektov.

K zoborskej škole sa chcem spýtať na kolaudáciu. Mám informácie, že sú tam rôzne kolaudačné závady a jednou z nich je kvalita uloženej podlahy v hlavnej sále. Momentálne je zosušená, je z mäkkého dreva, prehýba sa, sú tam špáry. Pýtam sa kompetentných, v akom stave je kolaudačné konanie zoborskej školy?

Ing. Hozlár – v súčasnej dobe prebieha vodoprávna kolaudácia, na základe čoho bude vydané kolaudačné rozhodnutie našim stavebným úradom. Vieme uplatniť reklamáciu.

primátor - čo sa týka pracovníka na eurofondy, vieme z projektového tímu informovať o výzvach, ale žeby sme za niektorú školu písali projekty, to je prakticky nemožné, máme 41 šk. zariadení. Myslím, že konzultovať s projektovým tímom môžu a môžeme im dať pokyn, že pokiaľ by sa nejaká výzva týkala ZŠ a MŠ, že by im to všetkým dali na vedomie.

Vančo – chcem, aby tu zazneli niektoré veci a snaha riešenia rôznych podnetov a petícií, ktoré dávajú obyvatelia.

- Som rád, že sa nám so spol. Men podarilo umiestniť na elektráreň na Wilsonovom nábřeží 2 tlmiče, ktoré zmiernili hluk a vibrácie, na ktoré sa obyvatelia sťažovali. Ďakujem spol. Men za ústretové konanie, ten hluk a vibrácie sa zmiernili.

- Podnet od obyvateľov zo Stračejskej ulice na hluk z R1 - Ing. Šterdasová spracovala materiál, kde by sme na úseku cca 1 km vysadili stromy, ktoré by vytvorili hlukovú bariéru. Budeme musieť nájsť fin. prostriedky, nie je to až také náročné. Doba rastu krovín je cca 10 rokov, bude treba strpenie. Mám vedomosť, že bol znova napísaný list na kompetentný orgán ohľadom zníženia rýchlosti v tomto úseku.

- Bola tu Petícia ľudí na súvislú opravu mestskej komunikácie Wilsonovo nábrežie od ulice Stračeň po Priemyselnú. T to má VMČ č. 2 vo svojich prioritách, bude sa to navrhovať, keď sa budú schvaľovať inv. akcie.
- Podnety od športovcov ohľadom ihriska CVČ Domino, ktoré žiadajú, aby to zostalo ako ihrisko, nie je mi známa, ale stanovisko VMČ je, že chceme, aby tam zostalo ihrisko.
- Schvaľovali sme inv. akcie 11. 6. 2015 a z dôvodu súťaženia nemáme niektoré z týchto akcií hotové. Je veľký sklz a obyvatelia sa dožadujú, aby boli tieto inv. akcie zrealizované. To ma nabáda, že ešte aj pri schvaľovaní rozpočtu 2016, VMČ dávali inv. akcie pod čiarou a dohodli sme sa, že výbory tieto akcie doplnia a že to doschválime. Doteraz sa to neudialo, prosím, aby sme tak učinili, aby obyvatelia vedeli o prioritách MČ. Som rád, že kolegovia podporili materiál k úveru, že sa budú rekonštruovať dve ZŠ – ZŠ kn. Pribinu a ZŠ Tulipánová. Arch. Ligačová spomenula, že ideme robiť nový územný plán. Chcel by som poprosiť, aby k tomu boli prizvaní aj k úvodným fázam poslanci MZ, aby sme tam vedeli nanášať požiadavky z VMČ a požiadavky obyvateľov najmä čo sa týka nezhustovanie výstavby a čo sa týka dopravného generelu. Je potrebné na MsÚ prijať hl. architekta a dopravného inžiniera. Výberové konania prebehli, neboli úspešné, mali by sa zopakovať v dohľadnej dobe. Pri územnom pláne pri dopravnom generele by sme mali zohľadňovať tendenciu zjednosmerňovania ulíc kvôli parkovaniu, lebo je to komplikované.
- Som rád, že sa nám podarilo schváliť PD na Brančekého ulici, 8. mája, Štefánikovej na vybudovanie nových parkovacích miest a tieto by sme mali aj realizovať, na čo potrebujeme fin. prostriedky.
- Vidím, že v Starom meste miznú stromy. Chcem vedieť a dal som podnet, aby sme dostali harmonogram a správu ako sa nakladá so stromami a či sa uvažuje aj o dosadbe, keďže ich vypilujeme jeden za druhým.
- V súvislosti s materiálom ohľadom transformácie MsS by som chcel poprosiť, aby začlenenie MsS pod Mesto nemalo vplyv na výkon MsS, čo sa týka čistoty, výtlkov a zelene.
- Chcem poprosiť, keby sme zohľadňovali a odlišovali akcie VMČ od celomestských. Napríklad je potrebná rekonštrukcia pešej zóny, železničnej stanice, lávky ponad železnicou, Zubná poliklinika na Párovciach. Chcem poďakovať primátorovi za rokovanie so Železnicami. Rokovania prebiehajú minimálne dve volebné obdobia, aby sme pohli veci ďalej a prosím poslancov, aby v tejto veci pomohli.
- Rovnako nás obyvatelia upozornili, že sú namaľované rôzne rozkopávky polozenia el. káblov v Starom Meste. Chcel by som upozorniť investičné, aby sme tieto veci zosúladovali s našimi investičnými zámermi, pretože máme dlhodobý záujem rekonštruovať Kocelovu, Priehradnú a teraz sú vedľa namaľované káble a my chceme aj na týchto uliciach uložiť káble do zeme a tie nie sú v pláne firm, ktoré majú siete. Tak aby sme po 4 rokoch nerozkopávali tie isté ulice.
- Čo sa týka CR, uvažujeme s majiteľom hradu, že by sme zaradili Nitriansky hrad, Horné mesto na zoznam kultúrneho dedičstva UNESCO. Tento plán si vyžaduje dlhodobú prípravu, je to proces 4 - 5 rokov, významne by to pomohlo cestovnému ruchu.
- Chcem podať inforáciu, že z ministerstva kultúry dostal Zoborský skrášľovací spolok dotáciu, a tiež aj kostolík sv. Michala. Verím, že sa tieto pamiatky v krátkej dobe budú rekonštruovať.
- Prosím všetkých poslancov a zamestnancov, aby nefajčili pred MsÚ, vytvorili sme pre fajčiarov miesto na ľavej strane, lebo nie je to dobrá vizitka, keď niekto príde na úrad a ľudia tam fajčia.
- Bolo by dobré, keď je rokovanie MZ, keby sa v ten deň vyvesila vlajka Mesta Nitry na stožiar pred MsÚ.

Dovičovič – ďakujem, že som dostal odpoveď na niektoré otázky, ktoré som sa pýtal v interpeláciách, ale musím konštatovať, že na 1. otázku, keď som sa pýtal p. prednostu, či môže MZ ukladať úlohy konateľom obch. spoločností zriadených a vlastnených mestom mi odpovedal dve veci. Jasne z nich vyplýva, že nemôže, môže odporučiť primátorovi mesta, alebo uložiť spoločnosti, ergo, nemôže ukladať konateľom obch. spoločností ako je to v uzn. č. 287/2015 zo dňa 10. 9. 2015, kde boli ukladané úlohy konateľom Nitrianskej investičnej. Bolo už vypísané výberové konanie na prokuristu? Pretože úloha bola vypísať výberové konanie do konca roka 2015.

- K bodu 2 - keď som sa pýtal na cenu el. energie, stanovisko Energetickej agentúry som nedostal, ale dozvedel som sa, že na 66 odberných miestach v roku 2015 Mesto Nitra odobralo 1 132 283 kWh, za čo zaplatilo 225 839,54 €. Keď si porovnáme cenu, za ktorú majú bežne uzatvorené mestské organizácie aj niektoré ZŠ, tak ročný rozdiel medzi cenou 70 €, ktorú platí za silovú elektrinu za 1 MW sa blíži k 100 tis. €. Odobratých kilowatthodín je viac ako 1 milión a na každej kilowatthodine platíme o 8 centov viac.

- Revízia na Synagóge stojí 19 200 €, to by som chcel robiť takéto revízie.

- Čo sa týka prehľadu aktivít Energetickej agentúry, keď si ich niekto prečíta kam odtieklo z mesta vyše 300 tis. €, takého poradcu, ktorý by mi poradil na 3 roky uzatvoriť zmluvu na 70 €/MW, by som vyrazil.

- Čo sa týka poslednej odpovede, nesprávne som si vysvetlil veci týkajúce sa nákladov na architektonickú súťaž návrhov na kúpalisko s celoročnou prevádzkou. Preto by som sa rád opýtal, keďže som niekoľkokrát sprevádzal zástupcov organizácie, ktorá súťaž pre mesto organizuje ako aj členov poroty, že v akom stave sme s vypísaním súťaže, v akej fáze sa nachádzame a kedy môžeme očakávať nejaké výsledky?

- Keďže chodievam občas okolo parkoviska na Vajanského, to parkovisko je nevyužitú. Závora je permanentne otvorená, takže neviem ako sa tam reguluje prístup, kto môže a kto tam nemôže ísť? Bolo tam 14 áut, ale vyznačených parkovacích miest je neúrekom.

Košťál – predkladám návrh na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre ukladá prednostovi mestského úradu posúdiť odstránenie budovy nachádzajúcej sa medzi ul. Tribečská a Agrokomplexom, stavba – sklad, s. č. 1855 na parc. č. 956/21 a 956/22, k. ú. Chrenová. Stavba bola zapísaná na LV č. 1223 mesta Nitra dňa 26. 01. 2016, budova na ul. Nábrevie mládeže vo vlastníctve mesta Nitra zapísaná na LV č. 1223, stavba s. č. 1851 na pozemku „C“ parc. č. 1390/48, a to z dôvodu nepotrebnosti a havarijného stavu. T: najbližšie MZ

Burda – riešime notoricky niektoré problémy dokola a na naše výzvy sa nereaguje alebo reaguje komótno. Konkrétne trištvrtroka na každom zasadnutí VMC žiadame, aby MsS ako správca komunikácií uplatnili oficiálnu reklamáciu na zle urobenú spätnú úpravu miestnych komunikácií vo všetkých okrajových častiach mesta. Mestské služby napísali konečne 15. 2. urgenciu na Vodárenskú spoločnosť, aby konečne začali niečo robiť, pretože nám ubehla polovica garančnej doby na opravu týchto komunikácií. Uplatnili sme reklamáciu v lehote, nikdy som nevidel list na Vodárenskej spoločnosti, aby vyzval dve dodávateľské firmy INPEK a MONSTAV Nitra, s. r. o, aby sa konečne dostavili na tvar miesta a povedali, áno, táto reklamácia je opodstatnená alebo nie a ak áno, ideme ju riešiť. Chcem požiadať našich zástupcov vo Vodárenskej spoločnosti, aby tieto veci potlačili, pretože p. Podmanický mi na moje maily neodpovedá, nepovažuje to za potrebné.

- Ďalšia vec, ktorá trápi občanov mesta sú vodomery. Boli by sme radi, keby sa tento problém začal riešiť.

- Obyvatelia Zvolenskej ulici majú problém s tým, že kanalizačná prípojka medzi kanalizačnou šachtou, miestnou komunikáciou a chodníkom je ničia. V starých časoch to patrilo Stavoinvestu, potom sa to delimitovalo na obce, časť prešla na Vodárenskú

spoločnosť. Služby Nitra spravuje BD Zvolenská plus meter od neho a kanalizačnú prípojku po šachtu na chodníku, ale od chodníka po miestnu komunikáciu je nič. Musíme nájsť riešenie, to znamená, ak sa Vodárenská nedohodne s Mestom Nitra, súd musí určiť komu to patrí, nemôže to takto zostať.

- Na rozpočtára bolo výberové konanie, ale nebol vybratý, hlásili sa minimálne traja. Má to vplyv, na to, že sme nezačali súťažiť ani naše drobné inv. akcie.

- Čo sa týka vodorovného dopravného značenia, máme schválený rozpočet 110 tis. €, dostali sme odpoveď, že sa súťaží nový dodávateľ. Kto bude robiť vodorovné dopravné značenie v meste?

Gut – chcem požiadať o podporu pri vyzvaní správcu ciest I/64, že po vybudovaní kanalizácie sa neustále zhoršuje povrch, cesta sa prepadáva, neviem na koho sa obrátiť. Pokým je v záruke, treba ich vyzvať, keby s tým niečo urobili.

- Uvítal by som, keby odbor školstva zmapoval tech. stav MŠ a školy na území VMČ č. 1, lebo v skutočnosti nemáme reálny obraz, v akom stave sa tieto zariadenia nachádzajú.

Ráčová – 1/ keď potrebuje poslanec niečo vyriešiť a hľadá pracovníkov na úrade, niekedy sa stane, že 20krát hľadáme a nemáme to šťastie. Chcela by som vedieť, či je vytvorený taký systém, že nám niekto vie povedať, kde je ten pracovník, aj v prípade viceprimátora Mesta?

2/ Na stretnutí s občanmi sa občania dožadujú toho, aby mesto prebralo svietidlá od firmy STOMONT. Chcela by som, aby niekto kompetentný dal písomné stanovisko, prečo toto osvetlenie nemôže byť prebraté Mestom Nitra, či sa zmenili podmienky na tento prevod alebo nezmenili, aby sme dali profesionálnu odpoveď. Ako môže dať VMČ stanovisko? Nech dajú stanovisko tí, ktorí vedú dôvody.

Štefek – k vystúpeniu p. Burdu - kanalizácie pri našich BD a vnútroblokoch nie je otázka na rokovanie Vodárenskej, ale NR SR, keď schválila zákon predaja bytov do osobného vlastníctva a zabudla na prípojky. Rokovaní bolo niekoľko, ako Mesto sme sa chopili iniciatívy, prostredníctvom Vodárenskej sa vypracovali projekty na kanalizáciu a Mesto ich za vlastné prostriedky postupne robilo. Pribúdajú ďalšie, treba vyprojektovať tieto veci, a keď to vybuduje Mesto, tak sa ku kanalizácii hlási. Na staré sa neprihlási ani Vodárenská, tá sa hlási od prvého zberača, ani Služby, ani Mesto Nitra. Celková potreba na opravu kanalizácií pred dvoma rokmi bola na úrovni 500 tisíc, sú staršie o dva roky, môže tam byť dnes už aj Zvolenská, zrejme sa aj 30ročné kanalizácie hlásia o výmeny, resp. rekonštrukcie. Takto by sa asi malo Mesto k tomu postaviť a postupne tieto závady odstraňovať a stane sa vlastníkom.

2/ Xráz sme zvolali rokovanie aj za účasti Mesta, Mestských služieb, naposledy som zvolal rokovanie aj s obhliadkou MČ za prítomnosti konateľov tých firiem, ktoré boli súčasťou konzorcia na aktivitu dobudovanie kanalizácie v meste Nitra (bola prečítaná zápisnica zo stretnutia). 60 mesiacov je reklamácia, my si ju uplatňujeme. Tlmočil som nespokojnosť za vás všetkých.

Urobili sme okamžite dve tvaromiestne obhliadky dvoch MČ, budúci piatok budeme pokračovať v ďalších častiach, oni sami prešli Kynek, Ovocinárska, tam má MONSTAV reklamáciu, mám záujem, aby sa tie reklamácie v čase lehoty, aby sa odstránili. Toto riešime, je to v našom spoločnom záujme.

Mňa zaujíma koľko kôl prebehlo na výber hl. architekta, kto sa prihlásil do výberových konaní a kto bol vo výberovej komisii?

Greško – mám technickú požiadavku, či je možné zabezpečiť na rokovanie MZ tlačiareň, cez ktorú by sa dalo tlačiť cez wifi, prípadne cez USB kľúč?

Mikulášik – mám otázku na Ing. Štefeka ako pracovníka vodárenskej spoločnosti, kto sa tam zúčastnil za správcu komunikácie a za MČ Kynek, ktorá má takmer všetky miestne komunikácie postihnuté? Je tam kopa drobnejších závad, je to prepadnuté, sú tam technologické trhliny, nesprávne napojená pôvodná vozovka s novým asfaltom, oddeľuje sa to. Prosím, aby sme sa pozerali aj na drobnejšie veci, lebo komunikácie musia zopár rokov vydržať. Pokiaľ takto pustíme tú päťročnú záruku, neviem čo by sme potom robili. Zatiaľ to máme v rukách my a treba aby sme tieto veci vyriešili.

Štefek – pokiaľ pôjdeme do MČ Kynek – Párovské Háje, určite bude pozvaný k tvaromiestnej obhliadke príslušný poslanec, rovnako aj v Dražociach, aj v Krškanoch.

Nemky – písali sme list na Mestské služby, kde sme žiadali, aby sa každej obhliadky zúčastnil aj poslanec príslušnej MČ, aby si mohli všetko pozrieť. Predpokladal som, že vždy vás pozývajú, keďže ste písali za VMČ o nedostatkoch.

primátor – je veľmi veľa pripomienok a chcem sa opýtať, či by vám vadilo, keby ste dostali písomne odpoveď do utorka? Mali sme na Predstavenstve Vodárenskej spoločnosti vec ohľadom vodomeroch na Kyneku. Je to veľmi vážna otázka aj s obavami, že pokiaľ pustíme vodu do bazénov alebo na zavlažovanie, tak sa bude tento systém zneužívať. Na Vodárenskej spoločnosti je pripravený kompletný materiál, možno by som to urobil tak, aby sme sa stretli a niektoré veci si spoločne vydiskutovali.

Čo sa týka výberu hl. architekta, prihlásil sa len arch. Zelenický, neakceptovali sme tento návrh, ide sa ďalej. U rozpočtára - rokuje sa s paňou, má vysoké požiadavky na plat, ale dohodli sme sa, že pokiaľ by robila pre investičné aj pre investičnú spoločnosť, možno by sme to vedeli akceptovať.

Čo sa týka parkoviska, sú vydané parkovacie karty, pretože sme zistili stav: 30 má OÚ, 30 Okresná prokuratúra, 30 Daňový úrad a 15 Zbor väzenskej justičnej stráže s tým, že to sú karty na rampy. Bude na tých organizáciách, komu tú kartu vydajú a stiahneme k tomu obdobiu všetky karty, ktoré majú na Damborského a Cintorínskej. Čiže tam z našej strany sa nebude môcť parkovať, len na buď platnú parkovaciu kartu mesta alebo cez automat.

Čo sa týka parkovania, náčelník MsP a Ing. Pánský majú za úlohu zmapovať celé mesto, kde sú voľné plochy s tým, že chceme prísť s návrhom čo urobiť, aby sme zlepšili situáciu v statickej doprave.

Ohľadom STOMONT-u, pokiaľ si pamätám celý problém, nám to nechce prevziať do správy vzhľadom na to, ako to bolo montované firma, ktorá má na starosti verejné osvetlenie, to znamená ELcomp a tam je problém.

Budeme sa snažiť povybavovať tieto podnety, dáme písomnú odpoveď, aby ste odpovede mali čo najskôr k dispozícii.

Hlasovanie č. 93 (o návrhu p. Košťála: Mestské zastupiteľstvo v Nitre ukladá prednostovi mestského úradu posúdiť odstránenie budovy nachádzajúcej sa medzi ul. Tribečská a Agrokomplexom, stavba – sklad, s. č. 1855 na parc. č. 956/21 a 956/22, k. ú. Chrenová. Stavba bola zapísaná na LV č. 1223 mesta Nitra dňa 26. 01. 2016, budova na ul. Nábrežie mládeže vo vlastníctve mesta Nitra zapísaná na LV č. 1223, stavba s. č. 1851 na pozemku „C“ parc. č. 1390/48 a to z dôvodu nepotrebnosti a havarijného stavu T: najbližšie MZ)

– uzn. č. 94/2016-MZ

prezentácia - 23

za - 22

proti - 0
zdržal sa - 1
Návrh bol schválený.

64. Návrh na uznesenie

Hatala – na 15. zasadnutí mestského zastupiteľstva bolo prijaté platné uznesenie ku všetkým prerokovaným bodom programu.

65. Záver

Na záver p. primátor skonštatoval, že program zasadnutia bol vyčerpaný a vyhlásil 15. zasadnutie (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre za skončené.

Nitra, 30. 3. 2016

Zapísala:
Anna Molnárová, v. r.
ref. organizačný

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

Overovatelia:

Petra Ajdariová, v. r.
a
Štefan Klačko, v. r.